

**UCHWAŁA NR XX/253/2026  
RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

**w sprawie uchwalenia programu osłonowego Gminy Września – „Wsparcie w formie mieszkań interwencyjnych dla osób i rodzin po zdarzeniach losowych lub sytuacjach kryzysowych”.**

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 oraz art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 639), Rada Miejska we Wrześni uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się program osłonowy Gminy Września – *„Wsparcie w formie mieszkań interwencyjnych dla osób i rodzin po zdarzeniach losowych lub sytuacjach kryzysowych”*, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej we Wrześni

**Bogdan Nowak**

**Program ośłonowy Gminy Września „Wsparcie w formie mieszkań interwencyjnych dla osób i rodzin po zdarzeniach losowych lub sytuacjach kryzysowych”**

## **I. PODSTAWA PRAWNA PROGRAMU**

Podstawą realizacji programu ośłonowego Gminy Września „Wsparcie w formie mieszkań interwencyjnych dla osób i rodzin po zdarzeniach losowych lub sytuacjach kryzysowych”, zwanego dalej „Programem” jest art. 17 ust. 2 pkt 4 oraz art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 639).

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o pomocy społecznej do zadań własnych gminy należy podejmowanie innych zadań z zakresu pomocy społecznej wynikających z rozeznaczonych potrzeb gminy, w tym tworzenie i realizacja programów ośłonowych.

W myśl art. 110 ust. 10 ustawy o pomocy społecznej Rada gminy, biorąc pod uwagę potrzeby w zakresie pomocy społecznej, opracowuje i kieruje do wdrożenia lokalne programy pomocy społecznej.

## **II. CEL PROGRAMU**

Program ma na celu zapewnienie warunków mieszkaniowych osobom i rodzinom z terenu Gminy Września, które z powodu zdarzenia losowego znalazły się w sytuacji uniemożliwiającej im pobyt w dotychczasowym miejscu zamieszkania lub znalazły się w innej sytuacji kryzysowej.

Zagwarantowanie schronienia w mieszkaniu interwencyjnym stanowi realną alternatywę dla umieszczenia w placówkach całodobowych (np. noclegowniach, schroniskach dla osób bezdomnych, schroniskach dla samotnych matek).

## **III. ZASADY REALIZACJI PROGRAMU**

1. Niniejszy program jest realizowany ze względu na potrzeby mieszkańców Gminy Września przez czas nieokreślony.
2. Dysponentem mieszkań interwencyjnych będzie Ośrodek Pomocy Społecznej we Wrześni.
3. Adresatami programu są osoby i rodziny, które w wyniku zdarzenia losowego straciły dotychczasowe miejsce zamieszkania lub znalazły się w innej sytuacji kryzysowej w szczególności wynikającej z przemocy domowej.

4. Program skierowany jest do osób i rodzin z terenu Gminy Września.
5. Pobyt w mieszkaniu interwencyjnym nie wymaga wydania decyzji administracyjnej.
6. Pobyt w mieszkaniu przyznawany jest na okres nie dłuższy niż 3 miesiące. W szczególnych przypadkach istnieje możliwość przedłużenia umowy na pobyt w mieszkaniu. Łączny okres pobytu w mieszkaniu nie może być dłuższy niż 6 miesięcy.
7. Przyznanie pobytu w mieszkaniu interwencyjnym, w tym ustalenie odpłatności za pobyt, następuje w drodze umowy cywilnoprawnej zawartej między osobą wnioskującą o wsparcie w formie mieszkania interwencyjnego a Ośrodkiem Pomocy Społecznej we Wrześni.
8. Opłatę za pobyt w mieszkaniu interwencyjnym ustala się jako opłatę miesięczną – zgodnie z poniższą Tabelą, z zastrzeżeniem, że wysokość opłaty za pobyt nie może przekroczyć odpowiednio średniego miesięcznego kosztu pobytu jednej osoby w mieszkaniu interwencyjnym.

| Lp. | Dochód na osobę zgodnie z kryterium dochodowym, o którym mowa w art.8 ust. 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej | Wysokość odpłatności w % w odniesieniu do miesięcznego kosztu pobytu |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.  | do 100%                                                                                                     | nieodpłatnie                                                         |
| 2.  | powyżej 100 % do 150 %                                                                                      | powyżej 0% do 20 %                                                   |
| 3.  | powyżej 150 % do 200 %                                                                                      | powyżej 20% do 40 %                                                  |
| 4.  | powyżej 200 % do 250 %                                                                                      | powyżej 40% do 60 %                                                  |
| 5.  | powyżej 250 % do 300 %                                                                                      | powyżej 60% do 80 %                                                  |
| 5.  | powyżej 300 %                                                                                               | powyżej 80% do 100 %                                                 |

9. W przypadku, gdy pobyt w mieszkaniu interwencyjnym nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, opłatę za pobyt oblicza się proporcjonalnie do dni pobytu w danym miesiącu kalendarzowym.
10. Obowiązujący na dany rok średni miesięczny koszt pobytu w mieszkaniu interwencyjnym będzie ustalany w drodze Zarządzenia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej we Wrześni.
11. W szczególnie uzasadnionych przypadkach osoba zobowiązana do ponoszenia opłaty za pobyt w mieszkaniu interwencyjnym może zostać częściowo lub całkowicie zwolniona z ustalonej opłaty.
12. Mieszkanie interwencyjne nie podlega wykupowi ani wynajmowi.
13. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu interwencyjnym Gmina nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

#### IV. Podmioty realizujące program

Realizatorem i koordynatorem programu jest Ośrodek Pomocy Społecznej we Wrześni.

## **V. Ewaluacja i ocena programu**

Stosownie do art. 110 ust. 9 ustawy o pomocy społecznej, Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej we Wrześni przedstawi informację o realizacji programu w corocznym sprawozdaniu składanym Radzie Miejskiej we Wrześni o działalności tut. Ośrodka.

## UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 12 marca 2004 roku (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 639) umożliwia Gminie podejmowanie zadań z zakresu pomocy społecznej wynikających z rozeznaczonych potrzeb Gminy, w tym tworzenie i realizowanie programów osłonowych.

Głównym założeniem programu jest stworzenie optymalnych warunków do poprawy jakości życia i funkcjonowania osobom i rodzinom z terenu Gminy Września, które z powodu nagłego zdarzenia losowego znalazły się w sytuacji uniemożliwiającej im pobyt w dotychczasowym ich miejscu zamieszkania lub znalazły się w innej sytuacji kryzysowej.

Mieszkanie interwencyjne stanowi wsparcie dla osób dotkniętych przemocą domową, w szczególności kobiet z dziećmi. Jest to alternatywa dla schronisk, ośrodków wsparcia, przy czym, co najistotniejsze, członkowie rodziny nie muszą zmieniać miejsca pracy, nauki, przedszkola oraz mogą kontynuować rozpoczęte wcześniej działania pomocowe.

Czas pobytu w mieszkaniu interwencyjnym pozwala na znalezienie zatrudnienia, uregulowanie sytuacji prawnej lub znalezienie innego mieszkania.

Ponadto, należy wskazać, że pobyt rodziny w mieszkaniu interwencyjnym zapewnia wsparcie w formie pracy socjalnej, asystentury rodziny, poradnictwa specjalistycznego czy terapii, co w perspektywie prowadzić ma do usamodzielnienia i odpowiedniego funkcjonowania w społeczności lokalnej.