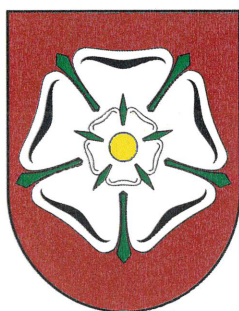


**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG
KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU DZIAŁEK
OZNACZONYCH NR. GEOD. 5/4, 5/7 I 5/9
W MIEJSCOWOŚCI OBŁACZKOWO**





SPIS TREŚCI

I. WPROWADZENIE.....	2
1. Podstawa prawna.....	2
2. Przedmiot, cel i zakres opracowania.....	2
 II. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	
1. Podstawa prawna.....	2
2. Cel.....	2
3. Tryb.....	2-3
4. Interesariusze.....	3
 III. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	
1. Zbieranie uwag do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko.....	3-4
2. Spotkanie otwarte.....	4
3. Ankieta.....	4
 IV. PODSUMOWANIE.....	4



I. WPROWADZENIE

1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych (zwanego dalej „raportem”) wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwaney dalej „ustawą o planowaniu”) (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Raport stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza Miasta i Gminy Września w ramach sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr. geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblączkowo, procedowanego na podstawie uchwały nr IX/111/2025 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 6 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu raport powinien zawierać wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.

II. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 ustawy o planowaniu. Zasady oraz tryb partycypacji społecznych, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a ustawy o planowaniu.

2. Cel

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie wszystkich pozostałych, zainteresowanych osób w proces planistyczny oraz stworzenie im możliwości wyrażenia opinii o sporządzonym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również zgłoszenia uwag do przygotowanego projektu planu.

3. Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr. geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblączkowo były prowadzone w terminie od 5 lutego 2026 r. do 6 marca 2026 r. W dniu 5 lutego 2026 r. ukazało się ogłoszenie zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących ww. projektu planu. Ogłoszenie pojawiło się w:

- 1) Biuletynie Informacyjnym „Wieści z Ratusza”,
- 2) na tablicy ogłoszeń w UMiG we Wrześni,
- 3) na stronie internetowej urzędu,
- 4) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni.



Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni, (piętro II, pokój nr 23) w godzinach pracy Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu oraz na stronie internetowej urzędu.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu oraz projekt planu były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- 1) zbieranie uwag do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko w dniach od 5 lutego 2026 r. do 6 marca 2026 r.;
- 2) spotkanie otwarte w dniu 19 lutego 2026 r. o godz. 16.00 w siedzibie Wrzesińskiego Ośrodka Kultury we Wrześni;
- 3) zbieranie ankiet dotyczących projektu planu w dniach od 5 lutego 2026 r. do 6 marca 2026 r.

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 3 ustawy o planowaniu, spotkanie otwarte zostało zorganizowane po godzinach pracy oraz w miejscach dostępnych dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracowników Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu.

4. Interesariusze

Interesariuszami konsultacji społecznych była każda osoba bądź jednostka zainteresowana procedurą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 8e ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mogły to być osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, ale posiadające na mocy ustawy o planowaniu zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego oraz ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, a także jednostki pomocnicze gminy oraz organy wykonawcze i konsultacyjne gminy.

III. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

1. Zbieranie uwag do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko

Od 5 lutego 2026 r. do 6 marca 2026 r. zbierane były uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr. geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblączkowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko należało składać do Burmistrza Miasta i Gminy Września w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego na adres Urzędu Miasta i Gminy Września, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września lub poczty elektronicznej: (e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl / adres skrytki ePUAP: /303005/skrytka / adres doręczeń elektronicznych: AE:PL-55979-89116-IEDTB-24).

Uwagi do projektu planu należało składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, którego wzór został udostępniony na stronie Biuletynu Informacji



Publicznej Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni oraz na stronie internetowej urzędu.

2. Spotkanie otwarte

W dniu 19 lutego 2026 r. o godz. 16.00 w siedzibie Wrzesińskiego Ośrodka Kultury we Wrześni zorganizowane zostało spotkanie otwarte dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr. geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblączkowo. W spotkaniu uczestniczył autor projektu planu Pan Tomasz Kuźniar, pracownicy Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni – Pani Sandra Pietryga – Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury, Pani Kinga Rucińska – inspektor Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury.

Dyskusja na temat ustaleń zawartych w projekcie planu miejscowego nie odbyła się, ponieważ w spotkaniu otwartym nie uczestniczyła żadna zainteresowana osoba.

3. Ankieta

W dniach od 5 lutego 2026 r. do 6 marca 2026 r. zbierane były ankiety do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr. geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblączkowo.

Ankiety zostały udostępnione w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni, a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu oraz na stronie internetowej urzędu.

IV. PODSUMOWANIE

W wyznaczonych przez Burmistrza Miasta i Gminy Września terminach w ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych:

- 1) do projektu planu miejscowego nie złożono uwag;
- 2) w spotkaniu otwartym nie uczestniczyła żadna zainteresowana osoba;
- 3) do projektu planu miejscowego nie złożono ankiet.

z up. Burmistrza
Karol Nowak
Z-ca Burmistrza

Inspektor
Kinga Rucińska

Naczelnik
Wydziału Gospodarki Gruntami
i Architektury
Sandra Pietryga

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblaczkowo

Protokół sporządzono w dniu 19.02.2026 r., w siedzibie Wrzesińskiego Ośrodka Kultury we Wrześni przez Kingę Rucińską, inspektora Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w dniu 19.02.2026 r. o godz. 16:00 w siedzibie Wrzesińskiego Ośrodka Kultury we Wrześni przeprowadzono spotkanie otwarte w ramach konsultacji społecznych nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblaczkowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

I. W spotkaniu otwartym udział wzięli:

1. Tomasz Kuźniar – autor projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblaczkowo,
2. ze strony Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni:
 - 1) Sandra Pietryga - naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury,
 - 2) Kinga Rucińska - inspektor Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury,
3. Interesariusze: brak interesariuszy podczas spotkania.

II. Głos zabrali: na zorganizowane spotkanie nie przybył nikt z zainteresowanych osób.

Zagadnienia poruszone w trakcie spotkania: nie zostały złożone uwagi do projektu planu.

Miejscowość, data: Września, dnia 19.02.2026 r.

Inspektor
Kinga Rucińska
Kinga Rucińska

(podpis osoby sporządzającej protokół)

z up. Burmistrza
Karol Nowak
Karol Nowak
Z-ca Burmistrza

(podpis burmistrza)

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblaczkowo

Protokół sporządzono w dniu 13.03.2026 r., w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni we Wrześni przez Kingę Rucińską, inspektora Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury.

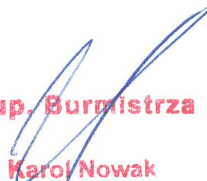
Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 pkt 3 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) w dniach od 5 lutego 2026 r. do 6 marca 2026 r. zbierano uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblaczkowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag do projektu planu miejscowego, nie zgłoszono również uwag do prognozy oddziaływania na środowisko.

Inspektor

Kinga Rucińska

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)


z up. Burmistrza

Karol Nowak
z up. Burmistrza

.....
(podpis wójta, burmistrza albo prezydenta miasta*)

Naczelnik
Wydziału Gospodarki Gruntami
i Architektury

Sandra Pietryga

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia ankiety w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych nr geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblaczkowo

Protokół sporządzono w dniu 13.03.2026 r., w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni we Wrześni przez Kingę Rucińską, inspektora Wydziału Gospodarki Gruntami i Architektury.

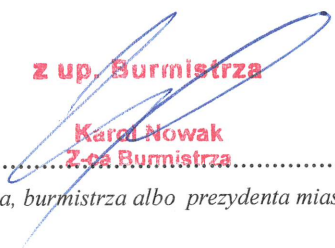
Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) jedną z form konsultacji społecznych nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla terenu działek oznaczonych nr geod. 5/4, 5/7 i 5/9 w miejscowości Oblaczkowo** było udzielenie odpowiedzi na pytania zadane w ankiecie, stanowiącej załącznik do ogłoszenia Burmistrza Miasta i Gminy Września o rozpoczęciu konsultacji społecznych. W dniach od 5 lutego 2026 r. do 6 marca 2026 r. zbierano ankiety dotyczące projektu ww. aktu planowania przestrzennego.

W powyższym terminie nie wpłynęła żadna ankieta.

Inspektor

Kinga Rucińska

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)


z up. Burmistrza

Karol Nowak
Z-ca Burmistrza

.....
(podpis wójta, burmistrza albo prezydenta miasta*)