

**UCHWAŁA NR IX/119/2025
RADY MIEJSKIEJ WE WRZEŚNI**

z dnia 6 marca 2025 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi: Psary Małe – Przyborki, Nowa Wieś Królewska, Chocicza Wielka – Białężyce, Chwalibogowo – Grzymysławice, Oblączkowo na lata listopad 2024 r. – listopad 2029 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), Rada Miejska we Wrześni uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się:

- 1) Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Psary Małe – Przyborki na lata listopad 2024 r. – listopad 2029 r. w brzmieniu załącznika nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Nowa Wieś Królewska na lata listopad 2024 r. – listopad 2029 r. w brzmieniu załącznika nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Chocicza Wielka – Białężyce na lata listopad 2024 r. – listopad 2029 r. w brzmieniu załącznika nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Chwalibogowo – Grzymysławice na lata listopad 2024 r. – listopad 2029 r. w brzmieniu załącznika nr 4 do niniejszej uchwały.
- 5) Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Oblączkowo na lata listopad 2024 r. – listopad 2029 r. w brzmieniu załącznika nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Września.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

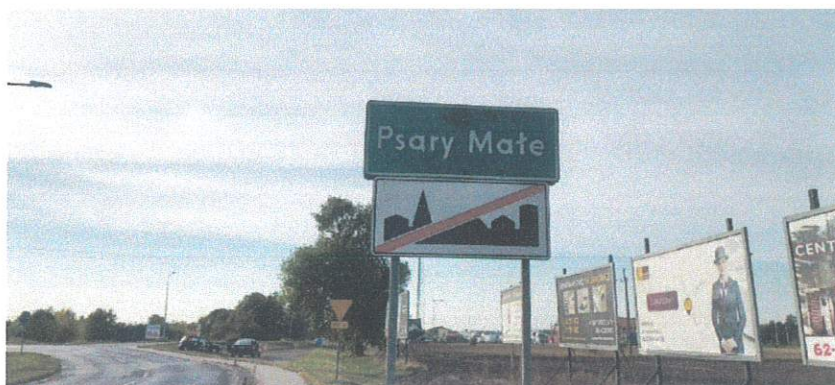
Przewodniczący Rady
Miejskiej we Wrześni

Bogdan Nowak

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI PSARY MAŁE I PRZYBORKI

w gminie Września

na okres listopad 2024 – listopad 2029



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:

Ewelina Kłota

Justyna Stońska

Jacek Grajek

Katarzyna Gromadzińska

Wioletta Chojnicka Nowak

Róża Staszak

Ryszard Stoński

z udziałem moderatorów: Niny Kropidłowskiej, Anity Herudzińskiej

Październik 2024 r.

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	3
II. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Miejscowości.....	4
II. Sprawozdanie z wizji w terenie	7
IV. Analiza zasobów	9
V. Analiza SWOT'	13
VI. Analiza potencjału rozwojowego	15
VII. Wnioski z analizy	17
VIII. Wizja	19
IX. Program długoterminowy Odnowy Miejscowości	20
X. Program krótkoterminowy Odnowy Miejscowości	24

I. WSTĘP

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac członków Grupy Odnowy Wsi Psary Małe, biorących udział w warsztatach organizowanych w dniach 18 września oraz 1 października 2024 r. w ramach programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+” przez gminę Września.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz urzędu miasta i gminy. Sołecka Strategia Rozwoju powstała z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na lata 2024 – 2029.

W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i socjalnych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

W toku prac na strategię rozwoju wsi zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła mieszkańcom, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla wsi, która określa jej mocne i słabe strony, występujące szanse i zagrożenia dla rozwoju.
- Sformułowano Wizję hasłową i opisową wsi – opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaka ma być osiągnięta. Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym (2 lat) oraz długoterminowym (5 lat). Plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami mieszkańcy będą starali się go osiągnąć.



Warsztaty z budowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi 28.09.2024 r. oraz 01.10.2024 r.

II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Września

Sołectwo: PSARY MAŁE

Liczba mieszkańców: 1329

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne	X	zawiazana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X	podjmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		zawiazane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty wyróżniające wieś/ miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi	projektowanie działań (projekty)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/ miejscowości	pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechna odnowa prywatnych posesji		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)			rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
				promocja wsi	
				kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	

Całościowa					
D	uksztaltowane „centrum wiejskie”		Stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				
	projekty kreujące „wieś”				
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości				

Wstaw X gdy spełnia warunek

III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 23.09.2024 r. Uczestnicy: Justyna Stoińska –sołtys, Lider Grupy Odnowy Wsi, Nina Kropidłowska, Anita Herudzińska – moderatorki WOW.

Psary Małe - sołectwo w gminie Września, w powiecie wrzesińskim, około 5 km od centrum administracyjnego gminy - miejscowości Września. W skład sołectwa wchodzi dwie miejscowości Psary Małe i Przyborki, wsie zamieszkuje około 1329 mieszkańców.

Przez teren sołectwa przebiegają drogi powiatowe i gminne w dobrym stanie technicznym o nawierzchni asfaltowej, oświetlone w częściach zabudowanych wsi. Główną drogą przebiegającą przez centrum wsi Psary Małe jest droga krajowa K- 92 relacji Poznań – Warszawa. Droga w dobrym stanie technicznym, oświetlona lampami LED w części zabudowanej. Jest to droga o bardzo dużym natężeniu ruchu wzdłuż której biegnie droga serwisowa poprawiająca bezpieczeństwo i płynność ruchu w sołectwie.

Niewielką część sołectwa zajmują lasy i zagajniki. Wsie wyposażone są w sieć wodociagową, ok. 50 % wsi ma dostęp do kanalizacji, pozostali odprowadzają ścieki do zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych systemów oczyszczania ścieków. Mieszkańcy korzystają z Internetu radiowego, sołectwo nie ma dostępu do światłowodu.

Miejscowość składa się w większości z domów jednorodzinnych, w części wsi Przyborki budynki jednorodzinne z zachowaną tradycyjną zabudową (domy i budynki gospodarcze). Wsie w układzie wielodrożnicowym o rozproszonej zabudowie. Mieszkańcy utrzymują się z pracy w pobliskich zakładach produkcyjnych, firmach usługowych, produkcyjnych, część z nich prowadzi gospodarstwa rolne.

W centralnej części wsi Psary Małe znajduje się świetlica wiejska z dużym, terenem wokół. Budynek w dobrym stanie technicznym, jest wyposażony w stoły, krzesła, kuchnię oraz toalety. Świetlicę i jej otoczenie obejmuje ogrodzony teren z placem zabaw, siłownią zewnętrzną, altaną oraz grillem.

W sołectwie aktywnie działa Grupa Odnowy Wsi. Z ich inicjatywy, przy wsparciu własnych środków, sponsorów oraz Funduszu Sołeckiego, organizowane są lokalne imprezy, spotkania integracyjne i wydarzenia kulturalne, co sprzyja zacieśnianiu więzi społecznych. Mieszkańcy rozważają reaktywację i rejestrację Koła Gospodyń Wiejskich (KGW).

Sołectwo na działalność prospołeczną wykorzystuje środki z funduszu sołeckiego. Komunikacja w sołectwie odbywa się przede wszystkim poprzez portale społecznościowe, tablice informacyjne i e- kurendy.

Sporządziła: Nina Kropidłowska



Drogi gminne w sołectwie



Plac zabaw i siłownia przy świetlicy wiejskiej



Świetlica wiejska, altana i grill



Krzyże przydrożne

IV. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	teren nizinny, pola, łąki, lasy	X		
	stan środowiska	w okresach jesienno zimowych zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego pyłami i spalinami emitowanymi z "niskiej emisji" związanej z c.o.	X		
	walory klimatu	umiarkowany	X		
	walory szaty roślinnej	las mieszany i tereny zadrzewione to ok. 36,000 h powierzchni w Psarach Małych i 0,500 h powierzchni w Przyborkach		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	nie występują			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	zwierzyna leśna sarny, dziki, jelenie, lisy, polne zające, bobry w ciekach wodnych		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	nie występują			
	wody podziemne	nie występują			
	gleby	klasa gleb, w większości klasy IV i V	X		
	kopaliny	nie występują			
	walory geotechniczne	niezidentyfikowane			
KULTUROWY	walory architektury	nie występują			
	walory przestrzeni publicznej	świetlica wiejska z terenem wokół, punkty handlowe,	X		
	walory przestrzeni prywatnej	bliźniaki, przeważająca zabudowa-domy jednorodzinne, posesje generalnie zadbane lub bardzo zadbane		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	cmentarz poniemiecki	X		
	osobliwości kulturowe	nie występują			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	przdrożne krzyże 3szt.	X		
	święta, odpusty, pielgrzymki	majowe przy krzyżu	X		
	tradycje, obrzędy, gwara	święcenie potraw przy krzyżu	X		
	legends, podania i fakty historyczne	pierwsza wzmianka o Psarach Małych pochodzi z 1787 r., kiedy to na prawach czynszowych na terenie wsi osadzono chłopów, nie płacących pańszczyzny, a opłacających czynsz wraz z możliwością świadczenia przez nich drobnych usług. W tym samym roku krewny dziedzica Wrześni, Maciej Łodzi Poniński, osiedlił na terenie wsi 8 Niemców. Pod koniec XIX wieku wieś liczyła 78 osób, które zamieszkiwały w sumie 8 domostw	X		

	przekazy literackie	nie występują			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Przyborki od 1886 roku zamieszkiwało 19 osób w jednym domostwie. Ziemie te należały do hrabiego Edwarda Ponińskiego	X		
	specyficzne nazwy	nie występują			
	specyficzne potrawy	chleb ze smalcem i ogórkiem kiszonym	X		
	dawne zawody	nie występują			
	zespoły artystyczne, twórcy	nie występują			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

	RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	w części terenu obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego 6 obrębów w Psarach Małych oraz 2 obrębów w Przyborkach	X		
	działki pod domy letniskowe	nie występują			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	w studium na taki cel około 10 ha		X	
	pustostany mieszkaniowe	nie występują			
	pustostany poprzemysłowe	nie występują			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	nie występują			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	place publicznych spotkań, festynów	jeden przy świetlicy wiejskiej	X		
	sale spotkań, świetlice, kluby	świetlica wiejska - stan dobry , średnio wyposażona	X		
	miejsca uprawiania sportu	siłownia na terenie przy świetlicy	X		
	miejsca rekreacji	plac zabaw, wiata przy świetlicy, leśne ścieżki	X		
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	ścieżki pieszo-rowerowe w Przyborkach	X		
	szkoły	dzieci z Psar Małych i Przyborek uczęszczają do Samorządowej Szkoły Podstawowej im.Polskich Noblistów w Nowym Folwarku	X		
	przedszkola	nie występują			
	biblioteki	nie występują			
	placówki opieki społecznej	Września		X	
	placówki służby zdrowia	Września		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	skanalizowane wsie 50% wodociąg w 100%	X		
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Droga krajowa K-92droga powiatowa (asfalt-stan dobry, oświetlenie starego typu do wymiany) drogi gminne (asfalt-stan dobry, częściowo nieutwardzone , drogi częściowo oświetlone ,oświetlenie starego typu do wymiany , drogi oznakowane)	X		

	chodniki, parkingi,	Grójecka i Podmiejska w Przyborkach	X		
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	100% dostępności telefonii. internet komórkowy , radiowy , kablowy światłowod		X	
	telefonía komórkowa	100% dostępności		X	
	Internet szerokopasmowy	około 40% miejscowości objęte	X		
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	przystanki szkolne 3 sztuki	X		
	inne				

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	mieszkańcy sołectwa głównie do pracy dojeżdżają do Starczanowa, Swarzędza i Poznania	X		
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	produkcja maszyn rolniczych zakłady lakiernicze i budowlane produkcja bram i rolet, zakład drogowy, zakład hydrauliczny		X	
	gastronomia	nie występuje			
	miejsca noclegowe	nie występują			
	gospodarstwa rolne	dwa gospodarstwa rolne	X		
	uprawy hodowle	zboża , kukurydza, ziemniaki, trzoda chlewna, bydło rzeźne	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	nie występują			
	zasoby odnawialnych energii	solary, panele PV	X		
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWIENIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	fundusz sołecki , gminne konkursy grantowe, realizacja wniosków do budżetu gminy	X		
	środki wypracowywane	nie występują			
MIESZKANCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	nie występują			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	nie występują			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	nie występują			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	lokalne firmy	X		

	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	nie występują			
	pracownicy nauki	nie występują			
	związki i stowarzyszenia	nie występują			
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	gazeta Wiadomości Wrzesińskie gazeta Wieści z Ratusza -wydana przez Urząd Gminy gazeta Przegląd Powiatowy radio Warta		X	
	współpraca zagraniczna i krajowa	nie występują			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI/MIEJSCOWOŚCI	publikatory, lokalna prasa	gazeta Wieści z Ratusza gazeta z Przegląd Powiatowy	X		
	książki, przewodniki	nie występują			
	strony www	strona solectwa -Facebook	X		

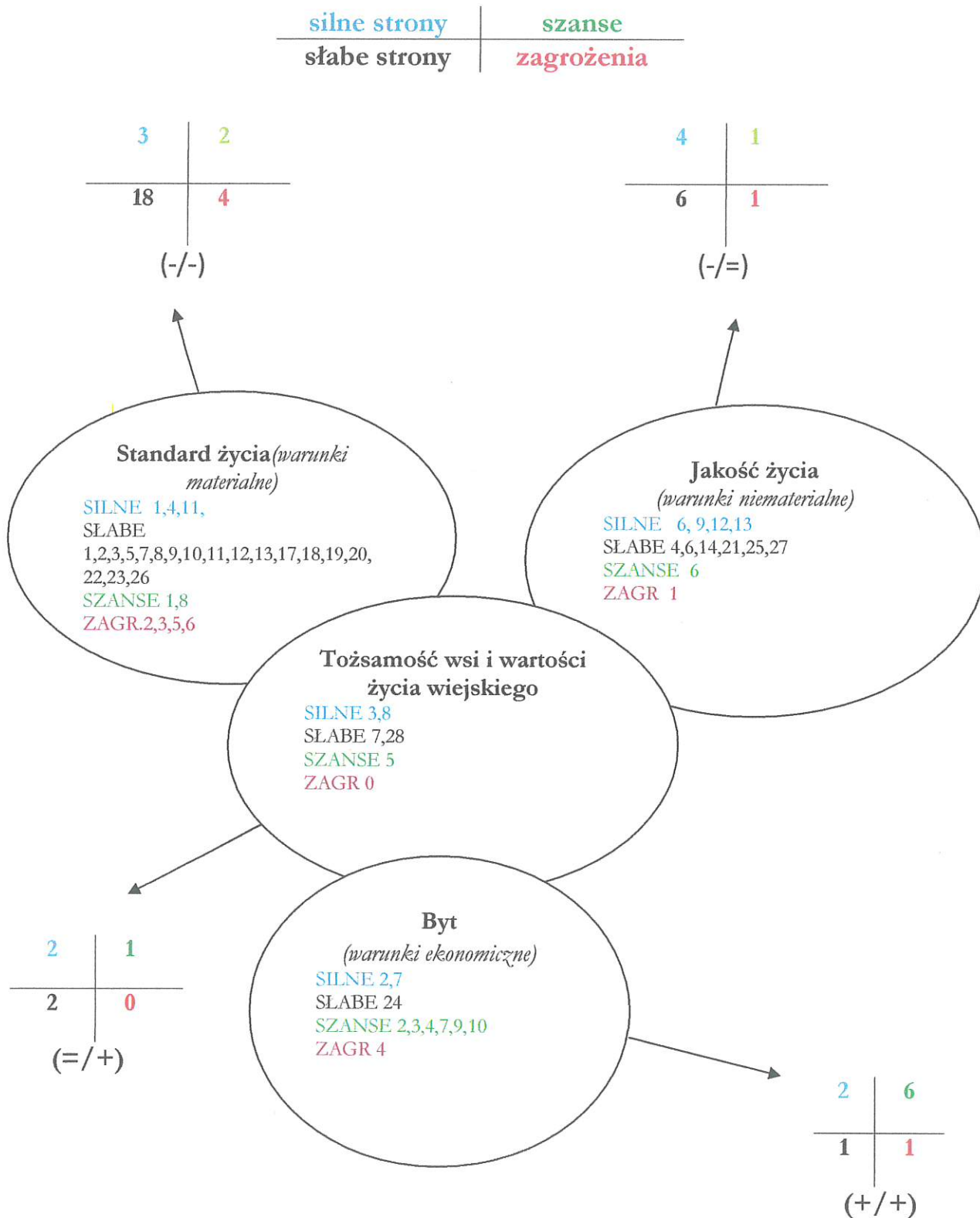
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

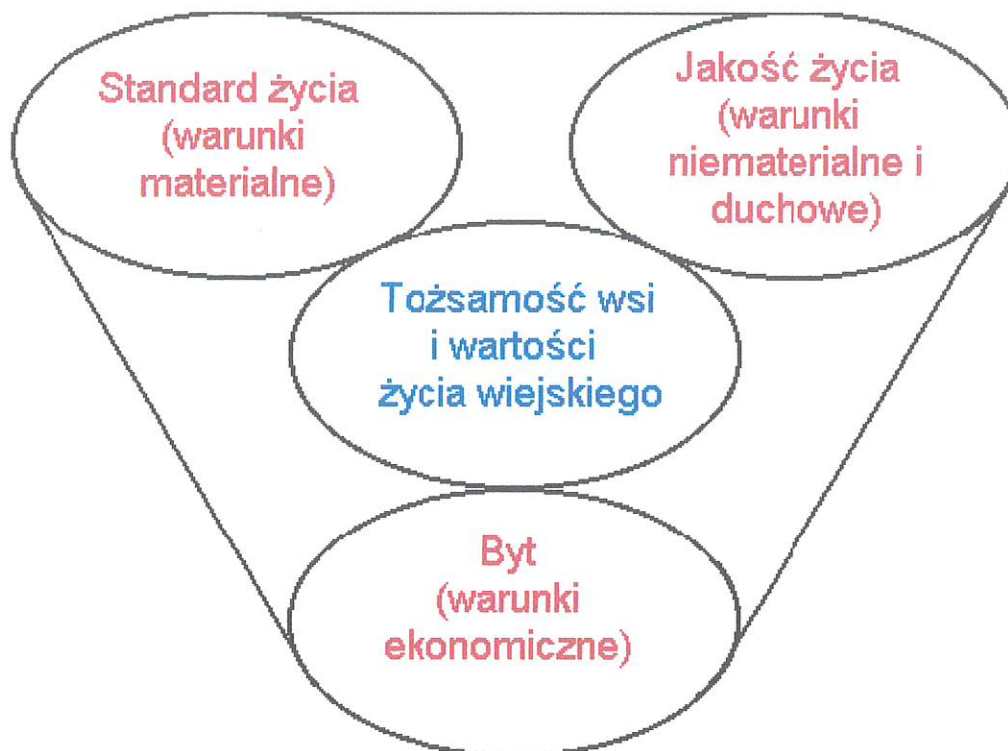
V. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Świetlica wiejska S 2. Lokalni przedsiębiorcy B 3. Pozostałości po cmentarzu Niemieckim T 4. Plac zabaw w Psarach Małych S 5. Siłownia S 6. Dobre położenie komunikacyjne (bliskość autostrady) J 7. Duża ilość firm dająca zatrudnienie mieszkańcom B 8. Tradycyjne imprezy cykliczne T 9. Sklepy spożywcze i market J 10. Aktywnie działająca Rada Sołecka T 11. Teren przy świetlicy z możliwością zagospodarowania S 12. Grupa Odnovy Wsi J 13. Kreatywni i aktywni mieszkańcy mający pomysł na dalszy rozwój wsi J	1. Kanalizacja tylko w części sołectwa S 2. Niewystarczający dostęp mieszkańców do sieci internetowej S 3. Sieć gazowa częściowa S 4. Nie występuje komunikacja miejska J 5. Nie ma placu zabaw w Przyborkach S 6. Nie ma koła gospodyń wiejskich J 7. Zły stan dróg S 8. Niewystarczająca ilość chodników S 9. Nie ma ścieżki rowerowej S 10. Oświetlenie uliczne tylko w części sołectwa S 11. Nie ma boiska sportowego S 12. Niewystarczające wyposażenie świetlicy i terenu przy świetlicy S 13. Świetlica wymagająca termomodernizacji oraz remontu S 14. Zaniedbane posesje prywatne J 15. Niezrealizowane plany budowy kapliczki T 16. Niezagospodarowany teren za świetlicą wiejską w Psarach Małych S 17. Niedostępny internet w świetlicy wiejskiej S 18. Niewystarczająca liczba miejsc spotkań dla młodzieży S 19. Niewystarczający plac zabaw S 20. Zły stan wiat na przystankach szkolnych S 21. Zaniedbana przestrzeń publiczna (niewykoszone pobocza i rowy) J 22. Niedrożność drenów na polach powoduje zalewanie dróg S 23. Niewystarczająca ilość śmietników oraz ławek przestrzeni publicznej S 24. Duża biurokracja związana z pozyskaniem środków B 25. Niewystarczająca integracja mieszkańców J 26. Brak miejsc do rekreacji i wypoczynku S 27. Natężony ruch samochodowy na terenie wsi J

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Powstanie żłobka/przedszkola S 2. Środki z programu Wielkopolska Odnova Wsi B 3. Rozwój turystyki B 4. Aktualizacja planów zagospodarowania przestrzennego B 5. Utworzenie i zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych pod kątem pozyskiwania środków zewnętrznych B 6. Współpraca z lokalnymi instytucjami i organizacjami oraz innymi sołectwami J 7. Rozwój małych i średnich przedsiębiorstw B 8. Pozyskiwanie środków na remont budynków użyteczności publicznej i dostosowanie ich do wymogów klimatycznych S 9. Posiadanie strategii rozwoju B 10. Przynależność do Lokalnej Grupy Działania "Solidarni w Partnerstwie" B 12. Wzrost świadomości mieszkańców, możliwość współdecydowania w ramach wydzielenie środków w ramach budżetu obywatelskiego B	1. Duże natężenie ruchu przy drodze krajowej K-92 J 2. Brak sygnalizacji świetlnej przez drogę krajową K-92 S 3. Niebezpieczny wyjazd z drogi gminnej na powiatową w Przyborkach S 4. Niż demograficzny B 5. Duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków finansowych na cele publiczne B 6. Niezrealizowanie inwestycji w zakresie budowy i remontów dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich, ścieżki pieszo-rowerowe S

VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI/MIEJSCOWOŚCI





Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia):

- **Standard życia:** Infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan), np.: drogi, chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, dostęp do Internetu, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw dla dzieci, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, infrastruktura, wyposażenie oraz stan posesji i budynków
- **Jakość życia:** Relacje sąsiedzkie współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia.
- **Byt:** Rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwości pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne, promocja.
- **Tożsamość wsi:** Kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i wież międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny, indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalna kuchnia i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowania w sprawy publiczne.

VII. WNIOSKI Z ANALIZY

Standard życia (warunki materialne) (-/-)

3	2
18	4

Wnioski: Obszar ten prezentuje wyniki negatywne w obszarze wewnętrznym i zewnętrznym. Sołectwo Psary Małe posiada silne strony w postaci kanalizacji, drogi krajowej i świetlicy. Najsłabszym elementem miejscowości jest niewystarczające wyposażenie istniejącej infrastruktury społecznej. Mieszkańcy wskazują też na konieczność drobnych prac remontowych czy doposażenia istniejących obiektów. Najbardziej pożądaną inwestycją planowaną do realizacji w planie krótkoterminowym jest zakup wyposażenia i termomodernizacja świetlicy wiejskiej. Szansę dla obszaru mieszkańcy widzą w pozyskaniu środków zewnętrznych na inwestycje w sołectwie, a zagrożeniach dużą konkurencję w ubieganiu się o środki.

REKOMENDACJE: Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury społecznej w tym inwestycje w infrastrukturę sportową niezbędną do aktywności i odpoczynku mieszkańców. Rekomenduje się złożenie wniosku w konkursie „Pięknie Wielkopolska Wieś” na remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-/=)

4	1
6	1

Wnioski: Obszar wewnętrznie na minusie, zewnętrznie równoważą się. Obszar ten charakteryzuje się silnymi stronami, takimi jak dobre położenie komunikacyjne, punkty usługowe w sołectwie i kreatywni mieszkańcy, którzy mają pomysły na rozwój sołectwa. Jednakże, słabości związane są z niewystarczającą integracją mieszkańców i brakiem organizacji pozarządowej. Szanse na rozwój tego obszaru obejmują możliwość współpracy z lokalnymi instytucjami i organizacjami oraz innymi sołectwami.

REKOMENDACJE: Aby wzmocnić ten obszar, należy pozyskać środki na stworzenie atrakcyjnych form spędzania wolnego czasu dla mieszkańców. Można to osiągnąć poprzez rejestrację Koła Gospodyń Wiejskich (KGW) lub utworzenie lokalnej organizacji pozarządowej, która będzie działać na rzecz integracji społecznej i wspierania inicjatyw mieszkańców. Dodatkowo, współpraca z sąsiednimi sołectwami może znacząco wzmocnić ten obszar. Warto również uczestniczyć w szkoleniach dotyczących pozyskiwania i rozliczania środków zewnętrznych oraz w konkursie „Nasza wieś naszą wspólną sprawą” w celu realizacji projektu aktywizującego lokalną społeczność.

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (=/+)

2	1
2	0

Wnioski: Obszar jest wewnętrznie zrównoważony, zewnętrznie jedna szansa, brak zagrożeń. Mieszkańcy wskazali dwie silne i dwie słabe strony. Tradycyjne wydarzenia to silna strona w tym obszarze. Negatywnie na ten obszar wpływa brak organizacji pozarządowej, szczególnie KGW, które mogłyby pozyskiwać środki na działalność.

REKOMENDACJE: Aby wzmocnić ten obszar, należałoby powołać organizację pozarządową oraz wyposażać ją do działań na rzecz kultywowania tradycji. Działalność organizacji pozwoliłaby bardziej zintegrować mieszkańców i kultywować lokalne tradycje i organizować wydarzenia kulturalne. Rekomenduje się rejestrację KGW i wnioskowanie o środki zewnętrzne na kultywowanie tradycji i zakup wyposażenia w tym udział w konkursach: „Odnova Wsi szansą dla atywnych sołectw” lub „Wielkopolska wspiera gospodynie wiejskie”.

Byt (warunki ekonomiczne) (+/+)

2	6
1	1

Wnioski: To najsilniejszy obszar w sołectwie. Obszar ten ma wyniki pozytywne wewnętrznie i zewnętrznie. Obszar bytu wykazuje znaczny potencjał dzięki działającym tu firmom dającym zatrudnienie. Obszar wzmacnia też istnienie funduszu sołectkiego. Mieszkańcy widzą wiele szans w rozwoju lokalnych przedsiębiorstw, powstaniu miejsc noclegowych, opracowaniu planów zagospodarowania przestrzennego. Zagrożeniem jest dla nich niż demograficzny.

REKOMENDACJE: Rekomenduje się organizację kursów i szkoleń dotyczących prowadzenia działalności gospodarczej oraz pozyskiwania środków dla przedsiębiorców i osób fizycznych.. Obszar wzmocni również działania mające na celu promocję sołectwa.

VIII. WIZJA MIEJSCOWOŚCI (hasłowa i opisowa):

„Psary i Przyborki jesteśmy fajne ziomki”

Psary Małe i Przyborki to dwie spokojne wsie zlokalizowane wśród pól i lasów.

Zintegrowani mieszkańcy chętnie uczestniczą i organizują cykliczne imprezy przy zmodernizowanej świetlicy wiejskiej. Teren ten jest zaopatrzony w dobrze wyposażony plac zabaw, siłownię, murowanego grilla, altanę oraz tyrolkę.

Mieszkańcy chętnie angażują się w życie społeczne sołectwa. Szeroko rozbudowana infrastruktura drogowa, wodociągowa, kanalizacyjna znacznie ułatwia życie mieszkańcom oraz rozwój wsi poprzez usprawnione funkcjonowanie lokalnych firm.

Nowe oświetlenie, chodniki i progi zwalniające na każdej z ulic w znaczny sposób poprawiły bezpieczeństwo, szczególnie wśród najmłodszych mieszkańców.

Szczególną uwagę należy skupić na wybudowanej sygnalizacji świetlnej na drodze krajowej nr 92, która usprawniła ruch i zmniejszyła wypadki wśród poruszających się kierowców oraz pieszych.

Nasze sołectwo jest atrakcyjne, pomocne i otwarte na odwiedzających.

IX. PROGRAM DŁUGOTERMINOWYODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI
Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „Psary i Przyborki jesteście fajne ziomki”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
CELE o trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję aszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
	A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO		
1. Budowa więzi społecznych , kultywowanie dawnych tradycji i obyczajów	Świetlica wiejska Sołtys Rada sołecka Aktywni mieszkańcy Zaangażowanie mieszkańców ,walory krajobrazu	Brak środków finansowych Brak oferty spędzania wolnego czasu	1.1. Organizowanie warsztatów kulinarnych 1.2. Rejestracja koła gospodyń wiejskich 1.3. Zakup strojów dla koła gospodyń wiejskich 1.4. Zakup strojów regionalnych. 1.5. Mikołajki i przystrajanie choinki dla najmłodszych 1.6. Warsztaty z makramy i wikliniarstwa 1.7. Warsztaty kulinarne- potrawa regionalna 1.8. Dożynki sołeckie 1.9. Warsztaty wypiekania chleba
2. Ochrona krajobrazu i walorów przestrzeni publicznej			2.1.Odrestaurowanie przydrożnego krzyża 2.2. Montaż tablic edukacyjnych wraz z montażem małej architektury.

CELE		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)		Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?		BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy		
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Rozwój infrastruktury społecznej	Posiadanie terenu pod rozbudowę placu zabaw i siłowni zewnętrznej Niebezpieczne skrzyżowanie wymagające sygnalizacji świetlnej Posiadanie terenu przy świetlicy wiejskiej na budowę tyrolki Współpraca z Gminą i Powiatem	Bezpieczeństwo pieszych Niska estetyka w części wsi Utrudniona procedura formalno-prawna przy realizacji projektów, Duża konkurencja przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych,	1.1. Budowa i przebudowa miejsc interakcji społecznej 1.2. Remont świetlicy 1.3. Dopuszaenie kuchni w świetlicy wiejskiej(AGD) 1.4. Doprowadzenie internetu do świetlicy wiejskiej 1.5. Dopuszaenie placu zabaw 1.6. Dopuszaenie siłowni zewnętrznej 1.7. Budowa placu zabaw w Przyborkach 1.8. Budowa boiska sportowego 1.9. Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej 1.10. Termomodernizacja świetlicy wiejskiej 1.11. Budowa tyrolki na placu za świetlicą wiejską	
2. Rozwój infrastruktury technicznej i poprawiającej bezpieczeństwo mieszkańców			2.1. Budowa oświetlenia ulicznego 2.2. Budowa chodników 2.3. Budowa sygnalizacji świetlnej 2.4. Budowa gazociągów 2.5. Budowa światłowodów 2.6. Budowa kanalizacji 2.7. Budowa ścieżki pieszko-rowerowej 2.8. Budowa progów zwalniających	

CELE		Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	
Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Zwiększenie oferty spędzenia wolnego czasu przez mieszkańców wsi	Świetlica wiejska Fundusz sołecki Lokalni sponsorzy Współpraca z Gminą Środki zewnętrzne	Brak miejsc do rekreacji i wypoczynku, Niewystarczająca integracja mieszkańców Niewystarczający odzew na proponowaną ofertę dla mieszkańców Niewystarczająca integracja mieszkańców	1.1. Noworoczny balik dla dzieci 1.2. Dzień kobiet 1.3. Dzień dziecka 1.4. Ognisko sołeckie 1.5. Dzień seniora 1.6. Organizacja zajęć edukacyjnych, rekreacyjnych, warsztatowych dla młodzieży 1.7. Zorganizowanie rajdu rowerowego 1.8. Organizacja kina letniego 1.9. Zajęcia z jogi, fitness 1.10. Organizacja turnieju piłkarskiego 1.11. Spotkania z dietetykiem 1.12. Szkolenia – zdrowa żywność 1.13. Zajęcia sportowo-ruchowe dla dzieci
2. Podnoszenie wiedzy z zakresu ochrony środowiska			2.1. Organizacja warsztatów proekologicznych: o tematyce recyklingu, naturalnych kosmetyków. 2.2. Szkolenia z segregacji odpadów i recyklingu. 2.3. Szkolenia z pozyskiwania środków w ramach programów „Moja woda”, „Czyste powietrze”, „Mój prąd”. 2.4. Montaż tablic z zakresu edukacji ekologicznej.

CELE co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy		
D. BYT				
1. Promocja wsi i poprawa warunków bytowych mieszkańców	Aktywni mieszkańcy, Mieszkańcy zainteresowani podnoszeniem kompetencji i wiedzy Współpraca z Gminą, Możliwość dofinansowania KGW z ARiMR	Niewystarczająca promocja sołectwa Niewystarczające środki na działalność, Duża konkurencja w konkursach dotacyjnych dla miejscowości	1.1. Bieżąca aktualizacja sołeckiej strony na Facebooku 1.2. Utworzenie kalendarza imprez 1.3. Wzmacnianie współpracy z innymi sołectwami 1.4. Udział w konkursach regionalnych 1.5. Zakup gadżetów promocyjnych 1.6. Opracowanie folderu, materiałów informacyjnych 1.7. Opracowanie logo i promocja KGW 1.8. Zakup namiotu promocyjnego 1.9. Zakup baneru, roll-up'a	
2. Zwiększenie wiedzy na temat możliwości pozyskania dodatkowych źródeł finansowych dla mieszkańców			2.1. Szkolenie z podejmowania działalności gospodarczej 2.2. Szkolenia językowe 2.3. Szkolenie z kompetencji cyfrowej 2.4. Organizowanie szkoleń z zakresu pozyskiwania środków zewnętrznych 2.5. Szkolenie dla KGW z prowadzenia działalności gospodarczej.	

X. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI na OKRES 2 LAT

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/ nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	wspólne spędzanie wolnego czasu	Organizacja dnia dziecka	TAK	TAK	2+2+2+2+1=9	4
Na czym nam najbardziej zależy?	poprawa warunków spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży	Doposażenie placu zabaw, budowa tyrolki	NIE	NIE	5+5+5+5+5=25	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	nie ocieplona i nieestetyczna elewacja na świetlicy wiejskiej	Termomodernizacja świetlicy wiejskiej	NIE	NIE	4+4+4+4+3=19	2
Co najbardziej zmieni nasze życie?	możliwość organizacji spotkań w świetlicy	Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej	TAK	NIE	3+3+3+2+3=14	3
Co nam przyjdzie najłatwiej?	utworzenie koła gospodyń wiejskich	Zakup strojów i gadżetów dla koła gospodyń wiejskich	TAK	NIE	1+1+1+1+4=8	5
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? <i>(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)</i>		1. Doposażenie placu zabaw, budowa tyrolki - Pięknieje Wielkopolska Wieś, Fundusz sołecki, 2. Termomodernizacja świetlicy wiejskiej - Pięknieje Wielkopolska Wieś, Fundusz sołecki, 3. Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej - Nasza wieś naszą wspólną sprawą, Odnowa Wsi Szansą dla Aktywnych Sołectw, projekty dla organizacji pozarządowych gmina i powiat ARiMR.				

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

WIOLETTA CHOJNICKA Ceymka-Norak H
Imię i nazwisko Podpis

Jacek Gajda Gajda
Imię i nazwisko Podpis

JUSTYNA STOJSKA
Imię i nazwisko Podpis

KATARZYNA GROMADZIŃSKA Gromadzińska
Imię i nazwisko Podpis

EWEŁINA KŁOTA E. Kłota
Imię i nazwisko Podpis

Dyszard Stojński Stojński Dyszard
Imię i nazwisko Podpis

Róża Staszak Staszak Róża

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Nina
Imię i nazwisko

.....
Podpis

ANITA HERUDZIŃSKA
Imię i nazwisko

.....
Podpis



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO



Miasto i Gmina Września

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU SOŁECTWA NOWA WIEŚ KRÓLEWSKA

w gminie Września

na okres listopad 2024 – listopad 2029



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:

**Paweł Antkowiak, Paulina Kubiaczyk, Dawid Wolniak, Marek Cieślak
Szymon Kaźmierski, Krzysztof Ludwiczak, Michał Ludwiczak**

z udziałem moderatorów: Niny Kropidłowskiej, Anity Herudzińskiej

Październik 2024 r.

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	3
II. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Miejscowości.....	4
II. Sprawozdanie z wizji w terenie	7
IV. Analiza zasobów	9
V. Analiza SWOT	13
VI. Analiza potencjału rozwojowego	14
VII. Wnioski z analizy	16
VIII. Wizja	18
IX. Program długoterminowy Odnowy Miejscowości	19
X. Program krótkoterminowy Odnowy Miejscowości	23

I. WSTĘP

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac członków Grupy Odnowy Wsi Nowa Wieś Królewska, biorących udział w warsztatach organizowanych w dniach 18 września oraz 1 października 2024 r. w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+” przez gminę Września.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz urzędu miasta i gminy. Sołecka Strategia Rozwoju powstała z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na lata 2024 – 2029.

W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i socjalnych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

W toku prac na strategię rozwoju wsi zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła mieszkańcom, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla wsi, która określa jej mocne i słabe strony, występujące szanse i zagrożenia dla rozwoju.
- Sformułowano Wizję hasłową i opisową wsi – opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaka ma być osiągnięta. Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym (2 lat) oraz długoterminowym (5 lat). Plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami mieszkańcy będą starali się go osiągnąć.



Warsztaty z budowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi 28.09.2024 r. oraz 01.10.2024 r.

II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Września Sołectwo: NOWA WIEŚ KRÓLEWSKA Liczba mieszkańców: 309

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X	podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
C Zaawansowana	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne				systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechna odnowa prywatnych posesji		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)				promocja wsi	
					kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	

D Całościowa						
	ukształtowane „centrum wiejskie”			Stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powołanie udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)					rozwinęta promocja oraz komunikacja z otoczeniem
	projekty kreujące „wieś”					instrumenty wsparcia działań prywatnych
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 23.09.2024 r. Uczestnicy: Paweł Antkowiak – mieszkaniec wsi, Lider Grupy Odnowy Wsi, Nina Kropidłowska, Anita Herudzińska – moderatorki WOW.

Nowa Wieś Królewska - sołectwo w gminie Września, w powiecie wrzesińskim, około 9 km od centrum administracyjnego gminy, czyli miejscowości Września. W skład sołectwa wchodzi jedna miejscowość, zamieszkiwana przez około 309 mieszkańców.

Głównymi drogami prowadzącymi do Nowej Wsi Królewskiej są: droga wojewódzka nr 442, łącząca Wrześnię z Kaliszem, oraz droga powiatowa nr 2926P. Dodatkowo, przez teren sołectwa przebiegają drogi gminne, które są w dobrym stanie technicznym. Wzdłuż drogi krajowej znajdują się chodniki oraz parkingi przy świetlicy i kościele parafialnym. W części zabudowanej ulice są oświetlone lampami sodowymi. Nowa Wieś Królewska dysponuje siecią wodociagową, a odprowadzanie ścieków odbywa się do zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych systemów oczyszczania. Sołectwo nie ma gazociągu, około 80% mieszkańców korzysta z Internetu światłowodowego.

Wieś ma układ rzędówki, a zabudowania są rozmieszczone wzdłuż dróg. Wieś ma typowo rolniczy charakter, z przeważającą ilością pól uprawnych. Nie występują lasy, a nieliczne zadrzewienia znajdują się głównie wzdłuż rowów melioracyjnych. W Nowej Wsi Królewskiej działa kilkadziesiąt gospodarstw rolnych, które funkcjonują na bardzo wysokim poziomie. Gospodarstwa te prowadzą produkcję zwierzęcą, spełniając normy programów ograniczających emisję azotanów ze źródeł rolniczych. Mieszkańcy, którzy nie zajmują się rolnictwem, dojeżdżają do pracy w zakładach i firmach we Wrześni lub Poznaniu. Zabudowa miejscowości składa się głównie z budynków jednorodzinnych, zachowujących tradycyjny styl (domy i budynki gospodarcze).

W centralnej części wsi, przy drodze krajowej, znajduje się świetlica wiejska, która dysponuje dużą salą, zapleczem kuchennym i sanitariatami. Stan obiektu jest dobry, jednak mieszkańcy planują remont, szczególnie termomodernizację oraz wymianę źródła ogrzewania. Przed świetlicą znajduje się asfaltowy teren, który pełni funkcję pólboiska do gry w koszykówkę, a za budynkiem niewielki trawiasty obszar z możliwością zagospodarowania. W pobliżu świetlicy, przy budynku dawnej szkoły, zlokalizowany jest plac zabaw. Po przeciwnej stronie drogi krajowej znajduje się Kościół pw. św. Andrzeja Apostoła, jeden z najstarszych drewnianych kościołów w Wielkopolsce, wzniesiony w latach 1550-1580 w stylu późnogotyckim z drewna modrzewiowego. Posiada konstrukcję zrębową, wejście od strony zachodniej oraz jednonawowe wnętrze. W przeszłości był wielokrotnie przebudowywany, a większość elementów wyposażenia pochodzi z około 1640 roku.

W sołectwie działa aktywne Koło Gospodyń Wiejskich zarejestrowane w ARiMR. Środki na działalność prospołeczną zapewnia fundusz sołecki oraz realizacja wniosków do budżetu gminy. Komunikacja w sołectwie odbywa się głównie za pośrednictwem portali społecznościowych, tablic informacyjnych oraz e-kurend.

Sporządziła: Nina Kropidłowska



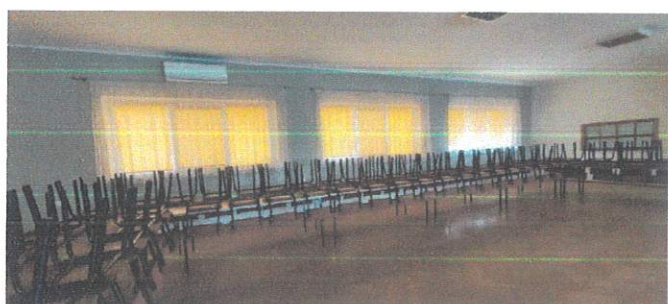
Drogi gminne w sołectwie



Plac zabaw



Boisko przy świetlicy wiejskiej



Świetlica wiejska



Kościół pw. św. Andrzeja Apostoła

IV. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny około 102 m n.p.m., w większości stanowiący grunty orne, niewielka ilość łąk w dolinie rowu biechowskiego II.	X		
	stan środowiska	Czyste, większa emisja spalin w okresie grzewczym – jesienno zimowym. Gospodarstwa rolne z produkcją zwierzęcą, spełniają normy programu działań mających na celu ograniczenie emisji azotanów ze źródeł rolniczych.		X	
	walory klimatu	Umiarkowany z nasilającą się tendencją anomalii pogodowych między innymi okresowym niedoborem opadów atmosferycznych.	X		
	walory szaty roślinnej	Mozaika pól uprawnych: głównie zbóż, rzepaku i roślin okopowych. Nieliczne zadrzewienia zlokalizowane głównie przy rowach melioracyjnych.	X		
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Nie występują.	X		
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Powszechnie występują samy i dziki, podczas migracji obserwowane są jelenie, zaczynają pojawiać się żające, kuropatwy i bażanty. Powszechnie występują żurawie, co roku gniazdują bociany. Na jesieni pojawiają się migrujące czajki, które jeszcze kilkadziesiąt lat temu miały u nas tereny lęgowe.		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Wody powierzchniowe ograniczone są do kanału Szywra i kanału biechowskiego II, które okresowo w sezonie letnio jesiennym nie są wypełnione wodą oraz kilku oczek wodnych.	X		
	wody podziemne	Niezidentyfikowane			
	gleby	Większość gleb typu bielcowego z największym udziałem klasy IIIB – V.	X		
	kopaliny	Niezidentyfikowane			
KULTUROWY	walory geotechniczne	Pozostałości po wydobyciu żwiru na terenie tzw. Krzywych Gór.	X		
	walory architektury	Zabudowa luźna dająca spore możliwości rozwoju.		X	
	walory przestrzeni publicznej	Świątelnia wiejska, drewniany Kościół Parafialny z początku XVI wieku, należący do najstarszych zabytków drewnianej architektury sakralnej w Wielkopolsce. Świątynia ta powstała z fundacji królewskiej, wybudowana prawdopodobnie przez małopolski warsztat ciesielski. Jest przykładem małopolskiej odmiany późnogotyckiego kościoła drewnianego.			X
	walory przestrzeni prywatnej	Domy jednorodzinne w większości bardzo zadbane.		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	Drewniany Kościół Parafialny z początku XVI wieku, należący do najstarszych			X

		zabytków drewnianej architektury sakralnej w Wielkopolsce			
	osobliwości kulturowe	Coroczne dożynki parafialne z obrzędem sakralnym i wspólnym spotkaniem mieszkańców całej wsi zakończonym zabawą.		X	
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Dwa przydrożne krzyże: w centrum i na skraju wsi		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Kościelne: odpust, różaniec, nabożeństwa majowe, procesja Bożego Ciała, nabożeństwa do Św. Anny		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	Święcenie potraw, odprawianie mszy świętej na cmentarzu w dzień Wszystkich Świętych.		X	
	legendy, podania i fakty historyczne	Niezidentyfikowane			
	przekazy literackie	Niezidentyfikowane			
	ważne postacie i przekazy historyczne	18 czerwca 1893 roku w Nowej Wsi Królewskiej urodził się Aleksander Jan Mroczkowski – major piechoty Wojska Polskiego, kawaler Virtuti Militari.	X		
	specyficzne nazwy	Bambry, Huby – nazewnictwo części wsi	X		
	specyficzne potrawy	Niezidentyfikowane			
	dawne zawody	Kowal – istnieje jeszcze budynek kuźni	X		
	zespoły artystyczne, twórcy	Niezidentyfikowane			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Obecnie brak –ograniczenia związane z bliskością wiatraków oraz klasą gruntów. Przy drogach są grunty głównie klasy III. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.		X	
	działki pod domy letniskowe	Obecnie brak.	X		
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Obecnie brak.	X		
	pustostany mieszkaniowe	Nie występują			
	pustostany przemysłowe	Nie występują			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Nie występują			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	plac publicznego spotkań, festynów	Niewielki plac przed świetlicą wiejską		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska wybudowana w latach 80-tych. Wymaga pilnej kompleksowej modernizacji: termomodernizacja, zaplecze kuchenne, sanitariaty.			X
	miejsca uprawiania sportu	Półboisko do koszykówki przy świetlicy wiejskiej. Brak boiska trawiastego do piłki nożnej.			X
	miejsca rekreacji	Plac zabaw dla dzieci: niewystarczająco wyposażony i zabezpieczony			X
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Nie występują			X

	szkoły	Dzieci dowożone są do sąsiedniej wsi		X	
	przedszkola	Dzieci dowożone są do sąsiedniej wsi		X	
	biblioteki	Jest w sąsiedniej wsi		X	
	placówki opieki społecznej	Najbliższa w Wrześni			X
	placówki służby zdrowia	Najbliższe w Kołaczkanie i we Wrześni			X
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wodociąg w 100%, kanalizacja nie występuje.		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Droga wojewódzka 442 wymaga remontu nawierzchni, droga powiatowa 2629P w bardzo złym stanie- wymaga kapitalnego remontu, drogi gminne w lepszym stanie.			X
	chodniki, parkingi,	Chodniki wzdłuż drogi wojewódzkiej 442, parking przy świetlicy i kościele parafialnym.			X
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	50% dostępność linii telefonicznej, internet kablowy, radiowy, komórkowy			X
	telefonii komórkowa	Dostępna – jest słaby zasięg operatorów			X
	Internet szerokopasmowy	80% przyłącza światłowodowe			X
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	Najbliższy PKP Września 2 przystanki PKS 3 przystanki szkolne			X
	inne				

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Mieszkańcy, gospodarstwa rolne, dojeżdżają do Wrześni, Poznania			X
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	produkcja motoryzacyjna plus zakłady kooperujące w okolicy Wrześni.			X
	gastronomia	Nie występuje			
	miejsca noclegowe	Nie występują			
	gospodarstwa rolne	Kilkadziesiąt gospodarstw rolnych. Wieś o typowo rolniczym charakterze.		X	
	uprawy hodowlane	Zboża, rzepak, kukurydza, okopowe, trzoda chlewna, bydło rzeźne, bydło mleczne		X	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Gnojowica		X	
	zasoby odnawialnych energii	Kilkanaście prywatnych instalacji PV			X

ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWIANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz sołecki, realizacja wniosków do budżetu gminy		X	
	środki wypracowywane	Organizacja dożynek, sprzedaż własnych wyrobów na festynach - KGW		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Nie występują			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Nie występują			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Nie występują			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Osoby fizyczne – mieszkańcy sołectwa		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Większość mieszkańców ma dostęp do Internetu (ok. 80% mieszkańców ma dostęp do światłowodu)		X	
	pracownicy nauki	Nie ma			
	związki i stowarzyszenia	KGW Nowa Wieś Królewska			X
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Nie występują			
	współpraca zagraniczna i krajowa	Z gminą Września i powiatem wrześnińskim			X
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI/MIEJSCOWOŚCI	publikatory, lokalna prasa	Wydawnictwa samorządowe (biuletyny powiatowe i gminne, radio Września)		X	
	książki, przewodniki	Nie ma			
	strony www	www.wrzesnia.pl		X	

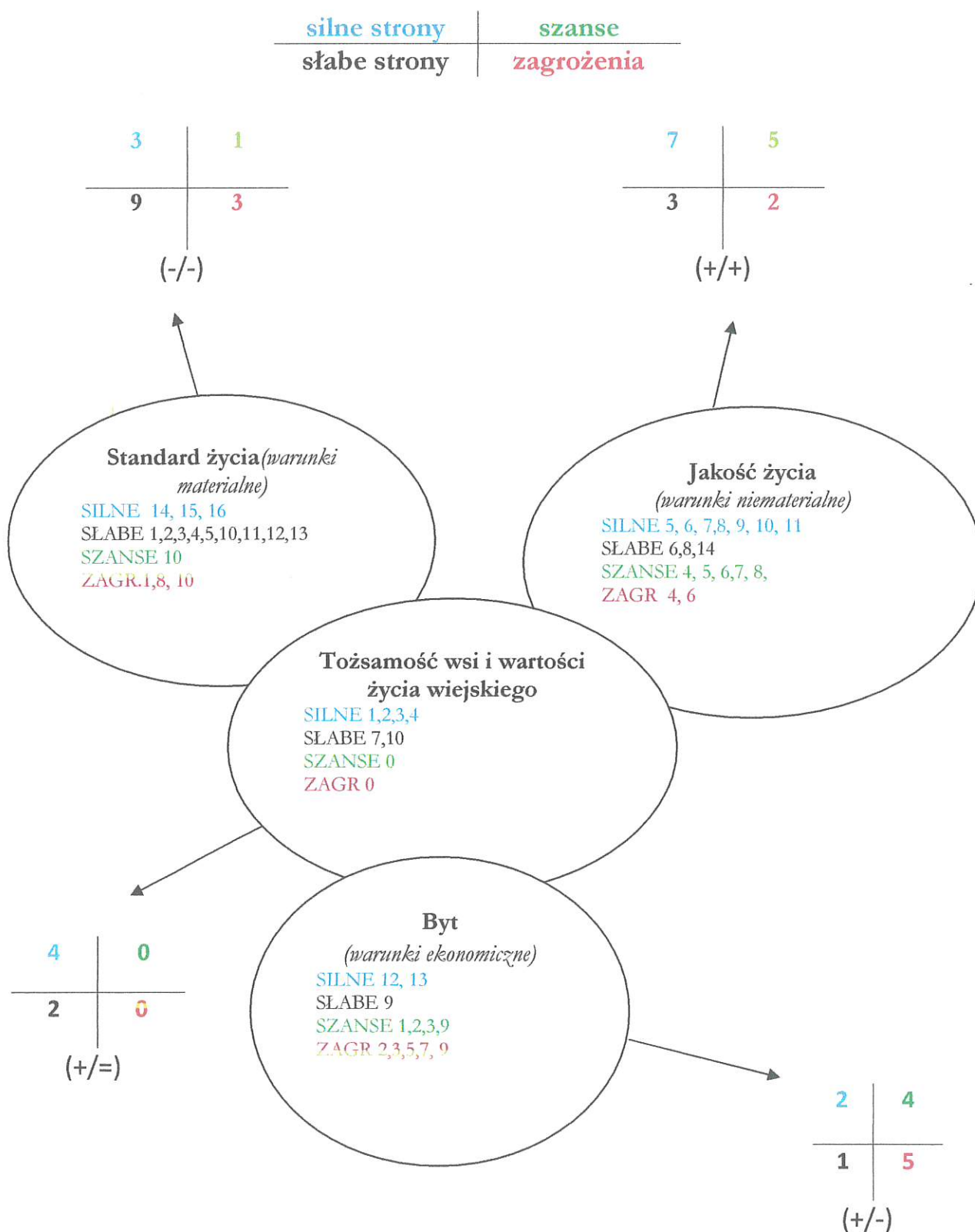
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

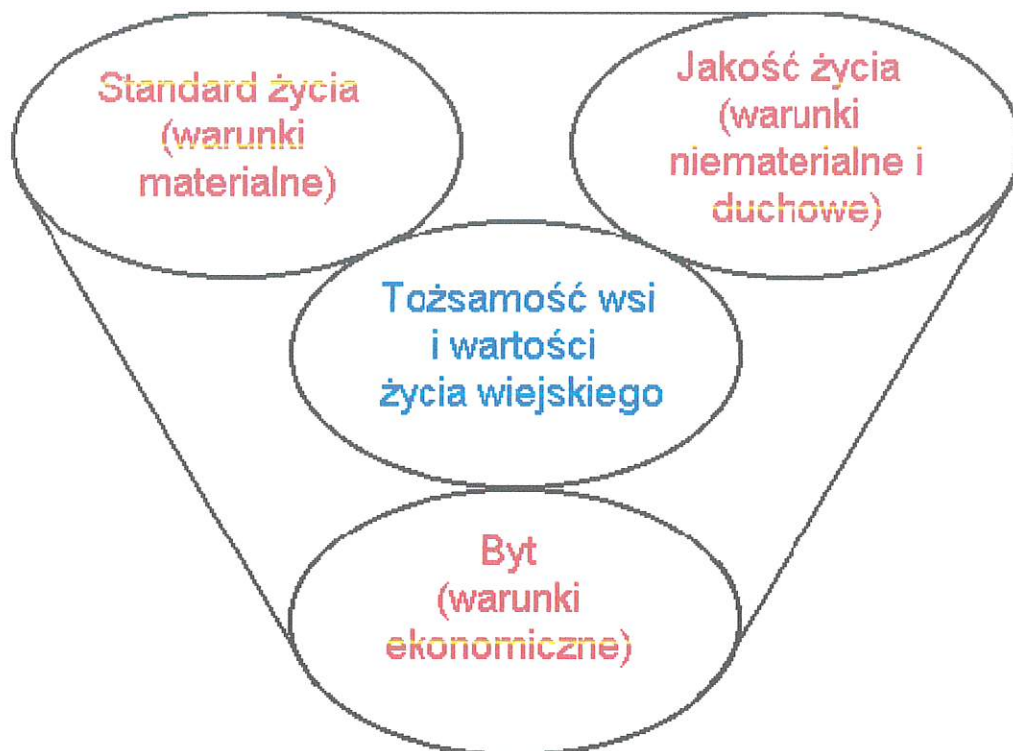
V. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Miejsce kultu religijnego: Zabytkowy XVI wieczny kościół parafialny, cmentarz parafialny T 2. Tradycje i obrzędy kultywowane w miejscowości - wieniec dożynkowy, procesje, koncert kołęd - T 3. Tradycyjne uprawy i hodowle T 4. Uroczystości i rocznice corocznie obchodzone tradycyjne dożynki T 5. Aktywny sołtys i rada sołecka - J 6. Dobre relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka J 7. Skuteczny sposób komunikacji - Kurenda papierowa i elektroniczna - J 8. Życzliwość, akceptacja postaw aktywnych J 9. Aktywnie działające KGW z bogatą ofertą kulturalną, edukacyjną, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego J 10. Tradycyjny wysoki poziom samoorganizacji społecznej J 11. Atrakcyjne położenie miejscowości pod względem komunikacyjnym przy drodze wojewódzkiej 442 i drodze powiatowej 2926P, jak również gminnych - J 12. Zorganizowanie przedsiębiorców i producentów rolnych B 13. Fundusz sołecki – B 14. W pełni rozwinięta sieć wodociągowa, większość wsi podłączona do światłowodu - S 15. -Świetlica – S 16. Połączenie chodnikiem z sąsiednią wsią, gdzie znajduje się szkoła podstawowa - S	1. Drogi, chodniki, parkingi wymagające remontu S 2. Niewystarczająca ilość miejsc do aktywności sportowej i rekreacji, plac zabaw dla dzieci nie spełnia norm bezpieczeństwa, słabo wyposażony, niewłaściwa lokalizacja S 3. Świetlica wiejska wymaga remontu i doposażenia: termomodernizacja, remont toalet, kuchni, sali S 4. Sieć telefoniczna: słaby zasięg sieci komórkowej S 5. Poczucie bezpieczeństwa: większość dróg słabo oświetlona bez chodników S 6. Słabe zaopatrzenie w towary i usługi: brak sklepu z artykułami pierwszej potrzeby J 7. Mało atrakcyjny krajobraz przyrodniczy T 8. Zaniechana przestrzeń publiczna przystanki autobusowe pobocza dróg J 9. Niewystarczająca promocja KGW B 10. Niewystarczające wyposażenie Koła Gospodyń Wiejskich T 11. Niedostateczna ilość terenu publicznego na realizację przedsięwzięć inwestycyjnych. S 12. Niedokończona sieć gazowa S 13. Niedostateczne wsparcie finansowe dla inwestycji infrastrukturalnych S 14. Niewystarczająca edukacja w zakresie ekologii i ochrony środowiska J 15. Niewystarczające środki na kultywowanie lokalnych tradycji T

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Promocja sołectwa -B 2. Współpraca z samorządem B 3. Zwiększenie funduszu sołeckiego -B 4. Możliwość powstania nowych miejsc pracy- J 5. Rozwijanie współpracy z innymi sołectwami- J 6. Udział w imprezach powiatowych szansą na promocję- J 7. Pozyskanie sponsorów zewnętrznych w realizacji zadań społecznych -J 8. Wprowadzenie ekologicznych metod ogrzewania- J 9. Możliwość powstania nowych miejsc pracy - B 10. Budowa nowych dróg zwiększeniem atrakcyjności sołectwa –S	1. Niewystarczająca ilość środków w budżecie gminy na inwestycje w infrastrukturę- S 2. Konkurencja w pozyskiwaniu środków zewnętrznych- B 3. Zagrożenie ze strony potencjalnych kryzysów gospodarczych w skali regionu, kraju B 4. Niekorzystne zmiany klimatyczne - J 5. Wysokie koszty i niepewna przyszłość prawna rozwiązań ekologicznych i energooszczędnych - B 6. Zwiększające się natężenie ruchu na drodze wojewódzkiej 442 oraz powiatowej 2926 - J 7. Skomplikowane procedury oceny wniosków przy ubieganiu się o środki zewnętrzne – B 8. Brak ronda na drodze wojewódzkiej 442– S 9. Utrudniona komunikacja dla osób kształcących się – B 10. Niewystarczająca ilość lamp oświetlających chodnik przy drodze wojewódzkiej 442 łączący naszą wieś z wsią sąsiednią - S

VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI/MIEJSCOWOŚCI





Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia):

- **Standard życia:** Infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan), np.: drogi, chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, dostęp do Internetu, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw dla dzieci, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, infrastruktura, wyposażenie oraz stan posesji i budynków
- **Jakość życia:** Relacje sąsiedzkie współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia.
- **Byt:** Rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwości pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne, promocja.
- **Tożsamość wsi:** Kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i wież międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny, indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalna kuchnia i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowania w sprawy publiczne.

VII. WNIOSKI Z ANALIZY

Standard życia (warunki materialne) (-/-)

3	1
9	3

Wnioski: Obszar ten prezentuje wyniki negatywne w obszarze wewnętrznym i zewnętrznym. Obszar standard życia wsi Nowa Wieś Królewska posiada silne strony w postaci dostępu do światłowodów, chodników łączących wieś z pobliską szkołą oraz dobrze działającą świetlicę wiejską z boiskiem i placem zabaw. Negatywnie na ten obszar wpływa infrastruktura drogowa i okolo drogowa. Stan dróg, chodników i parkingów wymaga poprawy, a sieć telefoniczna i oświetlenie dróg są niewystarczające. Remont świetlicy również stanowi istotne wyzwanie w tym obszarze.

Rekomendacje: Inwestycje w infrastrukturę drogową i społeczną, aby poprawić komfort życia mieszkańców, remont dróg, modernizacja świetlicy wiejskiej. Rozwój infrastruktury sportowej: utworzenie nowych miejsc do aktywności fizycznej, w tym bezpiecznego placu zabaw. Remont sali wiejskiej wraz z jej wyposażeniem, umożliwiłby organizację większej ilości różnorodnych wydarzeń społecznych. Rekomenduje się udział w konkursie „Pięknie Wielkopolska Wieś” i złożenie wniosku na remont świetlicy.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+/+)

7	5
3	2

Wnioski: Obszar wewnętrznie i zewnętrznie na plusie. Obszar ten charakteryzuje się silnymi stronami, takimi jak: dobre relacje sąsiedzkie, aktywność sołtysa i rady sołeckiej oraz różnorodna oferta KGW wpływają na pozytywną atmosferę w społeczności. Komunikacja jest skuteczna, zarówno papierowa, jak i elektroniczna. Jednakże, słabości związane z niewystarczającą ilością miejsc do aktywności rekreacyjnej, brak sklepu spożywczego oraz słabe zaopatrzenie w usługi są istotnymi problemami. Szanse na rozwój tego obszaru obejmują możliwość współpracy z lokalnymi instytucjami i organizacjami oraz innymi sołectwami.

Rekomendacje: Organizacja warsztatów, spotkań oraz wydarzeń kulturalnych mających na celu zacieśnienie więzi między mieszkańcami oraz współpracę z ościennymi sołectwami. Aby wzmocnić ten obszar, należy pozyskać środki na stworzenie atrakcyjnych form spędzania wolnego czasu dla mieszkańców. Można to osiągnąć poprzez działanie na terenie sołectwa KGW i złożenie wniosku w konkursie „Nasza wieś naszą wspólną sprawą” w celu realizacji projektu aktywizującego lokalną społeczność.

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (+/-)

4	0
2	0

Wnioski: Obszar Tożsamość to mocny obszar wsi. Obszar wewnętrznie na plusie, zewnętrznie zrównoważony. Nowa Wieś Królewska posiada silne fundamenty w postaci bogatej historii i tradycji. Silne strony to kultywowanie lokalnych tradycji, takich jak dożynki i procesje, oraz posiadanie zabytkowego kościoła przyczynia się do poczucia wspólnoty i lokalnej kultury. Niemniej jednak, niewystarczająca ilość środków finansowych na działania kulturalne ogranicza rozwój tożsamości lokalnej.

Rekomendacje: Kultywowanie i promocja tradycji lokalnych. Regularne organizowanie festynów, warsztatów rękodzielniczych oraz innych wydarzeń kulturalnych, które będą promować lokalne tradycje i wartości oraz lokalne produkty. Współpraca z lokalnymi instytucjami: współpraca z parafią oraz lokalną prasą w celu promowania wydarzeń kulturalnych. Aplikowanie o środki zewnętrzne na ochronę tradycji oraz udział w konkursie „Nasza wieś naszą wspólną sprawą” w celu wsparcia inicjatyw kulturalnych.

Byt (warunki ekonomiczne) (+/+)

2	4
1	5

Wnioski: Obszar ten ma wyniki pozytywny wewnątrz i zewnątrz. Obszar bytu wykazuje znaczny potencjał dzięki działającym tu gospodarstwom rolnym na wysokim poziomie. Zorganizowanie lokalnych przedsiębiorców i istnienie funduszu sołeckiego to solidne podstawy do rozwoju lokalnej gospodarki. Jednakże niewystarczające wsparcie finansowe dla inwestycji planowanych w sołectwie oraz problemy z planowaniem przestrzennym mogą ograniczać rozwój. Również niewystarczająca promocja KGW wpływa negatywnie na ten obszar.

Rekomendacje: Wsparcie lokalnej przedsiębiorczości: inicjatywy wspierające rozwój rolników, w tym organizacja szkoleń i warsztatów z zakresu pozyskiwania środków na rozwój działalności. Działania mające na celu pozyskiwanie funduszy zewnętrznych oraz efektywne zarządzanie funduszem sołeckim. Zwiększenie promocji sołectwa poprzez wykorzystanie lokalnej prasy oraz mediów społecznościowych do promowania sołectwa.

VIII. WIZJA MIEJSCOWOŚCI (hasłowa i opisowa):

„Nowa Wieś Królewska - szczęśliwy ten kto tutaj mieszka”

Nowa Wieś Królewska to piękna, rozległa, rolnicza wieś położona wśród licznych pól.

Naszą perelką jest drewniany, zabytkowy kościół, który, budzi duże zainteresowanie osób z zewnątrz. Po drugiej stronie ulicy znajduje się świetlica wiejska otoczona zadbaną zielenią, krzewami ozdobnymi, które dodają uroku. Otoczenie zachęca do wykorzystania tego obiektu i świętowania tam urodzin, wesel oraz innych sąsiedzkich czy rodzinnych uroczystości. Świetlica jest miejscem spotkań całej społeczności, ponieważ budynek jest świetnie wyposażony w zaplecze kuchenne i sanitarne, którego nie powstydzi się żaden Szef kuchni. Nasza strefa relaksu wokół świetlicy jest licznie oblegana przez dzieci, młodzież jak i seniorów naszego społeczeństwa.

Na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej 442 z drogą powiatową 2926P powstało rondo, które zwiększyło bezpieczeństwo mieszkańców. Od ronda przez centrum wsi biegnie nowoczesna ścieżka pieszo-rowerowa, nowe powierzchnie asfaltowe po których jeździ się komfortowo. Nieco dalej, w spokojnej części Nowej Wsi Królewskiej został zagospodarowany teren na boisko oraz plac zabaw. Jest to ważne, bezpieczne i licznie wypełnione miejsce spotkań dla dzieci i młodzieży.

Dzięki udziałowi w programie „Wielkopolska Odnowa Wsi” udało się zrealizować projekt darmowej komunikacji łączącej wieś z miastem, dzięki czemu dzieci, młodzież jak i również osoby starsze, mogą rozwijać swoje zainteresowania i pasje oraz integrować się z mieszkańcami sąsiednich wiosek. Połączenie dopasowane jest dla osób pracujących, jak i uczących się.

Nasze prężnie działające KGW systematycznie organizuje spotkania i wyjazdy dla naszej społeczności, podczas których mieszkańcy miło spędzają czas, rozwijają się kulturowo oraz uczą współpracy. KGW podbija podniebienia mieszkańców miast swoimi produktami regionalnymi oferowanymi podczas „Świąt Smaków i wielu innych imprez. Dużym atutem naszej wsi są rolnicy, ogrodnicy i sadownicy u których można robić zakupy „prosto z pola”.

NOWA WIEŚ KRÓLEWSKA JEST NAPRAWDĘ JAK NOWA I KRÓLEWSKA!

DLATEGO WARTO TU BYĆ!

IX. PROGRAM DŁUGOTERMINOWYODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „Nowa Wieś Królewska - szczęśliwy ten kto tutaj mieszka”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kulturowanie przez mieszkańców tradycji religijnych i świeckich	Miejsce kultu religijnego, Podtrzymywanie przez mieszkańców tradycji, Fundusz sołecki, KGW, GOW, Bogata historia wsi, Walory przyrodnicze, Zaangażowanie mieszkańców, Fundusz sołecki,	Niewystarczające fundusze, Zanik tradycji Ogrodzenie przy cmentarzu wymagające remontu	1.1 Zagospodarowanie terenu przy miejscach kultu religijnego 1.2 Kulturowanie obrzędów religijnych (święconka przy krzyżu, majowe) 1.3 Wyplatanie wienca dożynkowego i udział w gminnych konkursach dożynkowych 1.4 Organizacja Mikołajek 1.5 Remont i promocja kościoła parafialnego 1.6 Renowacja ogrodu i zagospodarowanie terenu cmentarza parafialnego 1.7 „Królewska uczta” - organizacja warsztatów kulinarnych w poszukiwaniu tradycyjnych potraw 1.8 Warsztaty pieczenia chleba
2. Pobudzenie świadomości historycznej i kulturowej			2.1 Spotkania patriotyczne, ze wspomnieniami dawnych dziejów miejscowości 2.2 Stworzenie tablic informacyjnych o historii sołectwa 2.3 Świąteczne pieczenie pierników bożonarodzeniowych 2.4 Zakup i montaż tablicy interaktywnej 2.5 Wydanie folderu o historii wsi

CELE o trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję aszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa infrastruktury społecznej, rekreacyjnej, sportowej	Zaangażowanie mieszkańców Liderzy wiejscy, Fundusz Sołecki Współpraca z gminą, z powiatem Pozyskanie środków z Unii Europejskiej, budżetu państwa i środków krajowych	Niewystarczające fundusze, Brak miejsca spotkań, Nieuregulowane stosunki prawne do nieruchomości, Brak planu zagospodarowania przestrzennego	1.1 Zamiana gruntów pod infrastrukturę społeczną dla mieszkańców 1.2 Budowa zadasszonego miejsca postojowego na rowery 1.3 Budowa ścieżki rowerowej w centrum wsi 1.4 Zaopatrzenie świetlicy w odnawialne źródła energii 1.5 Doposażenie placu zabaw, rekreacji i sportu 1.6 Termomodernizacja świetlicy wiejskiej 1.7 Remont świetlicy wiejskiej 1.8 Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej 1.9 Budowa boiska
2. Rozbudowa i poprawa infrastruktury technicznej			2.1 Budowa chodników 2.2 Budowa ścieżki pieszco-rowerowej 2.3 Remont drogi powiatowej 2.4 Wymiana oświetlenia
3. Ułatwienie dostęp do usług kulturalnych i edukacyjnych			3.1 Wyposażenie świetlicy w ekran i zdalnie sterowany rzutnik multimedialny 3.2 Zakup wyposażenia edukacyjnego

CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse) ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia) BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
1. Wzrost poziomu zaangażowania i współdziałania mieszkańców, zwiększenie integracji i rozwoju osobistego mieszkańców	Zaangażowanie mieszkańców, Atrakcyjne położenie, Fundusz Sołecki, Fundusz KGiGW Lokalni sponsorzy	Niewystarczające środki finansowe, Brak miejsca spotkań Brak animatorów Niewystarczające zainteresowanie proponowaną ofertą	1.1 Dzień kobiet 1.2 Piknik rodziny 1.3 Dzień dziecka 1.4 Wjazd nad morze 1.5 Kulig wiejski 1.6 Rajdy rowerowe 1.8 Konkursy dla dzieci 1.10 Spotkania kulinarne 1.11 Organizacja kursów: zdrowego żywienia, komputerowych, językowych, fotograficznych, samoobrony 1.12 Organizacja zajęć edukacyjnych – z zakresu ekologii, cyberbezpieczeństwa, pierwszej pomocy, informatycznych, tanecznych, fitness-owych i innych dla dzieci, młodzieży, osób dorosłych, seniorów. 1.13 Edukacja ekologiczna i historyczna mieszkańców 1.14 Zajęcia z animatorem w świetlicy wiejskiej 1.15 Zakup strojów dla KGW 3.3. Zakup wyposażenia na dzielność KGW
2. Poprawa wizerunku wsi			2.1. Zakup i montaż koszy na śmieci. 2.2 Zakup i montaż elementów małej architektury. 2.3 Zakup sadzonek drzew i krzewów 2.4 Posianie łąki kwietnej 2.5 Montaż budek lęgowych 2.6 Opracowanie projektu i montaż tablic edukacyjnych

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

CELE		Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	
Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
D. BYT			
1. Promocja wsi	Lokalne uprawy i hodowle, Dostęp do internetu, Walory przyrodnicze i historyczne wsi Zaangażowani mieszkańcy Środki z funduszu sołeckiego Zaangażowanie mieszkańców Współpraca z gminą i powiatem oraz z instytucjami szkoleniowymi	Niewystarczająca promocja Niewystarczająca wiedza mieszkańców z zakresu pozyskiwania środków zewnętrznych	1.1 Stworzenie lokalnych produktów (na bazie lokalnych zasobów – owoce, warzywa) 1.2 Stworzenie profilu internetowego miejscowości 1.3 Udział w zewnętrznych konkursach kulinarnych promujących lokalne produkty 1.4 Promocja lokalnych produktów 1.5 Wydawanie materiałów promujących działalność KGW 1.6 Wydawanie materiałów promocyjnych, plakatów, banerów, roll-up. 1.7. Promocja produktów i potraw regionalnych poprzez wydanie publikacji.
2. Wspieranie i rozwój przedsiębiorczości			2.1 Szkolenia z zakładania działalności gospodarczej 2.2 Organizacja zbiorów w celach zarobkowych (makulatury, baterii i nakrętek) 2.3 Szkolenia z zakresu pisania i rozliczania wniosków dotacyjnych 2.4 Organizacja przedsięwzięć/imprez o charakterze komercyjnym

X. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI NA OKRES 2 LAT

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spędzanie czasu	Utworzenie miejsca spotkań i integracji międzypokoleniowej	TAK	NIE	5+5+5+5=20	I
Na czym nam najbardziej zależy?	Remont świetlicy wiejskiej	Remont zaplecza kuchennego i toalet	TAK	NIE	4+4+4+4=16	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zły stan instalacji elektrycznej w świetlicy	Remont instalacji elektrycznej	TAK	NIE	3+3+3+3=12	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Możliwość organizacji spotkań dla mieszkańców	Zakup wyposażenia na działalność koła gospodyń wiejskich	TAK	NIE	2+2+2+2=8	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Promocja sołectwa i organizacji pozarządowych	Zakup wyposażenia do promocji (namiot, baner, rollup, gadżety promocyjne)	TAK	NIE	1+1+1+1=4	V
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? <i>(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)</i>						
1. Utworzenie miejsca spotkań i integracji międzypokoleniowej 2. Remont zaplecza kuchennego i toalet 3. Remont instalacji elektrycznej Środki planujemy pozyskać z UMWW- Pięknie Wielkopolska Wieś, Nasza wieś naszą wspólną sprawą, Fundusz sołecki, Wielkopolska Wiaza, ARiMR,						

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Paulina Kubiacyk
Imię i nazwisko

Paulina Kubiacyk
Podpis

David Wolniak
Imię i nazwisko

David Wolniak
Podpis

Marek Cieślak
Imię i nazwisko

Cieślak Marek
Podpis

Paweł Antkowiak
Imię i nazwisko

Antkowiak Paweł
Podpis

Szymon Kozimierz
Imię i nazwisko

Kozimierz Szymon
Podpis

Michał Miodwiński
Imię i nazwisko

Miodwiński Michał
Podpis

Krzysztof Ludwiczak

Ludwiczak Krzysztof
Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Anita Herudzińska
Imię i nazwisko

Anita Herudzińska
Podpis

Nina Kropidowska
Imię i nazwisko

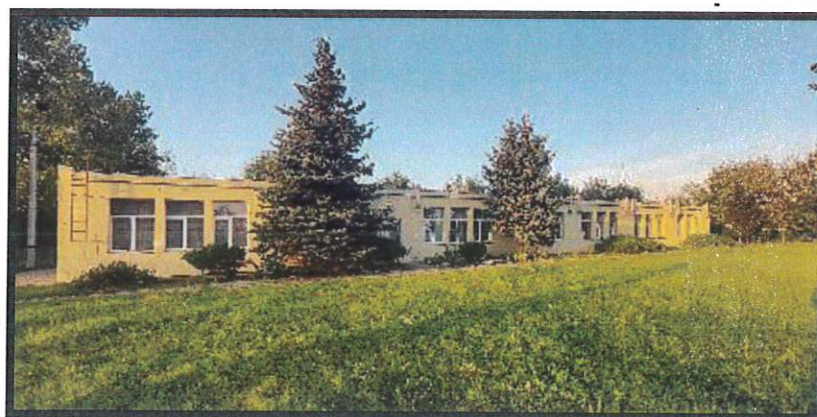
Nina Kropidowska
Podpis



Gmina Września

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI SOŁECTWA CHOCICZA WIELKA

W GMINIE WRZEŚNIA
NA LATA LISTOPAD 2024 – LISTOPAD 2029



Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy odnowy wsi :

Magdalena Balicka, Żaneta Opyd, Małgorzata Rybak, Izabela Goździewicz, Krzysztof Balicki,
Tomasz Bezpałko, Andrzej Oleszak

udziałem moderatorów: Niny Kropidłowskiej, Anity Herudzińskiej

Listopad 2024

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	2
2. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Wsi.....	3
3. Sprawozdanie z wizji w terenie.....	5
4. Analiza zasobów.....	9
5. Analiza SWOT.....	13
6. Analiza potencjału rozwojowego.....	16
7. Wnioski z analizy.....	17
8. Wizja.....	19
9. Program długoterminowy Odnowy Wsi	20
10. Program krótkoterminowy Odnowy Wsi.....	23

1. WSTĘP

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac członków Grupy Odnowy Wsi Chocicza Wielka i Białeżyce biorących udział w warsztatach organizowanych w dniach 28 września oraz 1 października 2024 r. w ramach programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+” przez gminę Września. Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Chocicza Wielka i Białeżyce powstała przy udziale moderatorów: Anity Herudzińskiej i Niny Kropidłowskiej. Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz lokalnego samorządu. Sołecka Strategia Rozwoju powstała z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na lata 2024 – 2029.

W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i socjalnych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

W toku prac na strategię rozwoju wsi zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła mieszkańcom jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla wsi, która określa jej mocne i słabe strony, występujące szanse i zagrożenia dla rozwoju.
- Sformułowano Wizję hasłową i opisową wsi – opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaka ma być osiągnięta.
- Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym (2 lat) oraz długoterminowym (5 lat). Plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami mieszkańcy będą starali się go osiągnąć.



Warsztaty z budowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi 28.09.2024 r. oraz 1.10.2024 r., Obłaczkowo

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

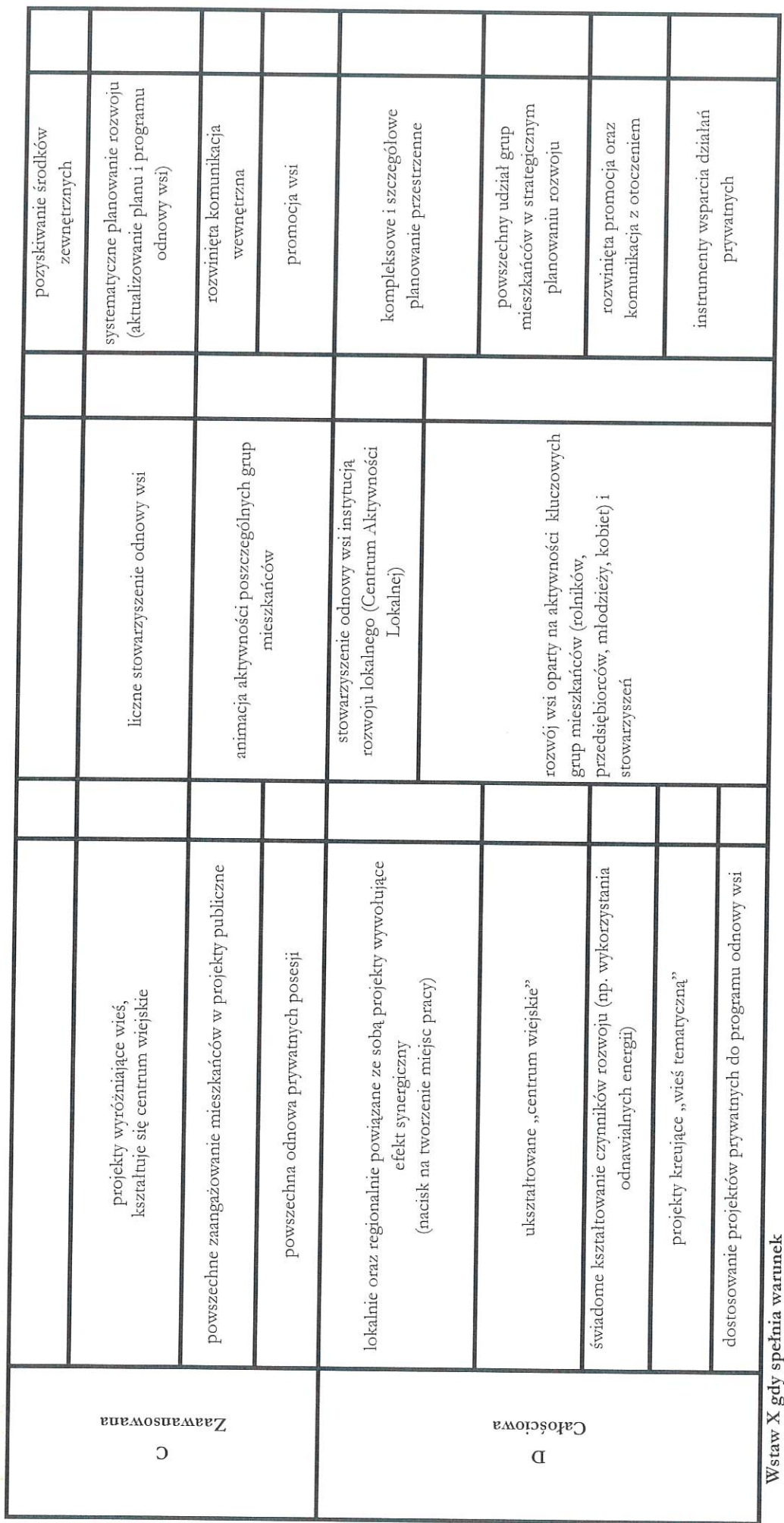
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Września

Sołectwo: Chocicza Wielka i Białeżyce

Liczba mieszkańców: 464

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działania organizacji			
	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	porządkowanie wsi					
B Początkowa	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X	podjęmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				
	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	
			skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	



3. Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 23.09.2024 r.

Uczestnicy: Magdalena Balicka, Nina Kropidłowska, Anita Herudzińska – moderatorzy.

W skład sołectwa Chocicza Wielka wchodzi dwie miejscowości Chocicza Wielka i Białeżyce. Sołectwo położone jest w województwie wielkopolskim, w powiecie wrzesińskim, w Gminie Września. W latach 1975–1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa poznańskiego. Przy północnych zabudowaniach wsi przebiega autostrada A2 (bez węzła). W Chociczy Wielkiej w centrum wsi znajduje się piętrowy dwór z przełomu XIX i XX wieku, kryty dachem mansardowym, otoczony zabytkowym parkiem krajobrazowym z tego samego okresu.

Obecnie pałac jest w rękach prywatnych. Miejscowość składa się z zabudowań rodzinnych – budynki jednorodzinne w większości z zachowaną tradycyjną zabudową. W Chociczy Wielkiej jest duże natężenie ruchu drogowego, na co uskarżają się mieszkańcy. W sołectwie znajduje się budynek Państwowej Straży Pożarnej.

Mieszkańcy mają tu do dyspozycji świetlicę wiejską (budynek po byłej szkole) wraz z przyległym do niej ogrodzonym terenem. Na placu przy świetlicy znajduje się plac zabaw oraz boisko trawiaste. Młodzież i dzieci i mają dostępne boisko do gry w piłkę nożną i szatnię kontenerową oraz plac zabaw w Białeżycach. W sołectwie znajduje się hotel prywatny IGNASIAK SPORT z bogatą infrastrukturą rekreacyjno-sportową.

Mieszkańcy sołectwa utrzymują się z pracy zarobkowej w firmach, które działają głównie we Wrześni. W sołectwie znajdują się dwa krzyże przydrożne i kapliczka Matki Boskiej. Rada sołecka działa tu bardzo aktywnie. Ludzie chętnie angażują się w pracę na rzecz sołectwa. Działa tu prężnie Koło Gospodyń Wiejskich Topolanki i Grupa Odnowy Wsi. Sołectwo na działalność prospołeczną wykorzystuje środki z funduszu sołeckiego. Komunikacja w sołectwie odbywa się przede wszystkim poprzez tablicę informacyjną i kurendy.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

Sporządziła: N. Kropidłowska, A. Herudzińska



Plac zabaw w Białężycach



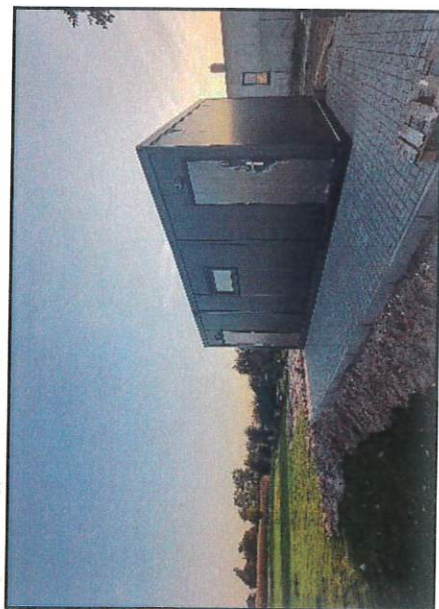
Przydrożny krzyż



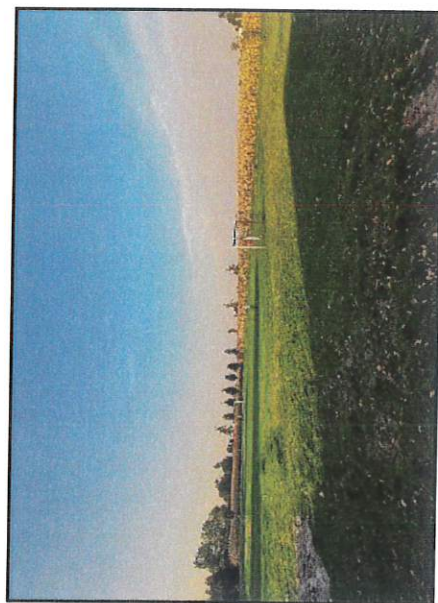
Rozdroże dróg wewnątrz sołectwa



Przystanki autobusowe



Szatnia kontenerowa



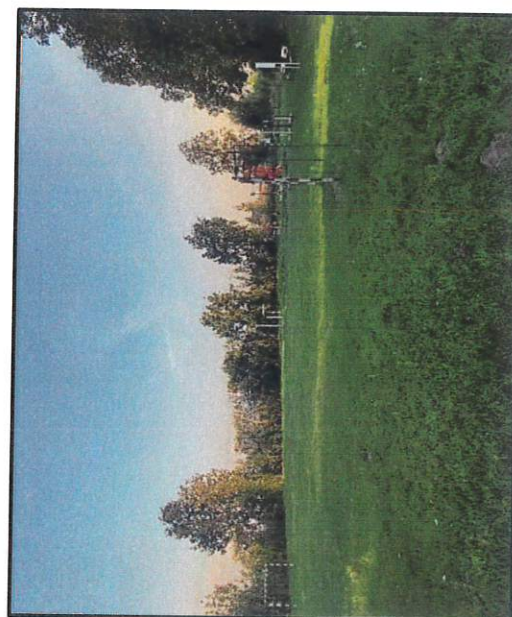
Boisko do piłki nożnej



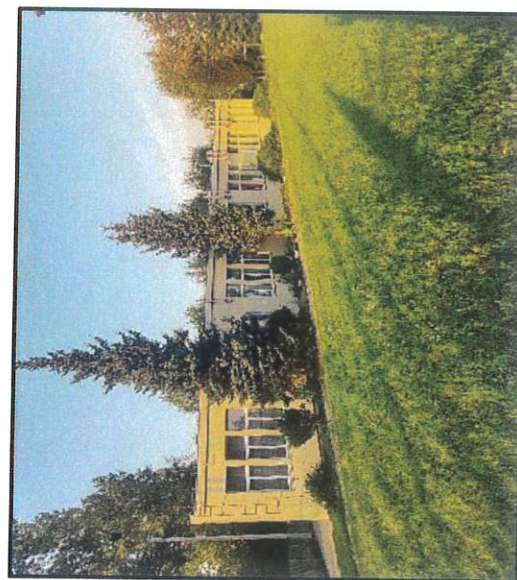
Figura Matki Boskiej



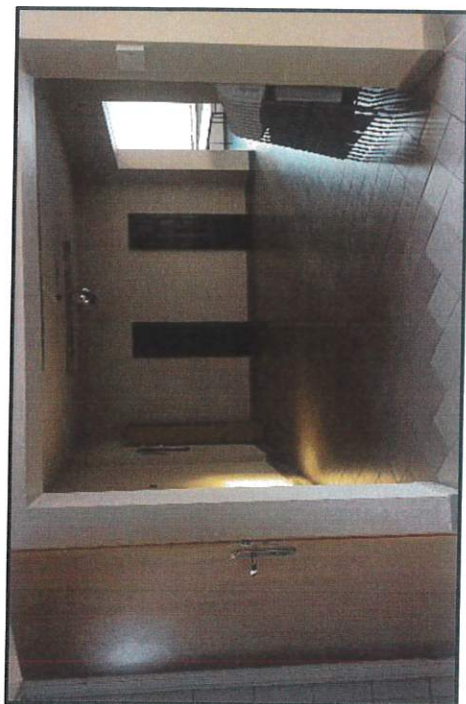
Plac zabaw przy świetlicy



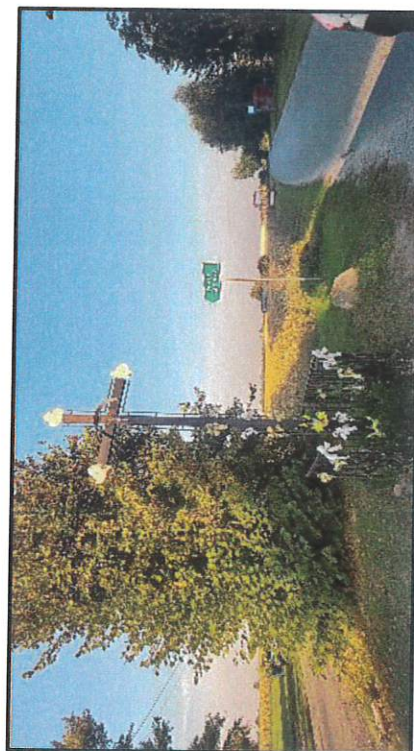
Boisko do piłki nożnej przy świetlicy



Świetlica wiejska



Wnętrze świetlicy wiejskiej



Krzyż przydrożny

4. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻ- NIAJĄC- E
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Wyniesienia piaszczysto-żwirowe, teren nizinny, pola, łąki	X		
	stan środowiska	Środowisko czyste, bez zanieczyszczeń		X	
	walory klimatu	Klimat umiarkowany z anomaliami pogodowymi		X	
	walory szaty roślinnej	Park		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Bagna i staw w Białężycach.			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzyna leśna sarny, dziki, zające, bazynty, myszolłowy		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Nie występują		X	
	wody podziemne	Nie zidentyfikowane			
	gleby	Klasa gleb III, IV, V, VI		X	
	kopaliny	Nie zidentyfikowane			
	walory geotechniczne	Nie zidentyfikowane			
KULTUROWY	walory architektury	Domy murowane w zwartej zabudowie przy drogach		X	
	walory przestrzeni publicznej	Świetlica wiejska, boisko piłkarskie z szatniami		X	
	walory przestrzeni prywatnej	Domy jednorodzinne, czworaki, bloki, posesje generalnie zadbane		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	Dwór w Chocicz Wielkiej i Białężycach			X
	osobliwości kulturowe	Rękodzielnicy wykonujący roboty na drutach i szydelku			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	2 przydrożne krzyże, figura Matki Bożej		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Nie występują			
	tradycje, obrzędy, gwara	Święcenie potraw przy krzyżu i w świetlicy wiejskiej		X	
	legends, podania i fakty historyczne	Nie występują			
	przekazy literackie	Nie występują			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Nie zidentyfikowane.			
	specyficzne nazwy	Nie występują			
	specyficzne potrawy	Placki ziemniaczane, czarnina.	X		
	dawne zawody	Nie występują			

	zespoły artystyczne, twórcy	Nie występują			
ANALIZA ZASOBÓW – część II					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Miejscowości posiadają plan zagospodarowania przestrzennego, w Białężycach są działki pod zabudowę mieszkaniową		X	
	działki pod domy letniskowe	Nie występują			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	W Planach gminnych na taki cel przeznaczono w sołectwie ok.15 ha		X	
	pustostany mieszkaniowe	Nie występują			
	pustostany poprzemysłowe	Nie występują			
	tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Nie występują	X		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	place publicznych spotkań, festynów	Teren przy świetlicy wiejskiej, teren boiska sportowego		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe, boisko przy świetlicy wiejskiej		X	
	miejsca rekreacji	Boiska sportowe, place zabaw		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Ścieżka rowerowa w Białężycach		X	
	szkoły	Dzieci uczęszczają do Szkoły Podstawowej Chwalibogowie		X	
	przedszkola	Dzieci uczęszczają do Przedszkola w Chwalibogowie		X	
	biblioteki	Mieszkańcy korzystają z Biblioteki Publicznej we Wrześni		X	
	placówki opieki społecznej	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej we Wrześni		X	
	placówki służby zdrowia	Przychodnia Lekarza Rodzinnego we Wrześni		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wsie w całości zwodociągowane, kanalizacja tylko w Białężycach.		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Droga powiatowa nr 2931P w Chociczy Wielkiej, asfalt stan dobry. W większości drogi gminne (asfalt stan dobry), częściowo nieutwardzone, oświetlenie starego typu sodowe.		X	
	chodniki, parkingi,	Parkingi tylko przy zakładach pracy.		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	100 % dostępności telefonii i Internetu. Internet: komórkowy, radiowy, kablowy światłowod.		X	
	telefonii komórkowej	100 % dostępności w Chociczy Wielkiej znajduje się sieć bazowa telefonii komórkowej		X	
	Internet szerokopasmowy	W 80 % pozostałe w trakcie realizacji		X	

	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	Nie ma przystanku kolejowego			
		Przystanek autobusowy szkolny w obu miejscowościach, komunikacji miejskiej w Białężycach 4 przystanki		X	
	inne	Nie występują			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Firmy związane z motoryzacją w Chociczy Wielkiej i Białężycach, firma produkująca opakowania tekturowe, firma zajmująca się obróbką CNC		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Motoryzacja produkcja aut, produkcja podzespołów do aut, opakowania tekturowe, obróbka CNC		X	
	gastronomia	Restauracja w hotelu w Chociczy Wielkiej		X	
	miejsca noclegowe	Agroturystyka oraz hotel w Chociczy Wielkiej		X	
	gospodarstwa rolne	Trzy duże gospodarstwa rolne	X		
	uprawy hodowle	Uprawy: zboża, kukurydza, buraki cukrowe, Hodowle: trzoda chlewna, bydło mleczne i rzeźne,		X	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Nie występują			
	zasoby odnawialnych energii	Nie występują			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz sołecki, gminne konkursy grantowe, realizacja wniosków do budżetu gminy.		X	
	środki wypracowywane	Organizacja imprez, środki zewnętrzne pozyskane przez gminę i stowarzyszenie		X	

MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Nie występują			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Nie występują.			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Nie występują			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Firma motoryzacyjna		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Nie występują	X		
	pracownicy nauki	Nie występują			
	związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich Topolanki, LZS Białężyce		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Radio Warta, Wiadomości Wrzesińskie, biuletyn gminny „Wieści z Ratusza”		X	
	współpraca zagraniczna i krajowa	Nie występuje			
	publikatory, lokalna prasa	Wiadomości Wrzesińskie, biuletyn „Wieści z Ratusza”		X	
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	książki, przewodniki	Nie występują			
	strony www	Nie występują			

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wileżyński.*

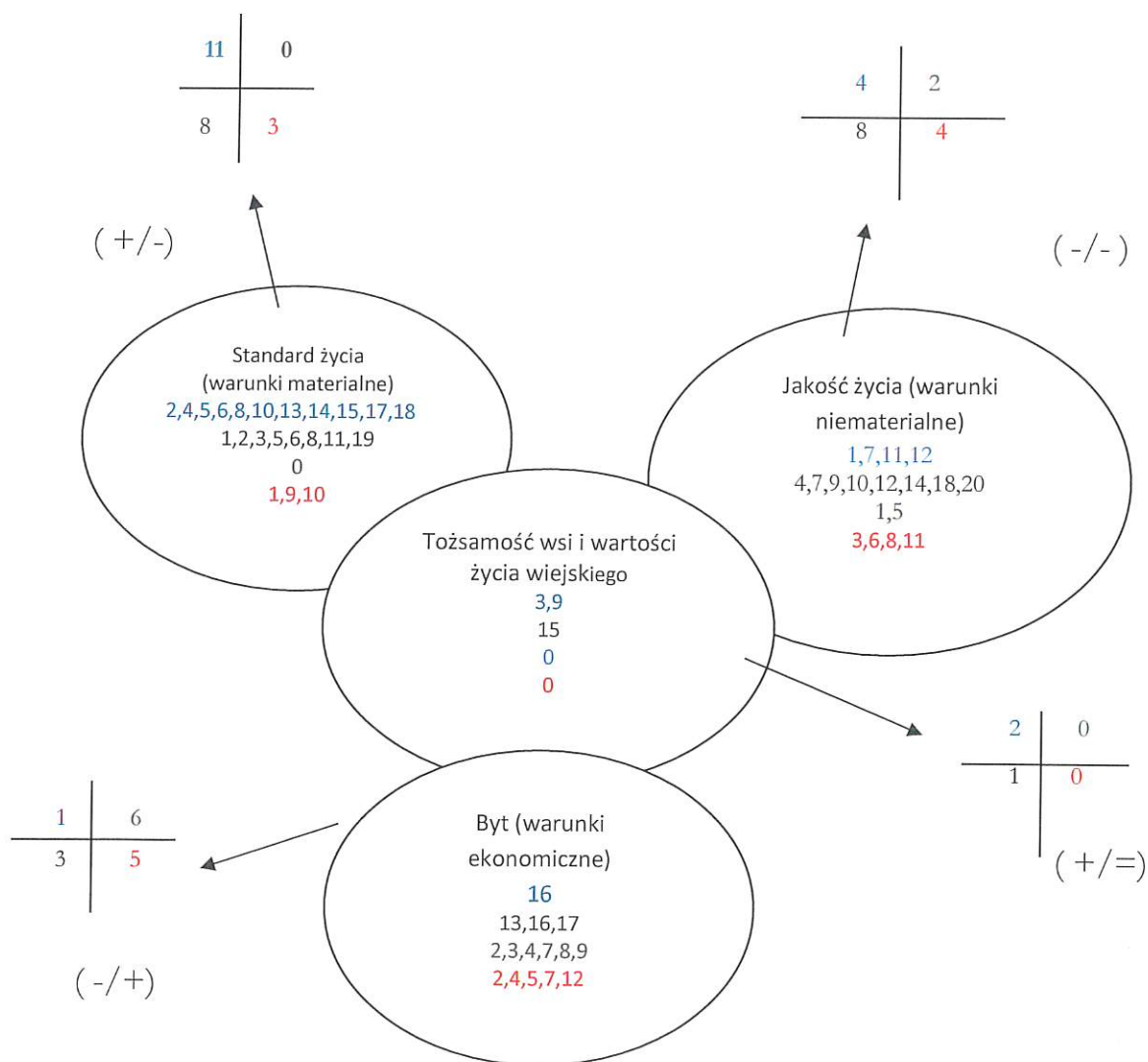
5. ANALIZA SWOT

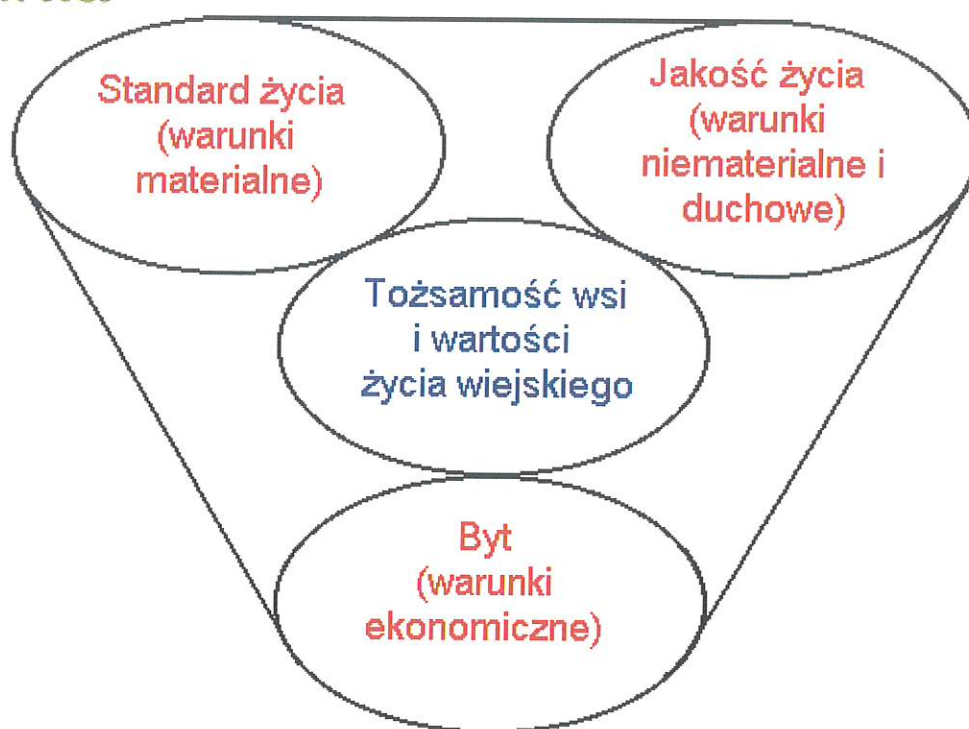
SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Państwowa Straż Pożarna w Białężycach, J 2. Place zabaw, S 3. Krzyż oraz figura Matki Bożej, T 4. Bisko sportowe wraz z szatnią, S 5. Siłownia zewnętrzna, S 6. Wodociąg w sołectwie, S 7. Organizacja lokalnych imprez, J 8. Oświetlenie w sołectwie, S 9. Aktywnie działające Koło Gospodyń Wiejskich kultywujące lokalne tradycje, T 10. Bliskość położenia autostrady, S 11. Aktywnie działająca Rada Sołecka, J 12. Prężnie działający LZS Białężyce, J 13. Ścieżka pieszo-rowerowa w Białężycach, S 14. Kanalizacja w Białężycach, S 15. Sieć gazowa, S 16. Wiele zakładów produkcyjnych, B 17. Dobry stan dróg gminnych w Białężycach, S 18. Świetlica wiejska, S	1. Zły stan dróg gminnych w Chociczy Wielkiej, S 2. Niedostateczne oświetlenie w sołectwie, S 3. Niewystarczająca ilość ścieżek rowerowych i ich słaba infrastruktura, S 4. Ograniczony dostęp do placówek handlowych, J 5. Niedostatecznie rozwinięta sieć kanalizacyjna, S 6. Plac zabaw i siłownia zewnętrzna wymagają doposażenia, S 7. Niewystarczająca integracja mieszkańców, J 8. Niewystarczająca ilość linii światłowodowej, S 9. Niewystarczająca ilość autobusów komunikacji miejskiej, J 10. Niewystarczająca ilość miejsc rekreacji aktywnego wypoczynku i miejsc do aktywności sportowej, J 11. Niewystarczająca i zdegradowana infrastruktura kanalizacji burzowo-deszczowej (rów melioracyjny), S 12. Uschnięte drzewa zagrażające bezpieczeństwu, J 13. Niewystarczająca promocja miejscowości, B 14. Duże natężenie ruchu samochodowego na terenie sołectwa, J 15. Niedostateczna promocja KGW, T, 16. Niedostateczna promocja sołectwa, B 17. Niedostateczne wsparcie finansowe, B 18. Niska świadomość mieszkańców na temat ekologii, J 19. Świetlica wiejska wymagająca remontu i doposażenia, S 20. Niewystarczająca ilość przejść dla pieszych, J

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Zwiększenie atrakcyjności przestrzeni miejscowości, J 2. Wzrost świadomości mieszkańców, możliwość współdecydowania w ramach wydatkowania środków z funduszu sołeckiego, B 3. Dalszy rozwój i zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych pod kątem pozyskiwania środków zewnętrznych, B 4. Nawiązywanie współpracy z Lokalną Grupą Działania „Z Nami Warto”, B 5. Pozyskiwanie środków na remont budynków użyteczności publicznej i dostosowanie ich do wymogów klimatycznych, J 6. Udział w programie „Wielkopolska odnowa wsi”, B 7. Rozwój małych i średnich przedsiębiorstw, B 8. Rozwój agroturystyki, B 9. Działki budowlane dla nowych mieszkańców, B	1. Niezrealizowane inwestycje w zakresie budowy i remontów dróg gminnych, wojewódzkich, ścieżek rowerowych, S 2. Zwiększające się ceny energii elektrycznej, B 3. Ocieplenie klimatu, J 4. Migracja ludzi w poszukiwaniu pracy, B 5. Susza, B 6. Zwiększające się natężenie ruchu drogowego, J 7. Duży napływ migrantów (zabierają miejsca pracy) B 8. Migracja młodych ludzi do miast, J 9. Negatywna opinia konserwatora zabytków w zakresie prac remontowych, S 10. Nieznaczące działania ze strony wód polskich w zakresie melioracji, S 11. Zanieczyszczenie wód, J 12. Epidemie covid, B

19. Analiza potencjału rozwojowego sołectwa Chocicza Wielka

Silne strony	Szanse
Słabe strony	Zagrożenia





Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia):

- **Standard życia:** Infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan), np.: drogi, chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, dostęp do Internetu, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw dla dzieci, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, infrastruktura, wyposażenie oraz stan posesji i budynków
- **Jakość życia:** Relacje sąsiedzkie współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia.
- **Byt:** Rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwości pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne, promocja.
- **Tożsamość wsi:** Kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny, indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalna kuchnia i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowania w sprawy publiczne.

20. WNIOSKI Z ANALIZY:

Standard życia (warunki materialne) (+/-)

11	0
8	3

Wnioski: Obszar standardu określony został przez uczestników warsztatów jako najsilniejszy. Mieszkańcy sołectwa mają do dyspozycji bogata infrastrukturę społeczną, jednak wymaga ona remontów, modernizacji oraz uzupełnienia. Istotnym punktem w poprawie infrastruktury społecznej jest remont świetlicy wiejskiej i jej doposażenie. Obecnie funkcjonująca infrastruktura wymaga już modernizacji i dostosowania do potrzeb mieszkańców sołectwa.

REKOMENDACJE: Aby rozwijać i doposażyć istniejącą świetlicę wiejską wymagana jest dobra współpraca z Gminą Września, a także pozyskiwanie środków zewnętrznych na te cele. Realizowane inwestycje w infrastrukturę społeczną muszą wynikać z potrzeb oddolnych zgłaszanych przez mieszkańców. Muszą służyć ogółowi, nie wybranym jednostką. Praca w ramach wolontariatu na rzecz poprawy infrastruktury technicznej jest niezwykle ważna i budująca. Wskazane jest aplikowanie o środki zewnętrzne na remont świetlicy w ramach konkursu Pięknieje Wielkopolsk Wieś, Programu Wielkopolsk Odnova Wsi 2020+. W celu doposażenia świetlicy wiejskiej należy nawiązać współpracę z Kołem Gospodyń Wiejskich, które ma większe możliwości pozyskania środków na wyposażenie zaplecza kuchennego.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-/-)

4	2
8	4

Wnioski: Jest to obszar wewnętrznie najsłabszy. Mieszkańcy mają zastrzeżenia co do jakości życia w sołectwie. Silną stroną tego obszaru jest aktywność mieszkańców i Koła Gospodyń Wiejskich Topolanki. Na ten obszar pozytywnie wpływa dostępna infrastruktura, która stwarza możliwości do organizacji wielu wydarzeń sportowych i rekreacyjnych kierowanych dla całych rodzin. W sołectwie jednak wyraźny jest brak stałej oferty zajęć dla dzieci, młodzieży i dorosłych.

REKOMENDACJE: Warto przy współpracy z Kołem Gospodyń Wiejskich podejmować organizację działań integracyjnych. Można pozyskać środki na realizację projektów miękkich dla mieszkańców (w tym zajęć sportowych, meczy, zawodów wędkarskich, warsztatów, rajdów rowerowych, szkoleń wyjazdów, kursów), które integrują i aktywizują do działania lokalną społeczność.

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (+/=)

2	0
1	0

Wnioski: Sołectwo ma zanikającą tożsamość. Sąsiedztwo z miastem Września i ludność napływowa powoduje zatarcie obyczajów i tradycji lokalnych. Zewnętrznie mieszkańcy nie wskazują szans i zagrożeń w obszarze tożsamości. Istotną rolę odgrywają tu kultywowane tradycje, obchodzone uroczystości, dbałość o lokalne tradycje. Obszar wzmacnia Koło Gospodyń Wiejskich Topolanki. Obszar Tożsamości wymaga podjęcia stałych działań, które będą koncentrowały się na historii i tradycjach, kultywowaniu obrzędów.

REKOMENDACJE: Rekomenduje się organizację spotkań i imprez integrujących lokalną społeczność, opartych na historii, kulturze, obyczajach i tradycji. Warsztaty kulinarne z lokalnych potraw, warsztaty z rękodzieła, te wydarzenia integrują ale i powodują przekazywanie ważnych umiejętności kolejnym pokoleniom. Udział w konkursach kulinarnych, posadowienie tablic o historii sołectwa, odnowienie dawnych obrzędów jest tu kluczowe aby odbudowywać tożsamość sołectwa Chocicza Wielka.

Byt (warunki ekonomiczne) (-/+)

1	6
3	5

Wnioski: Ten obszar wewnętrznie nie jest istotny dla mieszkańców, jednak zewnętrznie upatrują oni szans na poprawę źródeł dochodów dla mieszkańców. Mieszkańcy widzą możliwości, dzięki którym ich mieszkańcy będą mieli lepszą pracę ale i będą mogli promować sołectwo. Obecnie sołectwo nie jest nastawione na promocję i ukazywanie walorów wsi.

REKOMENDACJE: Warto wdrożyć szkolenia i kursy dla mieszkańców, które podniosą wiedzę z zakresu podejmowania i prowadzenia działalności gospodarczej ale i jak pozyskiwać środki zewnętrzne na ten cel. Pozytywnym działaniem będzie także promocja sołectwa, poprzez stronę internetową, udział w konkursach, przeglądach i festiwalach np. przez Koło Gospodyń w Wiejskich Topolanki.

21. WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

Chocicza Wielka i Białeżyce dwie miejscowości więcej możliwości.

WIZJA OPISOWA:

Chocicza Wielka to sołectwo przyjazne i bezpieczne. Mieszkańcy są tu aktywni, czas wolny spędzają w nowoczesnej świetlicy wiejskiej wyposażonej w bogate zaplecze kuchenne. W sołectwie każdy z mieszkańców znajdzie coś dla siebie. Dzieci mogą korzystać z placów zabaw, zmodernizowanych boisk i siłowni zewnętrznej. Integracja mieszkańców odbywa się podczas licznych zajęć sportowych, kulturalnych, rekreacyjnych. Mieszkańcy żyją tu dostatnio pracując nieopodal bądź prowadząc własne prężnie działające firmy. Lokalna historia i tradycje kulinarne są tu kultywowane przez Koło Gospodyń Wiejskich. Do naszych miejscowości można dojechać komunikacją miejską. Mimo bliskości dużego miasta, mieszkańcy żyją tu w ciszy i harmonii z przyrodą.

22. PROGRAM DŁUGOTERMINOWYODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): Chocicza Wólka i Białeżyce dwie miejscowości więcej możliwości.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzędując wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wycelowujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kulturowanie tradycji wsi	- funkcjonujące Koło Gospodyń Wiejskich TOPOLANKI - kapliczka i dwa przydrożne krzyże - Rada Sołecka - zaangażowanie liderów (sołtys, Grupa Odnowy Wsi).	- niewielkie środki finansowe - mała ilość spotkań integrujących lokalną społeczność - migracja mieszkańców	1.1 Organizacja warsztatów wypłatania wienca dożynkowego, pieczenia chleba 1.2 Dożynki sołeckie 1.3 Warsztaty kulinarne 1.4 Wspólne spotkania i wyjazdy mieszkańców Poznań historię 1.5 Zakup strojów dla KGW TOPOLANKI
2. Ochrona zabytków w sołectwie			3.1 Odnowienie przydrożnych krzyży i kapliczki

B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa infrastruktury techniczno-społeczno-rekreacyjnej w sołectwie	1. Świetlica wiejska. 2. Uczestnictwo sołectwa w Programie Wielkopolska Odnowa Wsi 3. Pozyskanie środków zewnętrznych z Gminy na rozwój wsi 4. Aktywna pani Sołtys i GOW 5. KGW 6. Piękne tereny do tworzenia ścieżek rowerowych	1. Świetlica wiejska wymagająca remontu i wyposażenia 2. Kiepski stan dróg - nieoświetlona 3. Brak chodników i ścieżki rowerowej 4. Zły stan nawierzchni boiska przy świetlicy wiejskiej	1.1 Remont i doposażenie świetlicy wiejskiej: - przeniesienie i doposażenie kuchni - wymiana podłogi - wymiana okien oraz wstawienie dodatkowych drzwi zewnętrznych - remont łazienek 1.2 Rewitalizacja zaniedbanych terenów (staw w Białężycach) 1.3 Remont boiska wraz z doposażeniem 1.4 Budowa siłowni zewnętrznej 1.5 Zagospodarowanie przestrzeni wokół świetlicy wiejskiej 1.6 Doposażenie placów zabaw i siłowni zewnętrznych

C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Zwiększenie jakości życia poprzez organizację wydarzeń kulturalnych i sportowych	1. Zintegrowani mieszkańcy 2. Bardzo dobra współpraca z Gminą 3. Aktywne Koło Gospodyń Wiejskich 4. Świetlica wiejska 5. Możliwość pozyskania funduszy z ARiMR na rozwój wsi. 6. Tereny rekreacyjne 7. Funkcjonujący fundusz sołecki 8. Aktywna grupa odnowy wsi 9. Dbłość mieszkańców o swoje domy i posesje 10. Czyste środowisko	1. Świetlica wiejska niewystarczająco doposażona 2. Niewystarczające miejsce i środki na zajęcia rekreacyjną sportowe. 6. Mało zorganizowana młodzież 7. Niewystarczająca promocja sołectwa, brak znaku wizualnego, logo	1.1 Organizowanie spotkań integracyjnych dla mieszkańców sołectwa 1.2 Organizacja Dnia Kobiet 1.3 Organizacja pikniku sportowego 1.4 Organizacja balu dla dzieci 1.5 Organizowanie wycieczek 1.6 Zorganizowanie zabawy andrzejkowej 1.7 Organizacja zajęć fitness 1.8 Organizowanie rajdów rowerowych 1.9 Wspieranie klubu sportowego (organizacja turniejów piłki nożnej)
2. Wdrożenie standardów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia			2.1 Organizacja szkoleń z zakresu pierwszej pomocy 2.2 Wyposażenie sołectwa w sprzęt pierwszej pomocy, defibrylatory
D. BYT			
1. Szkolenia dla mieszkańców i promocja sołectwa	1. Świetlica wiejska. 2. Funkcjonujący fundusz sołecki . 3. Możliwość pozyskania funduszy z ARiMR na rozwój wsi 4. Napływ nowych mieszkańców 5. Rozwój nowych umiejętności mieszkańców.	1. Niż demograficzny 2. Imigracja społeczeństwa	1.1 Szkolenia dla mieszkańców: aktywizujące, podnoszące kwalifikacje 1.2 Szkolenia dotyczące prowadzenia działalności gospodarczej, rozwoju firmy 1.3 Szkolenia z pozyskania środków unijnych. 1.4 Kursy językowe 1.5 Stworzenie logo sołectwa 1.6 Montaż witaczy 1.7 Promocja sołectwa jako miejsca przyjaznego do osiedlenia się nowych mieszkańców 1.8 Stworzenie strony WWW miejscowości

10. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES GRUDZIEŃ 2024- GRUDZIEŃ 2026

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spędzanie wolnego czasu	Organizacja spotkań integracyjnych dla mieszkańców	TAK	TAK	3+3+3+3+3 +3+3=21	III
Na czym nam najbardziej zależy?	Na poprawie funkcjonalności świetlicy wiejskiej	Pozytywna zmiana mile widziana - Remont świetlicy wiejskiej – (Przeniesienie i doposażenie kuchni, wymiana podłogi, remont łazienek)	TAK	NIE	5+5+5+5+5 +5+5=35	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zaniedbany staw	Nasadzenia roślin, rewitalizacja stawu, budowa altanki.	TAK	NIE	2+2+2+2+2 +2+2=14	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Poprawa komunikacji pieszo-rowerowej	Budowa ścieżki pieszo - rowerowej z Białężyc do Chociczy Wielkiej	TAK	NIE	4+4+4+4+4 +4+4=28	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Promowanie walorów sołectwa	Zakup strojów do Kola Gospodyń Wiejskich Topolanki.	TAK	NIE	1+1+1+1+1 +1+1=7	V

Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? *(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)*

1. Pozytywna zmiana mile widziana - Remont świetlicy wiejskiej – (Przeniesienie i doposażenie kuchni, wymiana podłogi, remont łazienek)
2. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej z Białężyc do Chociczy Wielkiej
3. Organizacja spotkań integracyjnych mieszkańców

Środki finansowe planujemy pozyskać z Programu Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+ , Funduszu Sołeckiego, budżetu Gminy Września

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

MAGDALENA BALICKA
Imię i nazwisko Podpis

Tomasz Bernatko
Imię i nazwisko Podpis

Zobski Krzysztof
Imię i nazwisko Podpis

MALGORZATA RYBAK
Imię i nazwisko Podpis

Andrzej Ocieszak
Imię i nazwisko Podpis

Żaneta Opyd
Imię i nazwisko Podpis

Robert Goidziewicz
Imię i nazwisko Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Anita Herudzińska
Imię i nazwisko

Nina Kopych
Imię i nazwisko

Artur Jędrzej
Podpis

.....
Podpis



Gmina Września

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI CHWALIBOGOWO I GRZYMISŁAWICE

W GMINIE WRZEŚNIA
NA LATA LISTOPAD 2024 – LISTOPAD 2029



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
Grupy odnowy wsi :

Adam Konieczny, Wiesława Konieczna,
Katarzyna Walczak, Marek Jankowiak, Krzysztof Kuś

udziałem moderatorów: Niny Kropidłowskiej, Anity Herudzińskiej

Październik 2024

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	2
2. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Wsi.....	3
3. Sprawozdanie z wizji w terenie.....	5
4. Analiza zasobów.....	9
5. Analiza SWOT.....	13
6. Analiza potencjału rozwojowego.....	15
7. Wnioski z analizy.....	17
8. Wizja.....	19
9. Program długoterminowy Odnowy Wsi	20
10. Program krótkoterminowy Odnowy Wsi.....	25

1. WSTĘP

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac członków Grupy Odnowy Wsi Chwalibogowo i Grzymisławice biorących udział w warsztatach organizowanych w dniach 28 września oraz 1 października 2024 r. w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+” przez gminę Września. Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Chwalibogowo i Grzymisławice powstała przy udziale moderatorów: Anity Herudzińskiej i Niny Kropidłowskiej.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz samorządu lokalnego. Sołecka Strategia Rozwoju powstała z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na lata 2024 – 2029.

W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i socjalnych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

W toku prac na strategię rozwoju wsi zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła mieszkańcom jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla wsi, która określa jej mocne i słabe strony, występujące szanse i zagrożenia dla rozwoju.
- Sformułowano Wizję hasłową i opisową wsi – opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaka ma być osiągnięta.
- Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym (2 lat) oraz długoterminowym (5 lat). Plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami mieszkańcy będą starali się go osiągnąć.



Warsztaty z budowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi 28.09.2024 r. oraz 1.10.2024 r., Oblaczkowo

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Września

Sołectwo: Chwalibogowo i Grzymisławice

Liczba mieszkańców: 669

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne	x	zawiązana grupa odnowy wsi	x	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	x
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	x	podjęmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	x	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	x
B Początkowa	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	x				
	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	x	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi	x	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
		x	skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi	x	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	

C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi	x	„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi	x	projektowanie działań (projekty)	x
	projekty wyróżniające wieś, kształtując się centrum wiejskie	x	liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne	x	animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	x	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	x
	powszechna odnowa prywatnych posesji	x	stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	x	promocja wsi	x
	ukształtowane „centrum wiejskie”	x			kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	x
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)	x			powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	x
	projekty kreujące „wieś tematyczną”				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	x
dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi		x			instrumenty wsparcia działań prywatnych	

Wstaw X gdy spełnia warunek

3. Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 23.09.2024 r., Chwalibogowo, Grzymisławice

Uczestnicy: Wiesława Konieczna, Nina Kropidłowska, Anita Herudzińska – moderatorzy.

Chwalibogowo to sołectwo położone w województwie wielkopolskim w Gminie Września w powiecie wrzesińskim.

W latach 1954–1961 wieś była siedzibą władz gromady Chwalibogowo, po jej zniesieniu w gromadzie Września-Południe. W latach 1975–1998 miejscowość należała administracyjnie do województwa poznańskiego. W miejscowości znajduje się pałac wybudowany w końcu XIX w. w tzw. kostiumie francuskim przez Kęszczyckich, w XX w. należał do Myszkowskich. W 1939 r. należał do pułkownika A. Myszkowskiego.

W Oblazzkowie występuje zwarta zabudowa mieszkaniowa z zadbanymi domami jednorodzinnymi.

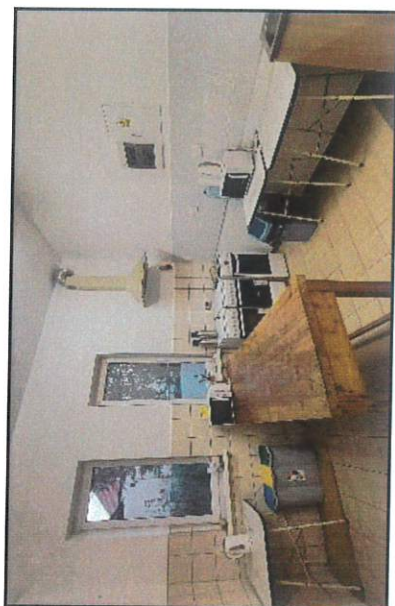
Obecnie pałac i sąsiadujący z nim park jest w rękach prywatnych, a mieszkańcy mają do niego ograniczony wstęp. W sołectwie znajduje się Samorządowa Szkoła Podstawowa w Chwalibogowie z salą gimnastyczną. Przy szkole jest funkcjonalny plac zabaw, siłownia, boisko „Orlik”, boisko do piłki nożnej oraz ścieżka sensoryczna z nasadzeniami zieleni. Przy szkole odbywa się również wiele imprez i wydarzeń, w które mieszkańcy chętnie się angażują. W Chwalibogowie znajduje się także oddział prywatnego Przedszkola Polne Kwiatki. W sołectwie znajduje się figurka św. Wawrzyńca oraz kapliczka na drzewie przy budynku Wiejskiego Domu Kultury. Sołectwo ma do dyspozycji budynek Wiejskiego Domu Kultury wraz z zapleczem kuchennym i toaletami. Mieszkańcy są bardzo aktywni i chętnie angażują się w pracę na rzecz sołectwa. Działa tu Koło Gospodyń Wiejskich, Grupa Odnowy Wsi oraz Rada sołecka. Sołectwo na działalność prospołeczną wykorzystuje środki z funduszu sołeckiego. Komunikacja w sołectwie odbywa się przede wszystkim poprzez tablicę informacyjną i kurendy. Mieszkańcy utrzymują się z pracy zarobkowej w firmach, które działają głównie we Wrześni.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

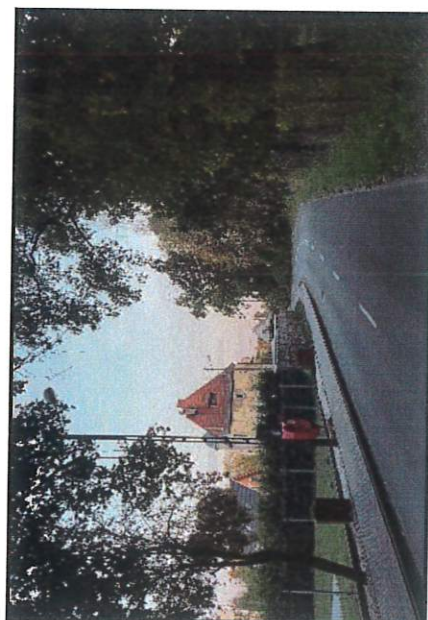
Sporządziła: N. Kropidłowska, A. Herudzińska



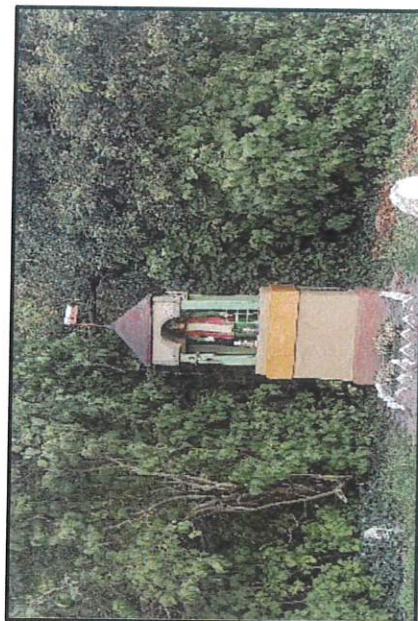
Wiejski Dom Kultury



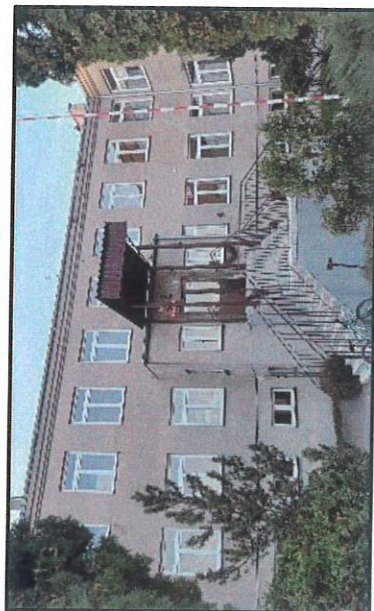
Przydrożna kapliczka



Droga główna



św. Wawrzyniec



Szkola Podstawowa



Sala gimnastyczna w Szkole Podstawowej



Ogród przy szkole



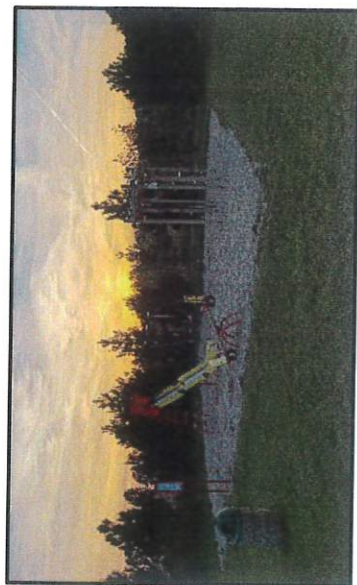
Przyszkolny ogród



Siłownia zewnętrzna



Plac zabaw przy szkole



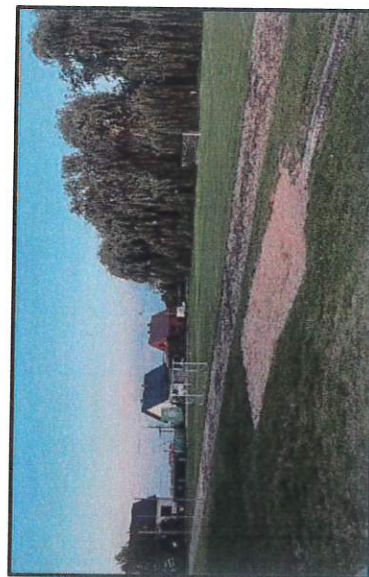
Plac zabaw



Boisko Orlik przy szkole



Boisko trawiaste do piłki nożnej



Boisko do piłki nożnej



Przystanek kolejowy



Droga przy szkole

4. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Krajobraz nizinny, dominują tu pola i łąki.		X	
	stan środowiska	Czyste środowisko, bez zanieczyszczeń.		X	
	walory klimatu	Klimat umiarkowany, bez znaczących anomalii pogodowych.	X		
	walory szaty roślinnej	Pola uprawne, teren równinny.		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Nie występują.			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Liczne gatunki ptaków, lisy, zające.	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Wyschnięty stawek.	X		
	wody podziemne	Nie zidentyfikowano			
	gleby	Głównie urodzajne, III i IV klasy		X	
	kopaliny	Nie zidentyfikowano.			
	walory geotechniczne	Nie zidentyfikowano.			
KULTUROWY	walory architektury	XIX wieczny pałac wraz z przyległym do niego parkiem.	X		
	walory przestrzeni publicznej	Szkoła podstawowa, świetlica wiejska, plac zabaw, siłownia, ogród sensoryczny za szkołą, boiska			X
	walory przestrzeni prywatnej	Przedszkole prywatne.	X		
	zabytki i pamiątki historyczne	Pałac w parku, figurka świętego Wawrzyńca.		X	
	osobliwości kulturowe	Nie zidentyfikowano.	X		
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kapliczka na gruszy św. Wawrzyńca.		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust św. Wawrzyńca.			
	tradycje, obrzędy, gwara	Nabożeństwo majowe przy kapliczce.		X	
	legends, podania i fakty historyczne	Nie zidentyfikowano.			
	przekazy literackie	Nie zidentyfikowano.			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Nie zidentyfikowano			
	specyficzne nazwy	Chwalibogówko	X		
	specyficzne potrawy	Pyry z gzikiem, pajda ze smalcem i ogórkiem małosolnym	X		
	dawne zawody	Nie występują.			
	zespoły artystyczne, twórcy	Nie występują.			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Są dostępne.	X		
	działki pod domy letniskowe	Nie występują.	X		
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Są dostępne.	X		
	pustostany mieszkaniowe	Nie występują	X		
	pustostany poprzemysłowe	Teren po Państwowym Gospodarstwie Rolnym		X	
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Dawna suszarnia, dawne pomieszczenia po Państwowym Gospodarstwie Rolnym, mieszalnia pasz i zbóż		X	
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	plac publicznego spotkań, festynów	Teren przy szkole, teren przy boisku, teren przy świetlicy.			X
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska.			X
	miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe z nawierzchnią trawiastą koło szkoły, boisko orlik wielofunkcyjny ze sztuczną nawierzchnią przy szkole, zewnętrzna siłownia przy szkole			X
	miejsca rekreacji	Park, plac zabaw, boisko przy szkole, „Orlik” przy szkole, siłownia zewnętrzna			X
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Nie występują			
	szkoły	Samorządowa Szkoła Podstawowa w Chwalibogowie			X
	przedszkola	Prywatne Przedszkole Polne Kwiatki			X
	biblioteki	Biblioteka w Szkole Podstawowej.		X	
	placówki opieki społecznej	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej we Wrześni.	X		
	placówki służby zdrowia	Najbliższa Poradnia Lekarza Rodzinnego we Wrześni		X	

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wodociągi w 100% Kanalizacja deszczowa nie jest drożna w pełni. Kanalizacja sanitarna sprawna w 99%			X
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi gminne i powiatowe wymagają remontu. Część sołectwa nieoświetlona			X
	chodniki, parkingi,	Chodniki wymagają remontu, przy kilku drogach nie ma chodnika.			X
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Światłowód dostępny w całej miejscowości		X	
	telefonii komórkowa	100% dostępności, , bardzo słaby zasięg telefonów komórkowych. Nie ma nadajników sieci komórkowej w sołectwie.		X	
	Internet szerokopasmowy	Internet dostępny w sołectwie.		X	
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	Jeden przystanek kolejowy. 2 przystanki autobusowe.		X X	
	inne	Nie występują.			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty		X	
	gastronomia	X		
	miejsca noclegowe	X		
	gospodarstwa rolne		X	
	uprawy hodowle	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne			

	zasoby odnawialnych energii	Ferma fotowoltaiczna 7,5ha panele na prywatnych posesjach.			X
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz sołecki, gminne konkursy grantowe, realizacja wniosków do budżetu gminy.		X	
	środki wypracowywane	Środki zewnętrzne pozyskiwane przez gminę, zbiórki charytatywne.		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Nie występują.			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Nie występują.			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Nie występują.			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Rolnicy oraz osoby prowadzące jednoosobową działalność osobową.	X		
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Studenci, młode osoby zaznajomione z techniką komputerową.		X	
	pracownicy nauki	Nie występują.			
	związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Gazeta Wrzesińska, Radio Września	X		
	współpraca zagraniczna i krajowa	Nie występuje.			
	publikatory, lokalna prasa	Nie występują.			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	książki, przewodniki	Nie występują.			
	strony www	Profil sołectwa na Facebooku	X		

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński.

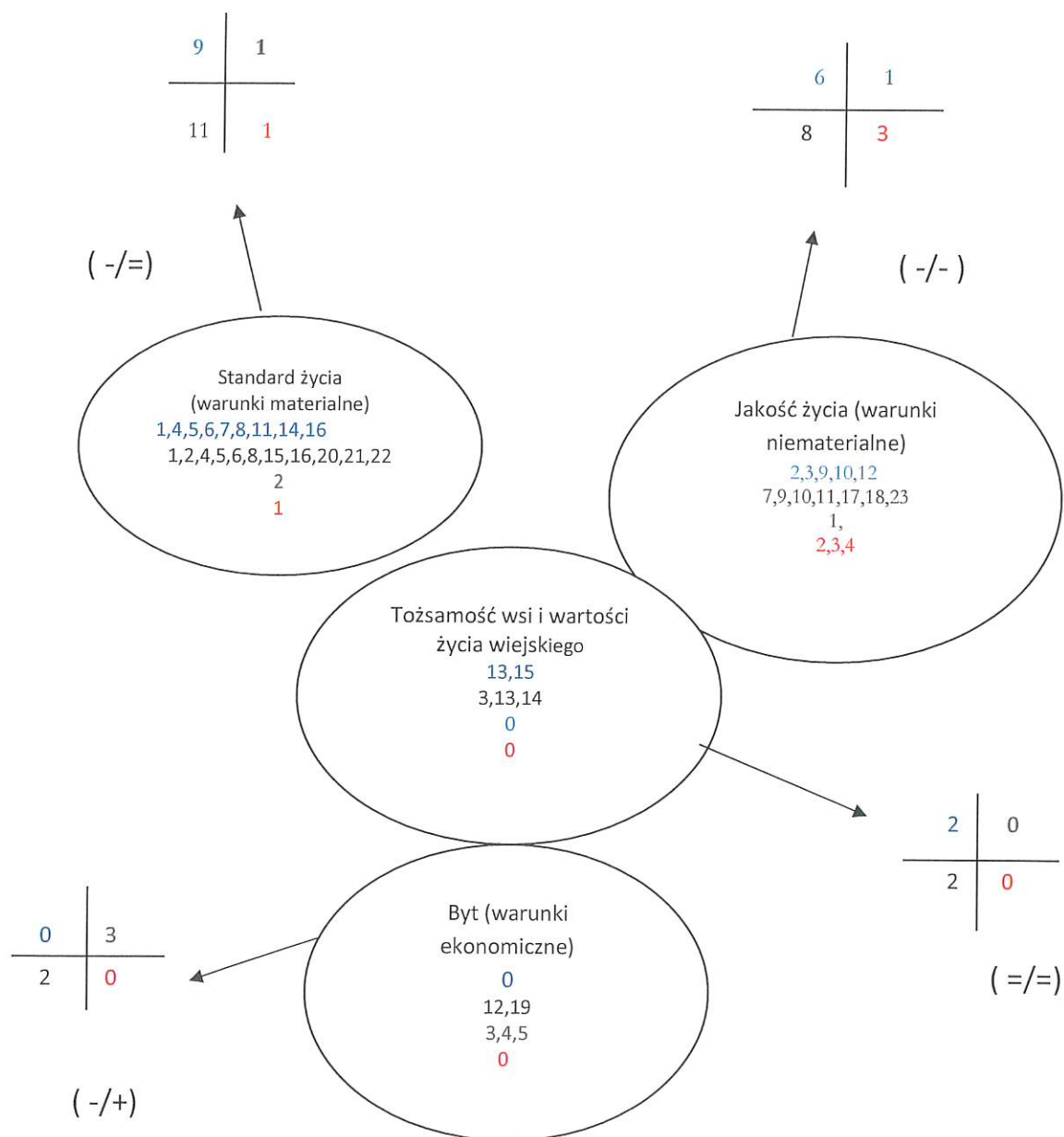
5. ANALIZA SWOT

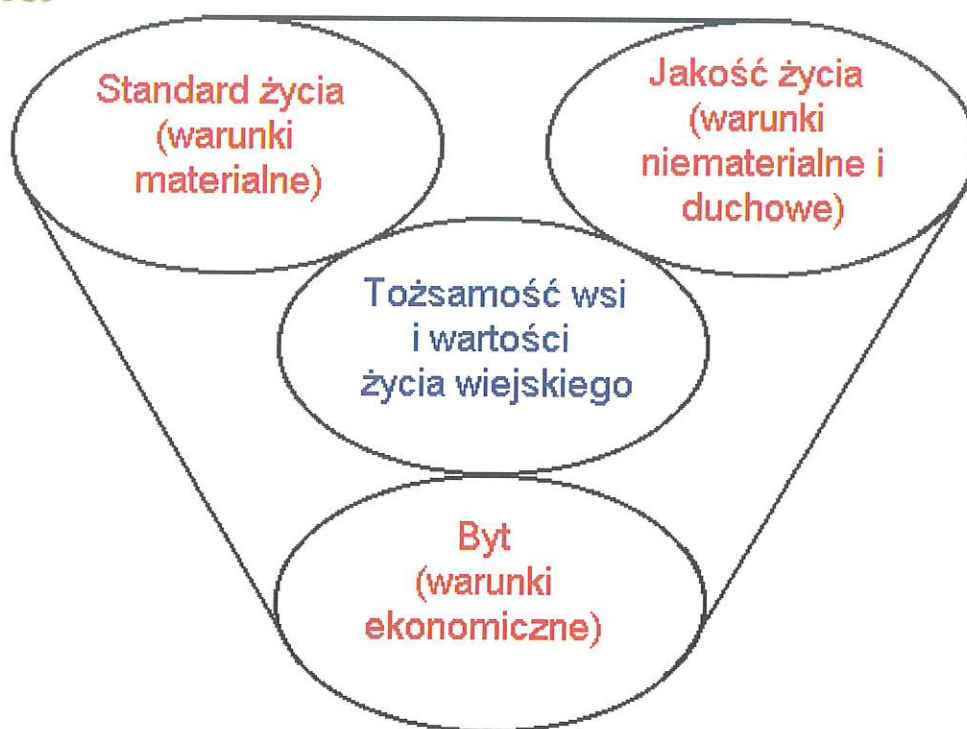
SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Szkoła Podstawowa, S 2. Dworzec kolejowy, J 3. Dwa sklepy spożywcze, J 4. Oświetlenie przy chodnikach, S 5. Kanalizacja, S 6. Światłowod, S 7. Plac zabaw przy szkole, S 8. Siłownia zewnętrzna przy szkole, S 9. Przystanek autobusowy, J 10. Koło Gospodyń Wiejskich, J 11. Przedszkole, S 12. Stowarzyszenie piłkarskie "Piłkarskie Chwalibogowo" J 13. Imprezy cykliczne, T 14. Sala sportowa przy szkole, S 15. Kapliczka świętego Wawrzyńca oraz figurka "na gruszy", T 16. Dobre położenie komunikacyjne, S	1. Zły stan techniczny dróg gminnych i powiatowych, S 2. Zły stan chodników oraz niewystarczająca ich ilość, S 3. Wyłączenie parku z możliwości korzystania przez mieszkańców, T 4. Niedokończona infrastruktura podłączenia gazu dla mieszkańców, S 5. Boisko przy szkole wymagające rewitalizacji, S 6. Niedrożność drenów na polach powodująca zalanie dróg, S 7. Duże natężenie ruchu na drogach, J 8. Świetlica wymagająca remontu oraz doposażenia, S 9. Mała ilość zorganizowanych zajęć dla dzieci i seniorów, J 10. Niski stan samoorganizacji społeczeństwa, J 11. Niedostateczna komunikacja miejsko-wiejska - wystarczającej ilości połączeń, J 12. Niedostateczna organizacja producentów rolnych, B 13. Niedostateczna integracja mieszkańców, J 14. Niedostateczna ilość terenów zielonych, T 15. Niedokończone podłączenie wsi ciągiem pieszo-rowerowym do infrastruktury prowadzącej do specjalnej strefy ekonomicznej, S 16. Niedoposażony plac zabaw, S 17. Niewystarczająca ilość przejść dla pieszych oraz progów zwalniających, J 18. Niska częstotliwość koszenia rowów, J 19. Niewystarczająca promocja Koła Gospodyń Wiejskich oraz Stowarzyszenia piłkarskiego, B 20. Niewystarczająca ilość śmietników oraz ławek dla aktywnie spędzających czas mieszkańców, S 21. Słaby zasięg sieci komórkowej, S 22. Mały teren wokół świetlicy wiejskiej, S 23. Izolacja społeczna: Słaba integracja mieszkańców wsi utrudnia współpracę w zakresie działań proekologicznych, J

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Nawiązanie współpracy z Lokalną Grupą Działania „Z nami warto”, J 2. Dobra współpraca z gminą przy realizacji projektów infrastrukturalnych, S 3. Bliskość specjalnej strefy ekonomicznej - możliwość pozyskania pracy dla mieszkańców, B 4. Pozyskiwanie środków finansowych z innych źródeł niż gmina, B 5. Wolkswagen jako sponsor w solectwie, B	1. Pogarszająca się infrastruktura drogowa ze względu na natężony ruch drogowy wynikający z bliskości Specjalnej strefy ekonomicznej, S 2. Powstająca biogazownia, J 3. Bliskość wysypiska śmieci w miejscowości Bardo, J 4. Powstająca fotowoltaika, J

6. Analiza potencjału rozwojowego sołectwa Chwalibogowo

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia





Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia):

- **Standard życia:** Infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan), np.: drogi, chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, dostęp do Internetu, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw dla dzieci, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, infrastruktura, wyposażenie oraz stan posesji i budynków.
- **Jakość życia:** Relacje sąsiedzkie współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia.
- **Byt:** Rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwości pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne, promocja.
- **Tożsamość wsi:** Kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny, indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalna kuchnia i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowania w sprawy publiczne.

7. WNIOSKI Z ANALIZY:

Standard życia (warunki materialne) (-/ =)

9	1
11	1

Wnioski: Obszar standardu określony został przez Grupę Odnowy Wsi jako najslabszy. Znaczące potrzeby wykazywane są w infrastrukturze drogowej oraz społecznej. Infrastruktura wymaga udoskonalenia i nowoczesności. Większość infrastruktury, którą mają do dyspozycji mieszkańcy sołectwa zgromadzona jest wokół Szkoły Podstawowej. Mieszkańcy jednak chcą również, aby ich Wiejski Dom Kultury był nowoczesnym i funkcjonalnym miejscem do spotkań i organizacji wydarzeń.

REKOMENDACJE: Realizacja inwestycji z zakresu poprawy infrastruktury drogowej wpłynie na poprawę poczucia bezpieczeństwa mieszkańców. W zakresie infrastruktury społecznej, ważna jest poprawa funkcjonalności Wiejskiego Domu Kultury. Mieszkańcy chcą aby ich miejsce spotkań było funkcjonalne i wyglądało estetycznie. Zaleca się we współpracy z Gminą Września pozyskiwać środki zewnętrzne m.in. z Programu Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+ na poprawę infrastruktury społecznej sołectwa. Istotne jest włączenie do tej współpracy również Koła Gospodyń Wiejskich, które również może ubiegać się o środki np. na doposażenie kuchni w Wiejskim Domu Kultury.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-/ -)

6	1
8	3

Wnioski: Jest to obszar wewnętrznie słabszy. Silną stroną jest aktywność mieszkańców, rady sołectwej i Koła Gospodyń Wiejskich. Na ten obszar pozytywnie wpływa dostępna infrastruktura, która stwarza możliwości do organizacji wielu wydarzeń sportowych i rekreacyjnych dla całych rodzin. W sołectwie funkcjonuje także Stowarzyszenie Piłkarskie Chwalibogowo, które również ma szereg potrzeb i ciekawych pomysłów do realizacji.

REKOMENDACJE: Warto przy współpracy ze Stowarzyszeniem Piłkarskim Chwalibogowo oraz Kolem Gospodyń Wiejskich sięgać po środki zewnętrzne na organizację imprez, wydarzeń sportowych, rekreacyjnych (turnieje piłki nożnej, siatkowej, zawody, zmagania sołectw) w których udział będą mogły wziąć całe rodziny, podejmować organizację działań integracyjnych. Przy współpracy z powodzeniem możliwe jest pozyskanie środków zewnętrznych na realizację projektów miękkich dla mieszkańców. Warto zadbać o integrację w oparciu o sferę kulturalną organizując np. potańcówki, warsztaty z rękodzieła, wyjazdy do teatru i kina. Wszystkie ww. wydarzenia wpłyną pozytywnie na poprawę jakości życia mieszkańców i poszerzą ofertę spędzania czasu wolnego na terenie sołectwa Chwalibogowo.

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (=/=)

2	0
2	0

Wnioski: Wewnętrznie to stabilny obszar jednak wymagający intensywnej pracy mieszkańców. Zewnętrznie mieszkańcy nie wskazują szans i zagrożeń w obszarze tożsamości. Dużą rolę odgrywają tu kultywowane tradycje, obchodzone uroczystości, dbałość o lokalne tradycje, historie. Obszar wzmacnia działalność Koła Gospodyń Wiejskich, jednak wymaga podjęcia zintensyfikowanych działań.

REKOMENDACJE: Rekomenduje się organizację spotkań i imprez integrujących lokalną społeczność, opartych na historii, kulturze i tradycji. Warto organizować lokalne wydarzenia upamiętniające lokalną historię, warto spisać historię, kultywować lokalnych świętych, np. św. Wawrzyńca w sierpniu i włączyć w to aktywnie mieszkańców np. w przedstawienie teatralne.

Byt (warunki ekonomiczne) (-/+)

0	3
2	0

Wnioski: Ten obszar wewnętrznie nie jest istotny dla mieszkańców, jednak zewnętrznie upatrują w nim wiele szans na poprawę źródeł dochodów dla mieszkańców. Mieszkańcy myślą tu rozwojowo, o powstaniu nowych przedsiębiorstw w sołectwie, dąłoby to im miejsce pracy i rozwój dla sołectwa. Grupa Odnowy Wsi upatruje wiele szans na promocję sołectwa, pokazanie walorów przyrodniczych sołectwa.

REKOMENDACJE: Warto realizować kursy i szkolenia, warsztaty dla mieszkańców, które pomogą w pozyskiwaniu dotacji na otwarcie działalności gospodarczej i rozwój już istniejących firm. Należy szkolić mieszkańców z pozyskiwania środków zewnętrznych i przy współpracy z gminą wspierać inwestorów i przedsiębiorców aby stworzyli nowe miejsca pracy. Wskazane jest, aby mieszkańcy rozpoczęli działania promujące sołectwo, poprzez udział np. w konkursach kulinarnych, wydaniu materiałów promujących, zakupieniu namiotu z logo i nazwą sołectwa oraz aktywny udział w życiu gminy Września.

8. WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

Wizja hasłowa: Chwalibogowo i Grzymysławice - Z Tradycją w Sercu, Sportem w Duszy

Wsie Chwalibogowo i Grzymysławice tworzą urokliwe sołectwo. Zintegrowana społeczność, organizuje wydarzenia kulturalne oraz sportowe. Rozbudowana infrastruktura dróg, chodników, ciągów pieszo-rowerowych oraz oświetlenia podniosła komfort oraz bezpieczeństwo mieszkańców. Poprzez bogatą infrastrukturę sportową mieszkańcy cieszą się z osiągnięć sportowych swoich pociech oraz dorosłych mieszkańców. Zrewitalizowane boisko oraz wybudowanie bieżni pomogło mieszkańcom w doskonaleniu swoich umiejętności sportowych. W centrum wsi mieszkańcy korzystają z uroków skweru, gdzie rosną drzewa, krzewy i piękne rabatki kwiatowe. Jest to miejsce, gdzie mieszkańcy odpoczywają oraz integrują się podczas gdy ich pociechy bawią się na nowoczesnym placu zabaw. W wyremontowanej i wyposażonej świetlicy wiejskiej mieszkańcy organizują liczne spotkania i imprezy. Wzdłuż dróg powiatowych i gminnych rosną piękne drzewa, wśród nich pięknie prezentuje się odnowiona figurka świętego Wawrzyńca oraz „kapliczka na gruszy”. Koło Gospodyń Wiejskich wspólnie promuje naszą wieś wspólnie ze Stowarzyszeniem piłkarskim. Nasza społeczność jest przyjazna i otwarta na nowych mieszkańców.

9. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): Chwalibogowo i Grzymisławice - Z Tradycją w Sercu, Sportem w Duszy.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Odnowa i kultywowanie starych tradycji, obrzędów związanych z międzykulturowością mieszkańców wsi	1.Wiedza i historia starszych mieszkańców 2. Figurka św. Wawrzyńca 3. świetlica wiejska 4. kapliczka na gruszy 5. przydrożne krzyże	1. Niewielkie środki finansowe 2 Niska aktywność mieszkańców 3. Wzrośnie zainteresowanie młodego pokolenia i chęć poznania historii i kultywowania starych obrzędów i tradycji	1.1 Odnowienie kapliczki “pod gruszą” przy Wiejskim Domu Kultury 1.2. Zakup tablicy informacyjnej o historii sołectwa 1.3 Wyznaczenie ścieżki historyczno - przyrodniczej 1.4 Odnowienie przydrożnych krzyży 1.5 Odnowienie figurki świętego Wawrzyńca 1.6 Renowacja terenu wokół terenu pod gruszą 1.7 Renowacja terenu wokół figurki świętego Wawrzyńca 1.8 Odnowienie terenu wokół przydrożnych krzyży 1.9 Cykliczna organizacja wieczorków historycznych

2. Promowanie tradycji kulinarnych	1. Funkcjonowanie KGW "Ciche Zakątki" 2. Świetlica wiejska - Wiejski Dom Kultury	1. Niska aktywność mieszkańców 2. Niska integracja mieszkańców 3. Zapomniane potrawy lokalne	2.1 Warsztaty kulinarne 2.2 Wspólna biesiada mieszkańców z różnych pokoleń 2.3 Zakup strojów ludowych dla KGW 2.4 Cykliczna organizacja wieczorów kulinarnych
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa infrastruktury drogowej i okolo drogowej	1. Droga powiatowa wzdłuż miejscowości 2. Droga gminna w centrum wsi 3. Zewnętrzne pozyskanie środków na inwestycje 4. Pozyskanie dotacji 5. Oświetlenie w części wsi	1. Sytuacja finansowa gminy 2. Słaby stan dróg powiatowych i gminnych 3. Zły stan chodników 4. Nie ma chodników w części sołectwa	1.1 Odnowienie nawierzchni dróg powiatowych i gminnych 1.2 Budowa drogi rowerowej 1.3 Budowa chodnika przy drodze Wojewódzkiej nr 432 w Grzymysławicach 1.4. Budowa chodnika z Chwalibogowa do Barda 1.5. Budowa chodnika z Chwalibogowa do Osowa 1.6. Poprawa chodnika przy drodze gminnej 1.7. Budowa oświetlenia przy drodze powiatowej z Barda do Osowa 1.8. Budowa oświetlenia przy drodze powiatowej do Grzymysławic 1.9. Budowa oświetlenia przy drodze Wojewódzkiej nr 432 w Grzymysławicach 1.10 Progi zwalniające przy drogach powiatowych 1.11 Progi zwalniające przy drogach gminnych 1.12 Przejścia dla pieszych na drogach powiatowych 1.13 Przejścia dla pieszych na drogach gminnych 1.14 Utwardzenie drogi gruntowej na Chwalibogówku

2. Poprawa infrastruktury społecznej	1. Świetlica wiejska- Wiejski Dom Kultury 2. Aktywny sołtys 3. Aktywna rada sołecka 4. Aktywny sołtys 5. Aktywna rada sołecka 6. Boisko koło szkoły 7. Kontener (szatnia) 8. Siłownia 9. Bieżnia 10. Plac zabaw 11. Ośrodek wielofunkcyjny	1. Świetlica wiejska wymaga remontu 2. Zły stan techniczny boiska 3. Zły stan techniczny stan szatni (kontenera)	2.1. Doposażenie Wiejskiego Domu Kultury 2.2. Przebudowa sceny w Wiejskim Domu Kultury 2.3. Malowanie Wiejskiego Domu Kultury 2.4. Zakup sprzętu AGD do kuchni w Wiejskim Domu Kultury 2.5. Zakup stołu roboczego do kuchni 2.6. Uzupelnienie oświetlenia w Wiejskim Domu Kultury 2.7. Wymiana podłogi w Wiejskim Domu Kultury 3.1. Renowacja boiska 3.2. Doposażenie placu zabaw 3.3. Budowa pomieszczeń sanitarnych dla uczestników zajęć sportowych 3.4 Renowacja bieżni przy szkole 3. 5 Modernizacja szatni
---	--	---	--

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1.Zwiększenie oferty spędzania wolnego czasu przez mieszkańców wsi	1.1 Świetlica wiejska – Wiejski Dom Kultury 1.2 Wkład pracy i zaangażowanie grupy mieszkańców	1.Brak wystarczających środków finansowych 2. Brak zaangażowania większej liczby mieszkańców	1.1. Organizacja Rajdu Rowerowego 1.2. Organizacja warsztatów edukacyjnych dla dzieci i dorosłych 1.3. Dzień Kobiet 1.4. Dzień Dziecka 1.5. Dzień Świętego Wawrzyńca wraz z dożynkami 1.6. Andrzejki 1.7. Organizacja wyjazdów
2. Zwiększenie aktywności mieszkańców i ich integracja	1. Świetlica wiejska - Wiejski Dom Kultury 2. Szkoła podstawowa	1. Brak wystarczających środków finansowych 2. Brak zaangażowania większej liczby mieszkańców	2.1. Organizacja Rajdu Rowerowego przy współpracy ze szkołą 2.2. Organizacja warsztatów edukacyjnych dla dzieci i dorosłych 2.3. Dzień Kobiet 2.4. Dzień Dziecka 2.5. Dzień Świętego Wawrzyńca wraz z dożynkami 2.6. Andrzejki 2.7. Organizacja wyjazdów

3. Zwiększenie atrakcyjności wsi dla turystów i mieszkańców	1. Wieś stanie się atrakcyjna dla mieszkańców i turystów 2. Współpraca mieszkańców przy projektowaniu i realizacji projektu terenu rekreacyjnego	1. Niezagospodarowana przestrzeń agencyjna 2. Brak środków na adaptację terenów 3. Mało atrakcyjne turystycznie położenie wsi, głównie teren przemysłowy	3.1 Pozyskanie terenu od agencji 3.2 Budowa i zagospodarowanie bazy rekreacyjnej miejsc wypoczynku 3.3 Budowa placu zabaw 3.4 Budowa wiaty do odpoczynku dla mieszkańców 3.5. Budowa skate parku 3.6 Wypożyczenie miejsca wypoczynku dla mieszkańców
D. BYT			
1. Promocja wsi	1. Stowarzyszenie Piłkarskie 2. Koło Gospodyń Wiejskich 3. Świetlica wiejska - Wiejski Dom Kultury 4. Teren wokół szkoły 5 Świetlica wiejska 6. Mieszkańcy 7. Fundusz sołecki	1. Brak wystarczających środków 2. Słaba promocja wsi 3. Niewystarczająca ilość tablic informacyjnych 4. Niedostateczna ilość gadżetów oraz koszulek promujących wieś 5. Brak pieniędzy na rozwój wsi 6. Brak dostępu do informacji i szkoleń 7. Duża konkurencja w konkursach dotacyjnych dla mieszkańców i sołectw	1.1. Zakup strojów dla piłkarzy 1.2. Zakup strojów dla Koła Gospodyń Wiejskich 1.3. Organizacja turniejów sportowych 1.4. Organizacja pikników charytatywnych 1.5. Promowanie wyrobów kulinarnych 1.6 Organizacja dożynek przy współpracy z KGW 1.7 Organizacja dnia dziecka przy współpracy ze szkołą 1.8. Organizacja dnia seniora 1.9. Organizacja mikolajek dla dzieci 1.10. Budowa i prowadzenie strony internetowej 1.11 Wydanie materiałów i gadżetów promocyjnych 1.12 Zakup tablic informacyjnych 1.13 Organizacja integracji sąsiednich sołectw na święcie Wawrzynca 1.14 Opracowanie i wydanie pocztówki z wizerunkiem wsi 1.15 Namalowanie muralu historycznego na świetlicy wiejskiej

10. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES LISTOPAD 2024- LISTOPAD 2026

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Kultywowanie lokalnej historii	Organizacja Wawrzynek - promocja świętego Wawrzyńca	TAK	NIE	2+2+1+1=6	V
Na czym nam najbardziej zależy?	Na poprawie jakości infrastruktury sportowej	Remont boiska do piłki nożnej w Chwalibogowie	TAK	NIE	4+3+3+5+3=18	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	Nie funkcjonalna sala w Wiejskim Domu Kultury	Remont sali głównej Wiejskiego Domu Kultury w Chwalibogowie	TAK	NIE	4+4+5+3+4=20	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Poprawa doposażenia Wiejskiego Domu Kultury	Doposażenie Wiejskiego Domu Kultury (zakup AGD, RTV lub stoły, krzesła).	TAK	NIE	2+1+2+2+2=9	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Organizacja wydarzeń integracyjnych	Dzień dziecka - Rajd rowerowy połączony z turniejem piłkarskim oraz piknikiem integracyjnym	TAK	NIE	3+4+5+4+5=21	I

Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? *(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)*

1. Dzień Dziecka - rajd rowerowy połączony z turniejem piłkarskim oraz piknikiem integracyjnym
2. Remont sali głównej Wiejskiego Domu Kultury w Chwalibogowie
3. Modernizacja boiska do piłki nożnej w Chwalibogowie

Środki finansowe na realizację ww. projektów:

z Program Wielkopolska Odnowy Wsi 2020+, Fundusz sołecki, dofinansowanie z budżetu Gminy Września, Lokalna Grupa Działania „Z Nami warto” ,

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnovy Wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Adam Kwieciny
Imię i nazwisko
Podpis

Katarzyna Walczak
Imię i nazwisko
Podpis

Marek Janukowiak
Imię i nazwisko
Podpis

Hieronima Kwieciana
Imię i nazwisko
Podpis

Artur Koss'
Imię i nazwisko
Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Nina Kopytowa
Imię i nazwisko
Podpis

AMINA HERUDZINOVA
Imię i nazwisko
Podpis



Gmina Września

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI SOŁECTWA OBŁACZKOWO

W GMINIE WRZEŚNIA
NA LATA LISTOPAD 2024 – LISTOPAD 2029



Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy odnowy wsi :

Magdaleny Szlachetki, Małgorzaty Cichackiej, Aldony Zientary, Patrycji Bolewicz,
Jakuba Giżewskiego

udziałem moderatorów: Niny Kropidłowskiej, Anity Herudzińskiej

Październik 2024

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	2
2. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Wsi.	3
3. Sprawozdanie z wizji w terenie	5
4. Analiza zasobów.	8
5. Analiza SWOT... ..	12
6. Analiza potencjału rozwojowego.....	14
7. Wnioski z analizy... ..	16
8. Wizja	18
9. Program długoterminowy Odnowy Wsi	19
10. Program krótkoterminowy Odnowy Wsi.	23

1. WSTĘP

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac członków Grupy Odnowy Wsi Oblaczkowo biorących udział w warsztatach organizowanych w dniach 28 września oraz 1 października 2024 r. w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+” przez gminę Września. Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Oblaczkowo powstała przy udziale moderatorów: Anity Herudzińskiej i Niny Kropidłowskiej.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz urzędu gminy. Sołecka Strategia Rozwoju powstała z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na lata 2024 – 2029.

W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i socjalnych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

W toku prac na strategią rozwoju wsi zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła mieszkańcom jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla wsi, która określa jej mocne i słabe strony, występujące szanse i zagrożenia dla rozwoju.
- Sformułowano Wizję hasłową i opisową wsi – opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaka ma być osiągnięta.
- Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym (2 lat) oraz długoterminowym (5 lat). Plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami mieszkańcy będą starali się go osiągnąć.



Warsztaty z budowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi 28.09.2024 r. oraz 1.10.2024 r., Oblaczkowo

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Września

Sołectwo: Oblaczkowo

Liczba mieszkańców: 694

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne	x	zawiązana grupa odnowy wsi	x	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	x
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	x	podjęmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	x
B Początkowa	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	x				
	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	
			skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	

C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powołane zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powołana odnowa prywatnych posesji		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		promocja wsi	
	uksztaltowane „centrum wiejskie”				kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				powołany udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	projekty kreujące „wieś tematyczną”				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					instrumenty wsparcia działań prywatnych	
Wstaw X gdy spełnia warunek						

Wstaw X gdy spełnia warunek

3. Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 23.09.2024 r., Oblaczkowo

Uczestnicy: Krzysztof Nowaczyk, Małgorzata Cichacka, Nina Kropidłowska, Anita Herudzińska – moderatorzy.

Oblaczkowo to sołectwo położone w województwie wielkopolskim, w Gminie Września, w powiecie wrzesińskim. W latach 1975–1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa poznańskiego. Nazwa wsi pochodzi jak jedni twierdzą od słowa Oblók, Obloczek - co znaczy okrągłak, drzewo obłe (:Rosły tu dawniej olbrzymie lasy, ciągnące się ku Chwalibogowu, karczowane przez kolonistów.). Mieszkańcy wsi, przekazują także, że nazwa pochodzi od czasownika "oblewać". Musiały tu w takim razie nagromadzić się wody płynące od wielkich jezior Biechowa, dziś już nieistniejących.

Miejscowość składa się z zabudowań rodzinnych – budynki jednorodzinne w większości z zachowaną tradycyjną zabudową. Położone jest przy niezwykle ruchliwej drodze głównej krajowej nr 15. W centrum wsi znajduje się świetlica wiejska, na placu za świetlicą znajduje się plac zabaw, altana oraz siłownia plenerowa. Młodzież i dzieci mają do dyspozycji także boisko „Orlik” i boisko do piłki nożnej. We wsi znajduje się niewielki, jednak niezwykle urokliwy staw. W Oblaczkowie mieszkańcy mają dostępne mieszkania socjalne. W Oblaczkowie obecnie znajduje się Konsulat Honorowy Królestwa Belgii, a także lotnisko dla awionetek.

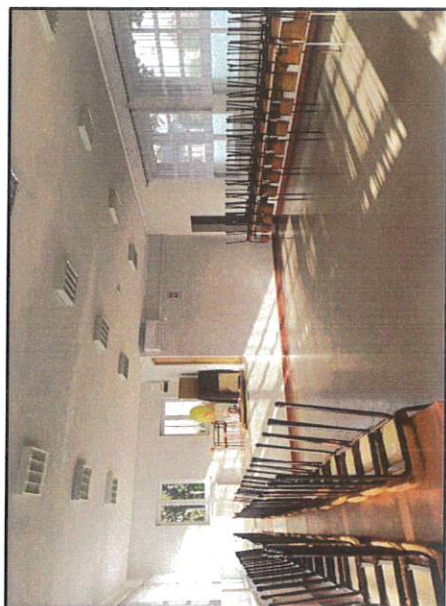
Mieszkańcy utrzymują się tu z pracy zarobkowej w firmach, które działają głównie we Wrześni. W sołectwie znajdują się dwa zadbane krzyże przydrożne.

Mieszkańcy sołectwa Oblaczkowa są bardzo aktywni i chętnie angażują się w pracę na rzecz sołectwa. Działa tu prężnie Koło Gospodyń Wiejskich Niezapominajki, Rada sołecka oraz Grupa Odnowy Wsi. Sołectwo na działalność prospołeczną wykorzystuje środki z funduszu sołeckiego. Komunikacja w sołectwie odbywa się przede wszystkim poprzez tablicę informacyjną i kurendy. Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną

Sporządziła: N. Kropidłowska, A. Herudzińska



Świetlica wiejska



Plac zabaw z altaną



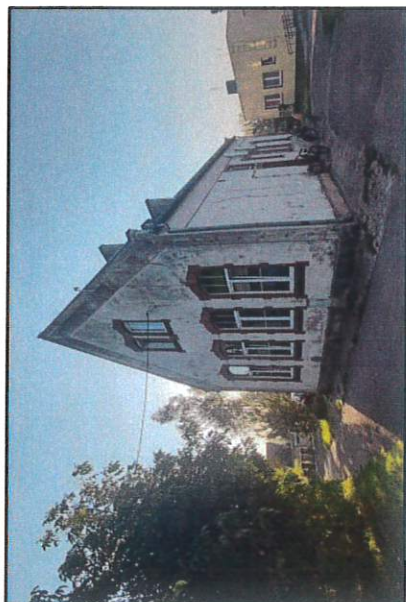
Siłownia zewnętrzna



Boisko „Orlik”



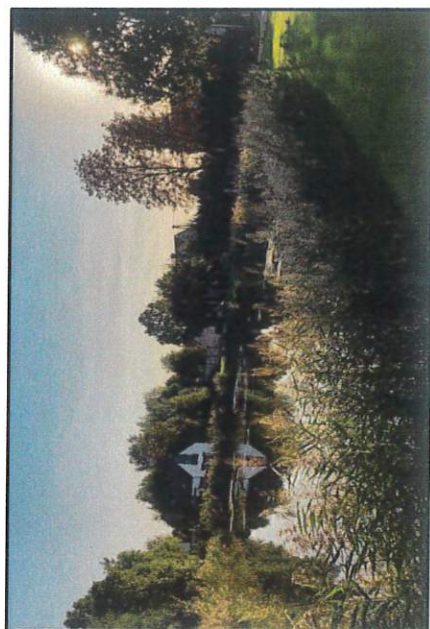
Boisko trawiaste



Mieszkania socjalne



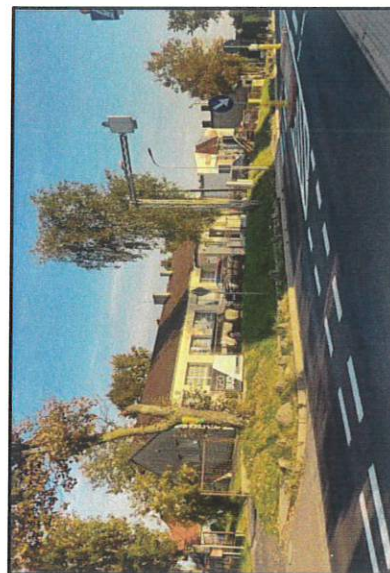
Krzyż przydrożny



Staw wiejski



Przystanek autobusowy



Droga wojewódzka

4. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIA JĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny, bogaty w łąki, pola.		X	
	stan środowiska	Ogólny dobry, poza stanem powietrza w sezonie grzewczym duże zanieczyszczenie dymem z kominów.		X	
	walory klimatu	Umiarkowany, łagodny z miejscowymi anomaliami pogodowymi.		X	
	walory szaty roślinnej	W sołectwie występują głównie pola uprawne, łąki. Sołectwo posiada dwa stawy, strugę.		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Wykopalisko archeologiczne.		X	
	świat zwierzęcy (ostoję, siedliska)	Bociany, żaby, łabędzie.		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Struga, dwa stawy		X	
	wody podziemne	Nie zidentyfikowano			
	gleby	Gleby klasy III i II, wysoko urodzajne.		X	
	kopaliny	Nie zidentyfikowano			
	walory geotechniczne	Nie zidentyfikowano			
KULTUROWY	walory architektury	Zwarta zabudowa wzdłuż drogi wojewódzkiej		X	
	walory przestrzeni publicznej	Świetlica wiejska, park, boisko Orlik, staw		X	
	walory przestrzeni prywatnej	Zadbane posesje.	X		
	zabytki i pamiątki historyczne	Krzyże przydrożne.		X	
	osobliwości kulturowe	Plastyczka, pianistka.	X		
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kapliczka wiejska		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Święto pyry, święconka wielkanocna.		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	Święto Pyry, kołędnicy, Gwiazdka – święconka		X	
	legends, podania i fakty historyczne	Legenda o powstaniu wsi oraz legenda o Lechu, Opiechu, Opieszynie i Oblączkowie. Opowiada ona, że w okresie panowania Lecha, Biecha i Opiecha doszło pomiędzy nimi do krwawej walki na wrzosowej polanie. Miejsce to później nazwano Oplączkowem.			X
	przekazy literackie	Legends o sołectwie zostały spisane w książce „Września Historia -Zabytki-Legends”, autorstwa Hanny Bachorz.			X

	ważne postacie i przekazy historyczne	Powstaniec Wielkopolski.		X	
	specyficzne nazwy	Kozi Rynek, piekło – Czachrowo – dzielnice wsi.		X	
	specyficzne potrawy	Pyry z gzikiem, pierogi ze szpinakiem.		X	
	dawne zawody	Nie występują.			
	zespoły artystyczne, twórcy	Koło Gospodyń Wisjkich Niezapominajki.		X	
ANALIZA ZASOBÓW – część II					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Są dostępne.		X	
	działki pod domy letniskowe	Nie występują.			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Są dostępne.		X	
	pustostany mieszkaniowe	Występują, obiekty po byłym PGR	X		
	pustostany poprzemysłowe	Występują, obiekty po byłym PGR	X		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Występują, obiekty po byłym PGR	X		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Świetlica wiejska, staw, park.		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska.		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko orlik, plac zabaw, siłownia pod chmurką.		X	
	miejsca rekreacji	Teren przy stawie oraz świetlicy wiejskiej.		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak rowerowy łączy sołectwo z miastem Września.		X	
	szkoły	Dzieci uczęszczają do Szkoły Podstawowej w Chwalibogowie.		X	
	przedszkola	Dzieci uczęszczają do przedszkola w Chwalibogowie.		X	
	biblioteki	Biblioteka Publiczna we Wrześni.		X	
	placówki opieki społecznej	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej we Wrześni		X	
	placówki służby zdrowia	Przychodnia Lekarza Rodzinnego we Wrześni.		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Sołectwo w całości zwodociagowane i skanalizowane.		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi gminne wymagające remontów i doświetlenia. Drogi powiatowe w stanie dobrym. Droga wojewódzka nr 432 w stanie średnim. Droga krajowa nr 15 w stanie średnim.		X	
	chodniki, parkingi,	Chodnik przy drodze głównej; krajowej nr 15. Parkingi w sołectwie nieutwardzone.		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Sieć internetowa i komórkowa w pełni dostępna dla mieszkańców sołectwa.			X

	telefonia komórkowa	Dostępny zasięg telefoniczny w całym sołectwie		X	
	Internet szerokopasmowy	Dostępny Internet w całym sołectwie.		X	
	transport publiczny:			X	
	a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a) 1 przystanek kolejowy b) 2 przystanki szkolne i 3 przystanki miejskie		X	
	inne	Nie wstępują.			
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Auto-komisy, producent studzienek telekomunikacyjnych, firma ubezpieczeniowa, zakład i sklep budowlany, tapicernia, usługi stolarskie, transport medyczny, usługi muzyczne – DJ.		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Auto-komisy, producent studzienek telekomunikacyjnych, firma ubezpieczeniowa, zakład i sklep budowlany, tapicernia, usługi stolarskie, transport medyczny, usługi muzyczne – DJ.		X	
	gastronomia	Nie występuje.			
	miejsca noclegowe	Dwa hotele.		X	
	gospodarstwa rolne	Kilkanaście gospodarstw wolnych o powierzchniach do 30 ha.		X	
	uprawy hodowle	Hodowle: trzoda chlewna, bydło, kury, kaczki. Uprawy: żyto, pszenżyto, rzepak, buraki, ziemniaki, truskawki.		X	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Nie występują.			
	zasoby odnawialnych energii	Panele fotowoltaiczne w gospodarstwach prywatnych		X	
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz sołecki.		X	
	środki wypracowywane	Sponsorzy wspierający lokalne wydarzenia.		X	

MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Powstaniec Wielkopolski.		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Powstaniec Wielkopolski.		X	
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Nie występują.			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Lokalne firmy.		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Nie występują			
	pracownicy nauki	Nie występują.			
	związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich Niezapominajki		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Radio Warta, Wiadomości Wrzesińskie.		X	
	współpraca zagraniczna i krajowa	Nie występuje.		X	
	publikatory, lokalna prasa	Kronika wsi		X	
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI/MIEJSCOWOŚCI	książki, przewodniki	Nie występują.			
	strony www	Profil na portalu Facebook sołectwa oraz Koła Gospodyń Wiejskich Niezapominajki.		X	

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński.*

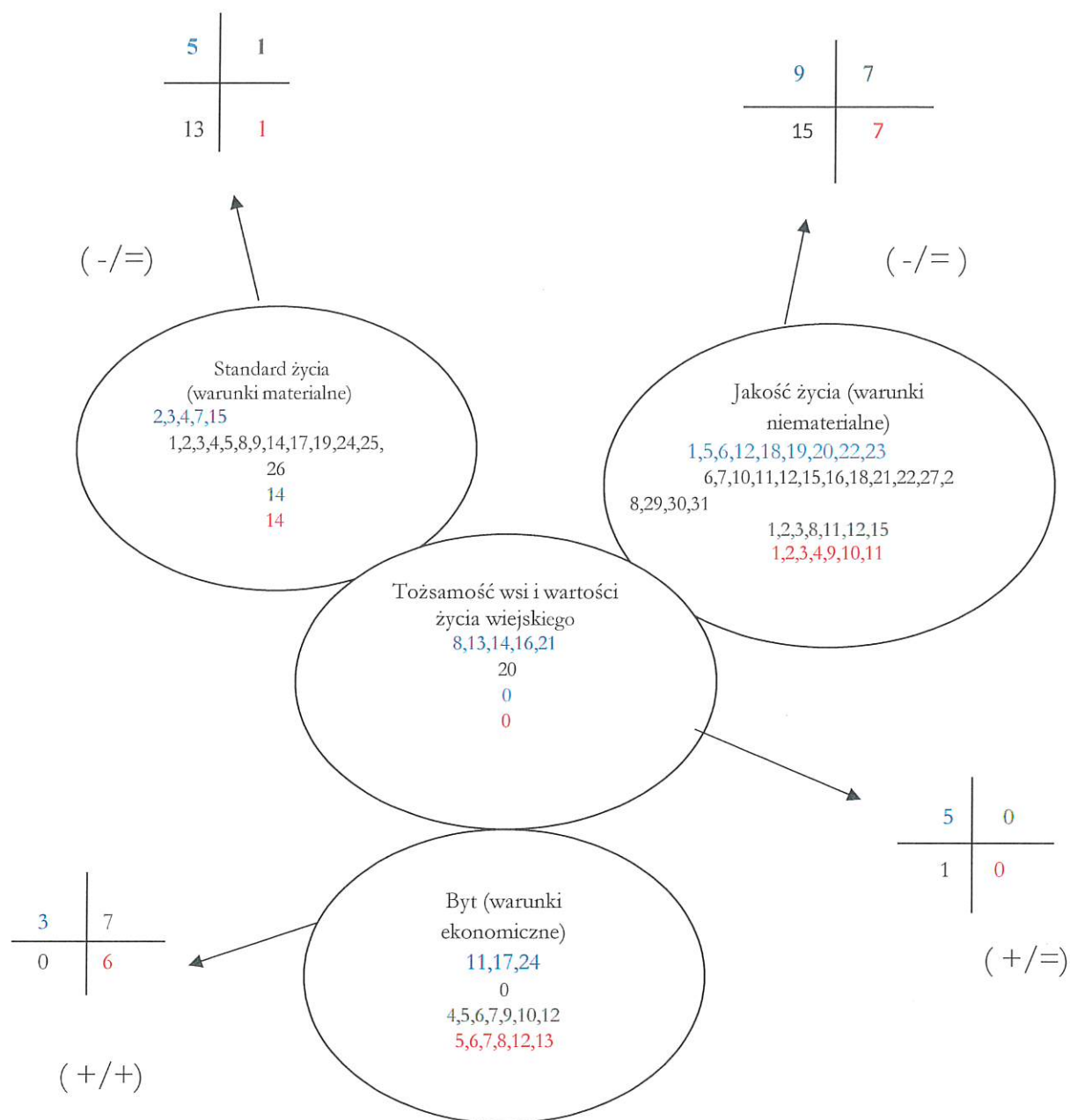
5. ANALIZA SWOT

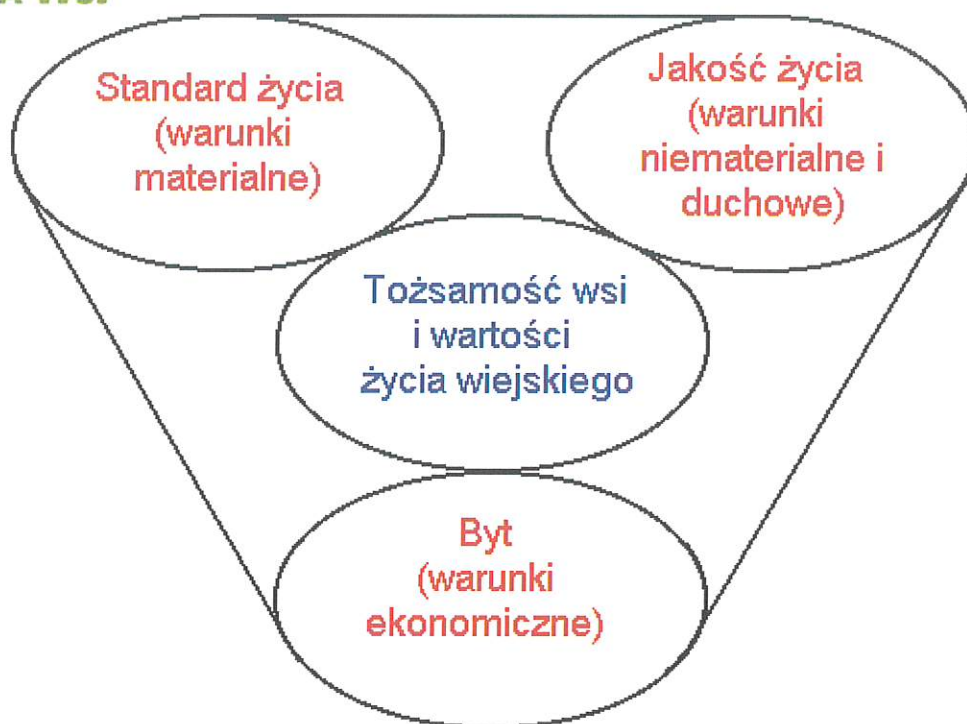
SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Koło Gospodyń Wiejskich Niezapominajki, J 2. Świetlica wiejska, S 3. Siłownia zewnętrzna przy świetlicy wiejskiej, S 4. Boisko – Orlik, S 5. Staw, J 6. Aktywnie działająca Rada Sołecka, J 7. Zagospodarowany teren zielony za budynkiem świetlicy, S 8. Cykliczne imprezy wiejskie, T 9. Cmentarz Żydowski, T 10. Bogata historia wsi, T 11. Konsulat Królestwa Belgii, B 12. Zintegrowana duża część mieszkańców wsi, J 13. Zabytkowy transformator, T 14. Budownictwo pruskie – stara szkoła, T 15. Nowo powstały zakład usług rehabilitacji, S 16. Osobowości historyczne (powstańcy), T 17. Powstają nowe zakłady pracy – duża strefa ekonomiczna, B 18. Bliskość miasta, J 19. Bezpieczne ścieżki rowerowe łączące Sołectwo z miastem, J 20. Darmowa komunikacja miejska (elektryczny autobus), J 21. Kaplica wiejska w Świetlicy oraz Krzyż, T 22. Cykliczne zajęcia fitness na Świetlicy, J 23. Przystanek kolejowy, J 24. Lotnisko dla awionetek, B	1. Niedostateczne doposażenie kuchni w Świetlicy Wiejskiej, S 2. Niedostępność Internetu w Świetlicy Wiejskiej, S 3. Mały parking przed świetlicą wiejską, S 4. Niedostateczna ilość lamp oświetleniowych w sołectwie - na nowym osiedlu, S 5. Bardzo zły stan techniczny drogi w centrum wsi, S 6. Niewystarczająca liczba miejsc spotkań dla młodzieży, J 7. Nie funkcjonuje w sołectwie Ochotnicza Straż Pożarna, J 8. Zlikwidowana Szkoła Podstawowa, która istniała w sołectwie, S 9. Mało doposażony plac zabaw za salą wiejską, S 10. Brak placówek usługowych, J 11. Mała dostępność art. spożywczych, J 12. Droga krajowa biegnąca przez wieś, J 13. Przystanek autobusowy z brakiem dostępu do przejścia dla pieszych, J 14. Niezagospodarowany teren po byłym boisku, S 15. Duże natężenie ruchu, J 16. Niewystarczająca ilość przejść dla pieszych i progów zwalniających, J 17. Niezagospodarowany teren wokół stawku, S 18. Zaniedbana przestrzeń publiczna (niewykoszone rowy), J 19. Zaniedbany, zagrażający plac zabaw na starym boisku, S 20. Zaniedbany, zapomniany Cmentarz Żydowski, T 21. Niedostateczna promocja Koła Gospodyń Wiejskich, J 22. Niewystarczająca oferta integracyjna dla mieszkańców Wsi, J 23. Niedoposażone KGW (namioty, ławki itp.), S 24. Niewystarczająca ilość ławek w przestrzeni integracyjnej, S 25. Zbyt mała powierzchnia wiaty na spotkania integracyjne, S 26. Nieutwardzona droga dojazdowa do przystanku PKP, S 27. Nie ma zajęć dla dzieci w Świetlicy Wiejskiej, J 28. Niewystarczająca ilość śmietników w przestrzeni publicznej, J 29. Zbyt mała ilość tablic informacyjnych dla mieszkańców wsi, J 30. Nieuporządkowana numeracja i brak nazw ulic, J 31. Niezabezpieczone pustostany zagrażające bezpieczeństwu młodzieży, J

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Współpraca z LGD z Nami Warto, J 2. Udział w Wielkopolska Odnowa Wsi, J 3. Pozyskiwanie środków z innych źródeł, J 4 Szansa na powstanie nowych miejsc pracy, B 5. Rozwój gospodarczy wsi, B 6. Promocja wsi, B 7. Napływ nowych, młodych mieszkańców, B 8. Rozwój transportu autobusowego, J 9. Fundusz Solecki, B 10. Powstanie aktywnych gospodarstw agroturystycznych, B 11. Dopelnienie planu zagospodarowania przestrzennego J 12. Rozwijanie współpracy z innymi sołectwami, J 13. Udział w imprezach powiatowych, szansą na promocję, B 14. Pozyskiwanie sponsorów zewnętrznych w realizacji zadań sołectwa, S 15. Wprowadzenie ekologicznych metod ogrzewania domu, J	1. Starzejące się społeczeństwo, J 2. Niska opłacalność produkcji rolniczej, J 3. Duże natężenie ruchu na drodze krajowej, J 4. Niski poziom zaangażowania w integrację młodzieży, J 5. Skomplikowana biurokracja, B 6. Niedostateczna ilość szkoleń i brak informacji o pozyskaniu środków, B 7. Brak możliwości pozyskania środków zewnętrznych na zaplanowane inwestycje, B 8. Niewystarczająca ilość środków finansowych w budżecie gminy na inwestycje w infrastrukturę, B 9. Migracja młodzieży, J 10. Wzrost bezrobocia w regionie, J 11. Niestabilna sytuacja polityczna w kraju, J 12. Utrudniona komunikacja dla osób uczących się, B 13. Zmieniające się przepisy prawne, B 14. Wysokie koszty budowy nowych dróg, S

6. Analiza potencjału rozwojowego sołectwa Obłaczkowo

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia





Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/ aspekty życia):

- **Standard życia:** Infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan), np.: drogi, chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, dostęp do Internetu, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw dla dzieci, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, infrastruktura, wyposażenie oraz stan posesji i budynków
- **Jakość życia:** Relacje sąsiedzkie współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia.
- **Byt:** Rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwości pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne, promocja.
- **Tożsamość wsi:** Kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny, indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalna kuchnia i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowania w sprawy publiczne.

7. WNIOSKI Z ANALIZY:

Standard życia (warunki materialne) (-/=)

5	1
13	1

Wnioski: Obszar standardu określony został przez uczestników warsztatów jako jeden ze słabszych. Mieszkańcy wskazują znaczące braki jeżeli chodzi o infrastrukturę drogową i okołodrogową (drogi, chodniki, oświetlenie, przejście dla pieszych). Ważną dla mieszkańców inwestycją jest poprawa funkcjonalności infrastruktury społecznej: świetlice wiejskiej, boisk, ale także zagospodarowanie brzegu stawu i stworzenie miejsca do spędzania czasu wolnego dla mieszkańców.

REKOMENDACJE: Realizacja inwestycji z zakresu poprawy infrastruktury drogowej wpłynie na poprawę poczucia bezpieczeństwa mieszkańców. W zakresie infrastruktury społecznej ważna jest poprawa funkcjonalności świetlicy wiejskiej. Ważnym i cennym walorem przyrodniczym jest staw, przy którym warto stworzyć odpowiednią infrastrukturę, która będzie mogła służyć w celach wypoczynkowych i rekreacyjnych mieszkańcom Oblaczkowa. Wskazana jest ścisła współpraca z gminą w zakresie realizacji ww. inwestycji.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-/=)

9	7
15	7

Wnioski: Jest to obszar wewnętrznie najsłabszy. Silną stroną jest aktywność mieszkańców, rady sołeckiej i Koła Gospodyń Wiejskich .Niezapominajki. Na ten obszar pozytywnie wpływa dostępna infrastruktura, która stwarza możliwości do organizacji wielu wydarzeń sportowych i rekreacyjnych dla całych rodzin. Niestety brakuje oferty zajęć stałych dla dzieci w sołectwie. Słabą stroną jest kiepski dostęp do artykułów spożywczych czy komunikacji autobusowej.

REKOMENDACJE: Warto przy współpracy z Kolem Gospodyń Wiejskich Niezapominajki podejmować organizację działań integracyjnych. Koło Gospodyń Wiejskich może ubiegać się o środki na realizację projektów miękkich dla mieszkańców (w tym zajęć sportowych, meczy, zawodów wędkarskich, warsztatów, rajdów rowerowych, szkoleń wyjazdów, kursów), które integrują i aktywizują społeczeństwo lokalne do działania.

5	0
1	0

Wnioski: Wewnętrznie to stabilny obszar. Zewnętrznie mieszkańcy nie wskazują szans i zagrożeń w obszarze tożsamości. Dużą rolę odgrywają tu kultywowane tradycje, obchodzone uroczystości, dbałość o lokalne tradycje. Obszar wzmacnia działalność Grupy Odnowy Wsi, a także Koła Gospodyń Wiejskich Niezapominajki. Obszar tożsamości jednak wymaga podjęcia zintensyfikowanych działań, które będą koncentrowały się na historii i tradycjach, kultywowaniu obrzędów.

REKOMENDACJE: Rekomenduje się organizację spotkań i imprez integrujących lokalną społeczność, opartych na historii, kulturze i tradycji. Warto organizować lokalne wydarzenia upamiętniające lokalną historię, szkolenia dla mieszkańców, warsztaty mające na celu zainteresowanie młodzieży kultywowaniem tradycji lokalnych.

Byt (warunki ekonomiczne) (-/+)

3	7
0	6

Wnioski: Ten obszar wewnętrznie nie jest istotny dla mieszkańców, jednak zewnętrznie upatrują wielu szans na poprawę źródeł dochodów dla mieszkańców. Mieszkańcy myślą tu rozwojowo o powstaniu nowych przedsiębiorstw, upatrują wiele szans na promocję sołectwa oraz pokazanie walorów przyrodniczych sołectwa.

REKOMENDACJE: Warto realizować kursy i szkolenia, warsztaty dla mieszkańców, które pomogą w pozyskiwaniu dotacji na otwarcie firm i rozwój już istniejących działalności gospodarczych. Warto szkolić mieszkańców z pozyskiwania środków zewnętrznych i przy współpracy z gminą wspierać inwestorów i przedsiębiorców, aby stworzyli miejsca pracy w Oblaczkowie. Grupa Odnowy Wsi wraz z Kołem Gospodyń Wiejskich może aktywnie promować sołectwo, jego walory przez udział w konkursach kulinarnych i innych wydarzeniach na zewnątrz sołectwa.

8. WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

Obłaczkowo – bujaj w obłokach z nami...

WIZJA OPISOWA:

Wieś Obłaczkowo jest wsią bezpieczną. Posiada bezpieczne chodniki i ścieżki rowerowe łączące sołectwo z pobliskim miastem – Wrześnią. Pięknie zagospodarowany został teren przy stawku, przy którym oświetlenie i promenada nadają niepowtarzalny klimat w naszej małej miejscowości. Pomost na stawku stanowi miejsce spotkań młodzieży i starszych spacerowiczów. Dzieci chętnie łowią ryby. Duże boisko stanowi enklawę spotkań dla dzieci i młodzieży, gdzie znajduje się skate park, tyrolka oraz ławki dla zmęczonych wyczynami sportowymi. Prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich Niezapominajki oraz Rada Sołecka skutecznie integrują mieszkańców wsi podczas wspólnych imprez integracyjnych, łączących pokolenia. Społeczność organizuje liczne wyjazdy integracyjne dla mieszkańców. Na dawnym cmentarzu Żydowskim została utworzona tablica upamiętniająca to historyczne miejsce. Niepowtarzalny klimat jaki stworzyli mieszkańcy powoduje, że chce się tutaj mieszkać!

9. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): Oblaczkowo- Bujaj w obłokach z nami...

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by ureczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wycinujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kultywowanie tradycji wiejskich	1. Świątlica wiejska 2. Krzyż przydrożny 3. Aktywna rada sołectka i Grupa Odnowy Wsi 4. Koło Gospodyń Wiejskich 5. Fundusz sołectki	1. Malejące zaangażowanie mieszkańców w sprawy wsi 2. Brak środków finansowych 3. Problemy prawne – uregulowania własności terenu	1.1 Warsztaty kulinarne – potrawy regionalne 1.2 Zakup strojów dla Koła Gospodyń Wiejskich 1.3 Renowacja przydrożnych krzyży 1.4 Warsztaty rękodzieła 1.5 Organizacja tradycyjnych obrzędów dóżynekowych 1.6 Organizacja warsztatów z rękodzieła dla mieszkańców wszystkich grup wiekowych. 1.7 Postawienie tablicy o historii sołectwa

B. STANDARD ŻYCIA		
1. Poprawa infrastruktury społecznej	1. Świetlica wiejska 2. Uczestnictwo sołectwa w Wielkopolska Programie Odnowa Wsi 3. Pozyskanie środków zewnętrznych z Gminy na rozwój wsi 4. Aktywna rada sołectka i Grupa Odnowy Wsi 5. Koło Gospodyń Wiejskich 6. Piękne tereny do tworzenia ścieżek rowerowych	1.1 Doposażenie kuchni 1.2 Wymiana podłogi w kuchni 1.3 Wymiana hydrauliki w kuchni 1.4 Odnowienie elewacji budynku 1.5 Remont przed budynkiem świetlicy wiejskiej – zagospodarowanie terenu 1.6 Budowa wiaty 1.7 Budowa skateparku 1.8 Rewitalizacja boiska przy skateparku 1.9 Oświetlenie przy skateparku 1.10 Monitoring przy skateparku 1.11 Rozbudowa placu zabaw 1.12 Budowa wiaty do organizacji imprez międzypokoleniowych w plenerze
2. Zagospodarowanie terenu wokół stawu na centrum wsi	1. Świetlica wiejska wymagająca remontu i wyposażenia 2. Kiepski stan dróg- nieoświetlona 3. Brak chodników i ścieżki rowerowej 4. Zły stan nawierzchni boiska przy świetlicy wiejskiej	2.1 Budowa promenady 2.2 Oczyszczanie i rekultywacja stawu 2.3 Zarybienie stawu 2.4 Doświetlenie terenu wokół stawu 2.5 Doposażenie terenów wokół stawu w ławki

3. Poprawia infrastrukturę drogową w centrum wsi			3.1 Przebudowa drogi gminnej 3.2 Budowa nawierzchni na drodze gminnej 3.3 Budowa chodników 3.4 Remont przystanków szkolnych
--	--	--	--

C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Zwiększenie jakości życia poprzez organizację wydarzeń kulturalnych i sportowych.	1. Zintegrowani mieszkańcy 2. Bardzo dobra współpraca z Gminą 3. Aktywne Koło Gospodyń Wiejskich 4. Świetlica wiejska 5. Możliwość pozyskania funduszy z ARiMR na rozwój wsi. 6. Tereny rekreacyjne 7. Funkcjonujący fundusz sołectwa 8. Aktywna grupa odnowy wsi 9. Dbalność mieszkańców o swoje domy i posesje 10. Czyste środowisko 11. Bogate runo leśne	1. Świetlica wiejska niewystarczająco wyposażona 2. Niewystarczające miejsce i środki na zajęcia rekreacyjną sportowe. 6. Mało zorganizowana młodzież 7. Niewystarczająca promocja sołectwa	1.1 Zawody wędkarskie 1.2 Turniej piłkarskie 1.3 Zajęcia fitness 1.4 Zawody w ping-ponga 1.5 Spotkania integracyjne z grami planszowymi 1.6 Organizacja podchodów, rajdów rowerowych 1.7 Festyny rodzinne

D. BYT			
1. Szkolenia dla mieszkańców i promocja sołectwa	1. Świdlica wiejska. 2. Funkcjonujący fundusz sołecki 3. Możliwość pozyskania funduszy z ARiMR na rozwój wsi. 4. Napływ nowych mieszkańców 5. Rozwój nowych umiejętności mieszkańców.	1. Niż demograficzny 2. Imigracja społeczeństwa 3. Mała atrakcyjność dla potencjalnego inwestora 4. Odpyły młodych osób ze wsi do miasta lub zagranicę	1.1 Szkolenia dla mieszkańców: aktywizujące, podnoszące kwalifikacje 1.2 Szkolenia dotyczące prowadzenia działalności gospodarczej, rozwoju firmy 1.3 Szkolenia z pozyskania środków unijnych. 1.4 Odrobienie gruntów rolnych 1.5 Stworzenie logo sołectwa. 1.6 Montaż witaczy 1.7 Promocja sołectwa jako miejsca przyjaznego do osiedlenia się nowych mieszkańców 1.8 Stworzenie strony WWW miejscowości 1.9 Zakup namiotów plenerowych, stołów, krzeseł plenerowych

10. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES LISTOPAD 2024- LISTOPAD 2026

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/ nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne działanie na rzecz sołectwa	Organizacja turnieju wędkarskiego	TAK	NIE	4+4+4+4+4+4=24	II
Na czym nam najbardziej zależy?	Poprawie funkcjonalności świetlicy wiejskiej	Budowa promenady przy stawie w Oblaczkowie	TAK	NIE	5+5+5+5+5+5=30	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Nieatrakcyjny teren wokół stawku	Nasadenia roślinne wokół stawku	TAK	NIE	3+3+3+3+3+3=18	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Stworzenie miejsca rekreacji wokół stawu	Zarybienie i oczyszczenie stawu	TAK	NIE	2+2+2+2+2+2=12	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Kultywowanie lokalnej historii i walorów sołectwa	Posadowienie tablic promujących sołectwo	TAK	NIE	1+1+1+1+1+1=6	V
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)		1. Budowa promenady przy stawie w Oblaczkowie 2. Organizacja turnieju wędkarskiego 3. Nasadenia roślinne wokół stawku Środki planujemy pozyskać z Programu Wielkopolska Odnova Wsi 2020+, Funduszu Sołeckiego, budżetu Gminy Września				

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

MAGDALENA SZLACHEIKA

Imię i nazwisko

Szlacheika

Podpis

MARGORZATA CICHACIA

Imię i nazwisko

Cichacia

Podpis

ALDONA ZIEMIARA

Imię i nazwisko

Ziemiara

Podpis

PATRYCJA BOLEWICZ

Imię i nazwisko

Bolewicz

Podpis

JOANNA BRASZKOWSKA-BIALIK

Imię i nazwisko

Braszkowska-Bialik

Podpis

JAKUB GIŻEUSKI

Imię i nazwisko

Giżeuski

Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

ANITA HERUDZIŃSKA

Imię i nazwisko

Herudzińska

Imię i nazwisko

Julia Herudzińska

Podpis

Herudzińska

Podpis

Uzasadnienie

Podczas zebrań wiejskich w sołectwach: Psary Małe – Przyborki, Nowa Wieś Królewska, Chocicza Wielka – Białężyce, Chwalibogowo – Grzymysławice i Obląckowo podjęto uchwały w sprawie przyjęcia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi.

Sołeckie Strategie Rozwoju Wsi to dokumenty z zakresu polityki rozwoju sołectw. Zawierają one m. in. kartę diagnozy zaawansowania odnowy wsi, sprawozdanie z wizji w terenie, analizę zasobów oraz mocnych i słabych stron, wizję wsi oraz program długoterminowy i krótkoterminowy odnowy wsi. Dokumenty te zostały wypracowane przez członków Grup Odnowy Wsi przy współudziale moderatorów odnowy wsi w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego „Wielkopolska Odnowa Wsi”, w którym uczestniczą ww. sołectwa.