

Projekt

z dnia 2 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Oblaczkowie

Na podstawie § 1 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej we Wrześni Nr V/46/03 z dnia 20 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuŹszy niŹ 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 30, poz. 567 z 2003 r.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. WyraŹa się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Września, położonej w Oblaczkowie, działka nr geod. 102/6 o powierzchni 0,0169 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1F/00020933/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
KałuŹny
Tomasz KałuŹny

RADCA PRAWNY

Anna Ratajczyk-Gibowska
Anna Ratajczyk-Gibowska

Referent

Anita Grabarek
Anita Grabarek

Naczelnik.
Naczelnik.

**Wydziału Gospodarki Gruntami
i Architektury**

Id: 621CD812-FE53-4010-BE64-794E6272D5FB. Projekt

Sandra Pietryga
Sandra Pietryga

Sekretarz Miasta i Gminy

Joanna Andrzejak
Joanna Andrzejak

Z-ca Burmistrza

Karol Nowak
Karol Nowak

Uzasadnienie

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą stanowi własność komunalną gminy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami gospodarowanie nieruchomościami gminnymi powinno odbywać się w sposób racjonalny oraz zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Do tut. urzędu wpłynął wniosek spółki GLOSBE Sp. z o.o., będącej właścicielem nieruchomości przyległej, o umożliwienie zakupu przedmiotowej działki. Wnioskodawca uzasadnił potrzebę nabycia chęcią poprawy funkcjonalności oraz sposobu zagospodarowania posiadanych terenów. Analiza stanu faktycznego oraz prawnego wykazała, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cele publiczne ani nie jest niezbędna do realizacji zadań własnych gminy. Jednocześnie jej zbycie umożliwi racjonalne zagospodarowanie terenów sąsiednich oraz może przyczynić się do zwiększenia efektywności wykorzystania gruntów.

Po przeanalizowaniu wniosku uznano, iż możliwe jest przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

BURMISTRZ
keir
Tomasz Kałużny