

**UCHWAŁA NR XX/246/2026
RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Oblączkowie

Na podstawie § 1 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej we Wrześni Nr V/46/03 z dnia 20 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 30, poz. 567 z 2003 r.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Września, położonej w Oblączkowie, działka nr geod. 102/6 o powierzchni 0,0169 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1F/00020933/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej we Wrześni

Bogdan Nowak

Uzasadnienie

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą stanowi własność komunalną gminy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami gospodarowanie nieruchomościami gminnymi powinno odbywać się w sposób racjonalny oraz zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Do tut. urzędu wpłynął wniosek spółki GLOSBE Sp. z o.o., będącej właścicielem nieruchomości przyległej, o umożliwienie zakupu przedmiotowej działki. Wnioskodawca uzasadnił potrzebę nabycia chęcią poprawy funkcjonalności oraz sposobu zagospodarowania posiadanych terenów. Analiza stanu faktycznego oraz prawnego wykazała, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cele publiczne ani nie jest niezbędna do realizacji zadań własnych gminy. Jednocześnie jej zbycie umożliwi racjonalne zagospodarowanie terenów sąsiednich oraz może przyczynić się do zwiększenia efektywności wykorzystania gruntów.

Po przeanalizowaniu wniosku uznano, iż możliwe jest przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.